

# Sajtóközlemény

## Allianz: 7 trend, ami költségesebbé teszi a műszaki és építési beruházásokat

- A projektek egyre összetettebbek, megvalósításuk évtizedekig is elhúzódhat és értékük gyakran több tízmilliárd dollárt is elér.
- A legnagyobb értékű károkat világszerte a tüzesetek és robbanások okozzák. Egyre több a hibás termékekkel és az üzletmenet megszakadásával összefüggő biztosítási esemény, valamint a kereskedelmi viták jelentős problémát jelentenek.
- Az új technológiák – a drónok, a műholdas képi megjelenítés és a lézerszkennelés segítségével könnyebben azonosíthatók a kockázatok, a káresemények okai, és gyorsabbá válik a kárrendezés.

Az elmúlt évtizedekben szinte a felismerhetetlenségig megváltoztak a nagyszabású műszaki és építési beruházások. Legyen szó repülőterről, erőműről vagy autógyárról, e beruházások sokkal nagyobb területet igényelnek, összetettebbek és drágábbak, azaz jóval több forog kockán ha valami nem a terv szerint alakul.

Az [Allianz Global Corporate & Specialty](#) (AGCS) több mint [13 ezer építésbiztosítási kárigényt](#) vett górcső alá az elmúlt öt évben. Ennek során a műszaki és építési beruházások területén hét fontos trendet azonosított, amelyek kapcsolatba hozhatók néhány eddigi legnagyobb káreseménnyel – derül ki a [biztosítótársaság új jelentéséből](#). A jelentés arra is kitér, hogy miként nyerne egyre nagyobb teret az új technológiák, úgymint a drónok, a műholdak, a lézerek és a számítógépes modellezés a kárrendezés felgyorsításában és a kockázatok mérséklésében:

### 1. Minél nagyobb az érték, annál súlyosabb a káresemény következménye

Manapság jóval nagyobb területen zajlanak az építkezések, mint korábban, és a beruházások megvalósítása évekig is eltarthat. A dubai Al Maktoum nemzetközi repülőtér például nem készül el 2030-ig, és megépítése várhatóan mintegy 36 milliárd USA-dollárba fog kerülni.

„Következésképp a biztosítási összegek is jelentősen megemelkedtek – nem ritka az 5–10 milliárd USA-dollár értékű beruházás, ez pedig azt jelenti, hogy a kárigények összege elérheti a több tízmilliárd dollárt is” – állítja **Raymond Hogendoorn az AGCS vagyon- és építésbiztosítási kárigényekkel foglalkozó nemzetközi vezetője**. A kolumbiai Hidroituango vízerőmű gátjának 2018-ban bekövetkező, építkezés alatti eláradása becslések szerint úgy 1,4 milliárd USA-dollárba került a biztosítóknak, és ez a történelem eddigi egyik legnagyobb építésbiztosítási eseménye.

→ További információkat a [Műszaki és építési beruházásokkal kapcsolatos káresemények és biztosítási tendenciák című jelentésben](#) talál.

## 2. A tüzesetek, robbanások a káresemények elsődleges okai. A természeti katasztrófák jelentik a legsúlyosabb kockázatot

A tűz a leggyakoribb oka az építésbiztosítási károknak. A világ különböző pontjain felmerülő, az összesen megközelítőleg 8 milliárd euró (8,8 milliárd USA-dollár) értékű, több mint 13 ezer kárigény elemzése alapján érték szerint a káresemények több mint negyedéért (27 százalék) a tüzesetek tehetőek felelőssé. Öt év alatt több mint 2,1 milliárd euró (2,35 milliárd USA-dollár) tűz okozta biztosítási kár keletkezett. A nagy összegű kárigények másik előidézői a természeti katasztrófák. A viharkár a második leggyakoribb kiváltó oka a káreseményeknek, 10-ből egy biztosítási eseményt vihar idéz elő. A [2019-es Allianz Kockázati Barométer](#)<sup>1</sup> alapján az építőipari vállalkozásokat is a természeti katasztrófák aggasztják a legjobban.

→ További információkat a [jelentésben](#) talál.

## 3. Egyre több a hibás termékekkel és a minőségirányítással összefüggő káresemény

A hibás termékekre vezethető vissza a legtöbb építésbiztosítási káresemény, súlyosság tekintetében pedig a második helyen állnak – derül ki az AGCS káresemény-elemzéséből. Hibás termékek miatt majdnem háromszor annyi kárigényt nyújtanak be, mint viharkár miatt, mely utóbbi a biztosítási események második leggyakoribb okozója. „Általános jelenség, hogy növekedés tapasztalható a termékhibákból eredő és minőségirányítással kapcsolatos kárigények számában” – állítja **Martin Eckel az AGCS vezető kárbecslője**. Két jelentős – 200 millió USA-dollár értékű – energiatermelési káreseménynek is hibás hegesztés állt a hátterében.

→ További információkat a [jelentésben](#) talál.

## 4. A beszállítói lánc összetettségéből adódóan nagyobbak és költségesebbek a kárigények

Míg korábban egy repülőtér vagy erőmű kivitelezése az adott országon belüli vállalkozó által, helyi beszállítók alkalmazásával történt, ma jellemzően, a kivitelezésben több fél vehet részt, a gépeket, berendezéseket és más alkotóelemeket pedig a világ különböző pontjairól szerzik be. „A technológia egyre bonyolultabb és szakosodottabb, ezért a gépek és berendezések javítása vagy cseréje magasabb költségekkel járhat. Ha egy Kínából származó turbina megsérül szállítás közben, akár 18 hónapig is eltarthat, mire megjavítják.” – magyarázza **Eckel**.

→ További információkat a [jelentésben](#) talál.

---

<sup>1</sup> Az Allianz Kockázati Barométer több mint 2400 kockázati szakértőt kérdez meg szerte a világon az ágazatukat fenyegető veszélyekről.

## **5. Egyre több az üzletmenet megszakadásával és a késedelemmel összefüggő káresemény**

A [2019-es Allianz Kockázati Barométer](#) szerint az építőipari és mérnöki tevékenységet folytató cégek az üzletmenet megszakadását jelölték meg a második legaggasztóbb kockázatként. Az üzletmenet megszakadásával járó kockázatoknak való kitettség tudatosulásával egyre több cég vásárol ilyen típusú, főként ún. DSU-biztosítást, amely az építési és műszaki beruházások fizikai károsodás miatti késedelmére terjed ki. A késedelemmel összefüggő biztosítási események általában sokba kerülnek – a késedelemért járó kártérítés mértéke napi 200 000 USA-dollárról napi 500 000 USA-dollárra emelkedett.

→ További információkat a [jelentésben](#) talál.

## **6. A hosszú távú projektek esetében egyre nagyobb problémát jelentenek a politikai kockázatok és a szankciók**

Akár öttől 10 évig is eltarthat, amíg megvalósul egy nagyszabású építési projekt, az ilyen projektekben ráadásul a világ minden tájáról alkalmaznak kivitelezőket és beszállítókat, akik ki vannak szolgáltatva a különböző szankcióknak és kereskedelmi vitáknak. Az USA behozatali vámjainak hirtelen történő megemelése például több millió dollárral növelheti a létesítmény például Kínából importált berendezéseivel és gépeivel összefüggésben felmerülő kárigényeket.

→ További információkat a [jelentésben](#) talál.

## **7. A megújuló energiával kapcsolatos projektek térfelvétele nem csak haszonnal, hanem kihívásokkal is jár**

Megnövekedett az igény a környezetbarát energia iránt, így egyre nagyobbak a nap- és szélenergiát hasznosító beruházások, amelyek egyre távolabbi félreeső területeken valósulnak meg, mivel a szélturbinák mérete egy futballpálya méretét is elérhetik. Csak 2018-ban 18 projekt keretében 409 új vízi szélerőműfarmot állítottak fel az Európai Unióban. A vízi szélerőművek különösen nagy kihívást jelentenek a biztosítási események szempontjából, mivel a turbinákat nehéz megközelíteni.

→ További információkat a [jelentésben](#) talál.

## **Egyre nagyobb szerephez jutnak a drónok és az új technológiák a kockázatok és kárigények értékelésében**

A műszaki és építési nagyberuházások egyre összetettebbek, így a kockázatok és kárigények értékelése, valamint a káresemény tényleges kiváltó okának felderítése is bonyolultabbá vált. A biztosítók számára azonban számos új technológia áll rendelkezésre:

- Az AGCS nemrég drónok, lézerszkennelés és számítógépes modellezés segítségével állapította meg egy megközelíthetetlen helyszínen található gép felrobbanásának valódi okát. A 2018-as kaliforniai erdőtüzek és a Florence hurrikán

esetében drónokat és műholdas képi megjelenítést is alkalmaztak az építésbiztosítási események értékelésénél.

- Az AGCS a drónok segítségével nyert 3D-s topográfiai adatokat egy hidrogeológiai modellező szoftver és esőszimulátor adataival kombinálva jelzi előre az építési területeken a hirtelen áradások kockázatát.
- A műholdas technológiával még a távoli vagy kockázatos helyszínek esetében is magas felbontású képek alkothatók a helyszínről 24 órával a káresemény bekövetkezése után. A technológia segíthet a túlzott vagy csalárd kárigények felderítésében is.

→ További információkat a [jelentésben](#) talál.

„A technológia segítségével nagyobb bizonyosság nyerhető majd az építésbiztosítási események esetében” – állítja **Hogendoorn**. „Egyszerre annyi mindenki tartózkodik egy adott helyszínen, és olyan sok tevékenységet folytatnak egy időben, hogy rendkívül nehéz sorba rakni egy káresemény történéseit. A technológiák fokozottabb használatával azonban adatokhoz és információkhoz juthatunk, amelyek birtokában jobban megértjük a káresemények kiváltó okait és felgyorsíthatjuk a kárrendezési eljárást.”

\*\*\*

## Sajtókapcsolat

Johannesburg: Lesiba Sethoga	+27112147948	lesiba.sethoga@allianz.com
London: Michael Burns	+44 203 451 3549	michael.burns@allianz.com
München: Heidi Polke	+49 89 3800 14303	heidi.polke@allianz.com
Daniel Aschoff	+49 89 3800 18900	daniel.aschoff@allianz.com
New York: Sabrina Glavan	+1 646 472 1510	sabrina.glavan@agcs.allianz.com
Párizs: Florence Claret	+33.0158 85 88 63	florence.claret@allianz.com
Sao Paolo: Camila Corsini	+55 11 3527 0235	camila.corsini@allianz.com
Szingapúr: Wendy Koh	+65 6395 3796	wendy.koh@allianz.com

## Az Allianz Global Corporate & Specialty-ról

Az Allianz Global Corporate & Specialty (AGCS) az Allianz Csoport vezető nemzetközi vállalati biztosítója és egyik legfontosabb szervezeti egysége. Az AGCS 12 biztosítási ágazatban kínál ügyfeleinek a kereskedelmi, nagyvállalati és speciális kockázatkezelés széles skáláját lefedő kockázati tanácsadó szolgáltatásokat, vagyon- és felelősségbiztosítási, valamint alternatív kockázátátruházási megoldásokat.

Ügyfeleink legalább annyira sokszínűek, mint maga az üzletág: a Fortune Global 500 listáján szereplő vállalatok mellett kisvállalkozásokat és magánszemélyeket is ügyfeleinkként üdvözölhetünk. Nem csak a világ legnagyobb fogyasztói márkái, technológiai cégei és a nemzetközi légi közlekedési és hajózási ágazat, hanem borászatok, műhold-üzemeltetők és hollywoodi filmprodukciók is megtalálhatók ügyfeleink között. Mindannyian okos megoldásokat várnak tőlünk a dinamikus, nemzetközi üzleti környezetben felmerülő legnagyobb és legösszetettebb kockázataikra, és bíznak abban, hogy ha kárrendezésre kerül sor, kiemelkedő ügyfélművelésben lesz részük.

Az AGCS a világ 34 országában rendelkezik saját csapattal, és 200 országban van jelen az Allianz Csoport hálózatán és partnerein keresztül, valamint több mint 4400 munkatársat foglalkoztat. Az Allianz Csoport egyik legnagyobb vagyon- és felelősségbiztosítási egységként szilárd alapokon álló és stabil [pénzügyi mutatókkal](#) rendelkezőnk. 2018-ban az AGCS világviszonylatban összesen bruttó 8,2 milliárd euró díjbevételt ért el.

### **Figyelmeztetés a jövőre vonatkozó állításokkal kapcsolatban**

A jelen dokumentumban szereplő kijelentések jövőbeni kilátásokra és várakozásokra is vonatkozhatnak, amelyek a vezetés aktuális véleményét és feltételezéseit tükrözik, ugyanakkor ismert és ismeretlen kockázatokat és bizonytalanságokat is tartalmazhatnak, amelyek miatt a tényleges eredmények, teljesítmény vagy események lényegesen eltérhetnek az ilyen állításokban kifejezettektől vagy sugallattól. A szövegösszefüggés alapján egyértelmű esetek mellett jövőbeni várakozásnak minősül minden olyan kijelentés, amely feltételes módot vagy a várakozásra, tervre, szándékra, lehetőségre, folytatásra utaló igét használ.

A tényleges eredmények, teljesítmények vagy események jelentős eltérését a hivatkozott kijelentésektől egyebek mellett az alábbiak okozhatják: i. általános gazdasági feltételek, ezen belül kiemelten azok, amelyek az Allianz Csoport alaptevékenységét és piacait érintik; ii. a pénzügyi piacok teljesítménye, beleértve a feltörekvő piacok teljesítményét, a volatilitást, likviditást és hiteleseményeket is; iii. a biztosított káresemények gyakorisága és súlyossága, beleértve a természeti katasztrófákból eredő károkat és a kárkölségek alakulását is; iv. halandósági és halálozási szintek és trendek; v. perzisztenciaszintek; vi. hitel-visszafizetési késedelmek mértéke; vii. kamatlábak; viii. devizaárfolyamok, közte az EUR/USD árfolyam; ix. verseny mértékének változásai; x. szabályozók változása, beleértve a monetáris konvergenciát és az Európai Monetáris Uniót is; xi. központi bankok és/vagy külföldi kormányok politikájának változásai; xii. felvásárlások, vállalati integráció hatása; xiii. átszervezési intézkedések és xiv. általános versenytényezők, minden esetben lokális, regionális, országos és/vagy globális szinten. E tényezők közül több nagyobb valószínűséggel fordul elő terrorcselekmény közvetett vagy közvetlen következményeként.

### **Nincs frissítési kötelezettség**

Az ebben a jelentésben tárgyaltak az Allianz SE által az Egyesült Államok Értékpapír- és Tőzsdelügyeletéhez időről időre benyújtott tájékoztatásban leírt kockázatok és bizonytalanságok függvényében is változhatnak. A törvény által előírt tájékoztatási kötelezettség eseteit kivéve a vállalat nem vállal frissítési kötelezettséget egyetlen jövőre vonatkozó kijelentéssel kapcsolatban sem.