

# Otthoni biztonsági program

Ügyfél-tájékoztató és Szerződési feltételek az Allianz otthonbiztosításhoz

**Allianz** 



# Tartalomjegyzék

## Ügyfél-tájékoztató

A biztosítás tartama és a biztosítási időszak.....	7
A biztosítási szerződés hatálybalépése, a kockázatviselés kezdete .....	7
Biztosítási események a vagyonbiztosításban.....	8
Kiegészítő biztosítások.....	8
A biztosítási díj.....	8
A szolgáltatás iránti igény bejelentése .....	8
A biztosító szolgáltatása vagyonbiztosítás esetén .....	9
A biztosító szolgáltatása betöréses lopás esetén.....	10
A biztosító szolgáltatása felelősségbiztosítás esetén.....	12
A biztosító szolgáltatása családi életbiztosítás esetén.....	12
A biztosító szolgáltatása családi egészségbiztosítás esetén .....	13
Önrészesedés .....	13
A szerződés módosítása .....	13
A biztosító szolgáltatása családi baleset-biztosítás esetén.....	13
A biztosítási szerződés megszűnése, a szerződésmegszakítás feltétele .....	14
Kizárások.....	14
Mentesülés.....	16
Értékkövetés .....	16
Adatbejelentési kötelezettség .....	16
A biztosítási titokról és a biztosítási titoknak minősülő adatok továbbíthatóságáról.....	16
A szerződés joga.....	18
A biztosító főbb adatai .....	18
Az Allianz Hungária Zrt. panaszkezelési elvei és gyakorlata.....	18

## Szerződési feltételek

Az Allianz otthonbiztosítás általános szerződési feltételei.....	20
Fogalommeghatározások.....	21
I. Általános biztosítási feltételek .....	23
II. Vagyonbiztosítás (alapbiztosítás).....	29
III. Kiegészítő biztosítások .....	39
Családi baleset-biztosítás.....	45
Családi életbiztosítás .....	47
Családi egészségbiztosítás.....	51
Függelék a vagyonvédelmi rendszerekről és fogalmakról, valamint a tárolási szabályokról .....	59
Az Allianz otthonbiztosítás záradékai.....	63



# Ügyfél-tájékoztató az Allianz otthonbiztosításhoz



# Tisztelt Partnerünk!

Tájékoztatónk célja, hogy kiemeljük az Allianz otthonbiztosítás termékünk legfontosabb jellemzőit.

## A biztosítás tartama és a biztosítási időszak

A biztosítási szerződés a felek megállapodása szerint határozatlan vagy határozott időtartamra jön létre. A határozott tartam egy évnél rövidebb is lehet.

A biztosítási évforduló minden naptári év első napja (január 1-je).

A határozatlan és az egy évnél hosszabb határozott időtartamra létrejött szerződések esetén a biztosítási időszak egy év, amely megegyezik a naptári évvel. Ha a biztosítási szerződés nem január 1-jei kezdettel jön létre, akkor az első biztosítási időszak töredék év, amely a szerződés létrejöttének időpontjától a tárgyév utolsó napjának a végéig tart.

## A biztosítási szerződés hatálybalépése, a kockázatviselés kezdete

A biztosító kockázatviselése – ettől eltérő megállapodás hiányában – az azt követő napon 0 órakor veszi kezdetét, amikor a szerződő a biztosítás teljes első díját (részletfizetés esetén a teljes díjrészletet), illetve egyszeri díját a biztosító számlájára vagy pénztárába befizette, vagy a biztosító képviselőjének, illetve a biztosító felhatalmazása alapján a biztosítási alkusznak elismervény ellenében átadta, feltéve, hogy a biztosítási szerződés létrejött.

Ha a biztosító és a szerződő az első díj halasztott fizetésében állapodnak meg, a kockázatviselés kezdete a megállapodást követő nap.

A felek a kockázatviselés kezdő időpontjában ettől eltérően is megállapodhatnak.

Ha a biztosítási szerződés nem jön létre, a biztosító a befizetett összeget a beérkezésétől számított 15 napon belül visszautalja az ajánlattevőnek.

## Biztosítási események a vagyonbiztosításban

Tűz	Árvíz	Idegen jármű ütközése	Záracsere
Villámcsapás	Hónyomás	Csőtörés	Épületron-gálás
Villámcsapás indukciós hatása	Földcsuszamlás	Felhőszakadás	Betörésselopás
Robbanás, robbantás	Kő- és földomlás	Földrengés	Rablás és kifosztás
Vihar	Idegen tárgyak rádőlése	Beázás	Lopás
Jégverés	Ismeretlen építmény, üreg beomlása	Üvegtörés	

## Kiegészítő biztosítások

Tetőbeázás- és panelhézag-biztosítás	Üvegbiztosítás bővítése	Különleges üvegezés biztosítása
Rongálás-biztosítás	Többlet szolgáltatás-biztosítás	Felelősségbiztosítás
Családi baleset-biztosítás	Családi életbiztosítás	Családi egészség-biztosítás

## A biztosítási díj

A biztosítót a kockázatviselés kezdetétől annak teljes tartamára megilleti a díj.

A biztosító a díjat az egyéves biztosítási időszakra állapítja meg (tarifális díj).

Ha az első biztosítási időszak töredék év, a biztosító az első biztosítási időszak díját a kockázatviselés kezdetének napja és az azt követő naptári év első napja közötti időszakra állapítja meg (töredék díj).

A biztosítás első díja a szerződés létrejöttkor, a folytatólagos díj pedig annak a biztosítási időszakra az első napján esedékes, amelyre a díj vonatkozik.

A felek az első díj halasztott fizetésében is megállapodhatnak. A halasztott első díj a megállapodás szerint esedékes.

A szerződő és a biztosító megállapodhatnak abban, hogy a szerződő vagy megbízása alapján a díjfizető a határozatlan vagy az egy évnél hosszabb határozott tartamú biztosítás éves díját részletekben fizeti meg (havi, negyedéves, féléves díjfizetési gyakoriság).

A biztosító az egy évnél rövidebb tartamú szerződés díját egy összegben állapítja meg (a továbbiakban: egyszeri díj).

Az egyszeri díjat – ha a felek másként nem állapodnak meg – a szerződés létrejöttkor kell megfizetni.

## A szolgáltatás iránti igény bejelentése

A biztosítási eseményt a tudomásra jutásától számított két (halál és baleseti kár bekövetkezése esetén 8) munkanapon belül írásban (faxon, levélben, e-mailben, interneten) vagy telefonon be kell jelenteni a biztosítónak, a szükséges felvilágosításokat meg kell adni, és lehetővé kell tenni a bejelentés és a felvilágosítások tartalmának ellenőrzését.

Ha a szerződő (biztosított) e kötelezettségét nem teljesíti, és emiatt lényeges körülmények kideríthetetlenekké válnak, a biztosító teljesítési kötelezettsége nem áll be.

A biztosító szolgáltatásának igénybevételéhez a biztosító rendelkezésére kell bocsátani mindazokat az iratokat, bizonylatokat, amelyek a biztosítási esemény, a szolgáltatásra való jogosultság és a szolgáltatás összegének megállapításához szükségesek. Az egyes biztosítási események alapján nyújtott szolgáltatáshoz szükséges iratok, bizonylatok megnevezését a vagyonbiztosítás és a kiegészítő biztosítások feltételei tartalmazzák, így különösen:

- a tulajdoni lapot, a bérleti szerződést,
- a károsodott vagyontárgyak azonosítására alkalmas tételes listát,
- a beszerzési (helyreállítási) számlát, az adásvételi szerződést,
- tűz- és a robbanás-kár esetén az önkormányzat hatósági bizonyítványát vagy az önkormányzati tűzoltóság igazolását,
- a hatósági igazolást vagy határozatot, ha volt hatósági eljárás,
- betörésselopás, rablás esetén a rendőrségi feljelentést és a nyomozást felfüggesztő határozatot, vádemelés esetén pedig a vádiratot,
- baleseti halál esetén a halotti anyakönyvi kivonatot és a halál okát igazoló orvosi vagy hatósági bizonyítványt,
- baleseti egészségkárosodás esetén az azt igazoló orvosi dokumentumokat:
  - a kórházi zárójelentést,
  - a táppénzes (keresőképtelenségi) igazolás másolatát,
  - a haláleseti baleset-biztosítás kedvezményezettje személyét hitelt érdemlően igazoló okiratot (öröklési bizonyítványt, hagyatékátadó végzést),
  - a sérült hozzájárulását olyan adatok tekintetében, amelyek átadásához – vagy ahhoz, hogy azokat a biztosító kezelhesse – a sérült hozzájárulása szükséges (adatvédelem),
- személysérüléssel felelősségi károk esetében, továbbá
  - a sérült személy(ek) nevét, személyi adatait, a sérülés leírását és mértékét, a sérült(ek) kárigényét,
  - a biztosítottat képviselő személy nevét, címét, telefonszámát, a képviseleti jogot igazoló meghatalmazás egy eredeti példányát,
  - a biztosított és a károsult közötti jogviszony fennállását és az annak tartalmát igazoló okiratokat (pl. szerződést).

A biztosító szolgáltatása az igénybejelentést követő 15 napon belül esedékes.



Ha a biztosító szolgáltatására jogosult személy igazoló okiratot tartozik bemutatni, a határidőt attól a naptól kell számítani, amikor az utolsó irat a biztosítóhoz beérkezett.

Bűncselekmény esetén a nyomozás újabb adatairól, a feltételezett elkövetők kilétéről, a vádirat benyújtásáról, illetve a bírósági ítélet meghozataláról a szolgáltatásra jogosult köteles a biztosítót a tudomására jutástól számított 8 napon belül írásban értesíteni. E kötelezettség akkor is fennáll, ha a biztosító a szerződésben vállalt kötelezettségének már eleget tett.

## A biztosító szolgáltatása vagyonbiztosítás esetén

A biztosító a kárbejelentés beérkezésétől számított 5 munkanapon belül köteles megkezdeni a kárrendezést. A szerződő (biztosított) a kárrendezés megkezdéséig, de legfeljebb a kár bejelentésétől számított 5. munkanapig a károsodott vagyontárgy állapotán csak a kárenyhítéshez szükséges mértékben változtathat. Ha a megengedettnél nagyobb mérvű változtatás következtében a biztosító számára – fizetési kötelezettsége elbírálása szempontjából – lényeges körülmények tisztázása lehetetlenné vált, kötelezettsége nem áll be.

Ha a biztosító a bejelentés kézhezvételétől számított 5. munkanapon sem kezdte meg a kárrendezést, a biztosított intézkedhet a károsodott vagyontárgy helyreállításáról. A fel nem használt, illetve kiselejteztet alkatrészeket, berendezéseket azonban további 30 napig köteles változatlan állapotban megőrizni, hacsak a felek erre a kárfelvételi jegyzőkönyvben hosszabb időt nem állapítottak meg.

A károk felmérése, megállapítása a biztosító szükség szerinti helyszíni vizsgálata során a biztosítóval közösen készített tételes felsorolású jegyzőkönyvben foglaltak alapján történik.

A biztosítási esemény bekövetkezésének és a kár összegszerűségének bizonyítása a biztosítottat terheli.

Ha a kár bekövetkeztében a biztosítási eseményen kívül más károsító esemény vagy tényező is közrehatott, a biztosító a kárt csak olyan mértékben téríti meg, amennyire az a biztosítási esemény következménye.

**A biztosító a károsodott vagyontárgy káridőponti új értékét téríti meg,** figyelembe véve a feltételekben foglalt eltéréseket. A káridőponti új érték megállapításának alapja a károsodottal azonos minőségű vagyontárgy káridőponti felépítésének, beszerzésének általános forgalmi adóval csökkentett átlagos költsége (a feltételekben foglalt eltérésekkel).

A vállalkozás eszközei vagyონrész f) vagyón csoportja tekintetében a biztosító az áruk, készletek beszerzési költségét, a saját termékek esetében pedig az előállítási költséget téríti meg.

A javítással helyreállítható károk esetén a biztosító a **javítá-**

**tásnak (helyreállításnak)** az általános forgalmi adóval csökkentett **költségeit** téríti meg. Ha azonban a javítás várható költsége a vagyontárgy káridőponti új állapotban való felépítésének (helyreállításának) költségét meghaladná, a biztosító a vagyontárgy káridőponti új állapotban való felépítésének (helyreállításának) költségét téríti meg. A biztosító csak abban az esetben téríti meg az általános forgalmi adóval növelt helyreállítási költséget, ha a biztosított bizonyítja, hogy az áfa a károsodott vagyontárgy helyreállítása vagy újraépítése során felmerült, és a biztosító kérésére tett nyilatkozata szerint áfa-visszaigénylésre a pótlás, javítás kapcsán nem jogosult (vállalkozás esetén ennek igazolása is szükséges).

Ha a helyiség

- mennyezetének vagy egyik oldalfalának a festése, tapétázása vagy mázolása legalább 40%-ban károsodik,
- mennyezetének és legalább egyik oldalfalának, vagy két oldalfalának a festése, tapétázása vagy mázolása károsodik,

a biztosító a helyiség egész felületének helyreállítási költségeit téríti meg.

**A biztosító káridőponti avult értéken téríti meg**

- a kár időpontjában 75%-nál nagyobb mértékben avult (elhasználódott)
  - festésben, tapétázásban vagy mázolásban keletkezett károkat, ha a helyreállítás a helyiség egész felületére kiterjed,
  - melléképületek, valamint egyéb építmények,
- a kár időpontjában 85%-osnál nagyobb elhasználtságú ingóságok,
- az idegen tulajdonú ingóságok,
- a biztosítási ajánlaton, kötvényen fel nem tüntetett helyiségekben tárolt ingóságok

kárait.

A vagyontárgy 85%-osnál nagyobb elhasználtságúnak minősül, ha – az eredetivel megegyező alkatrész, elem hazai kereskedelmi hiánya vagy technológiai váltás miatt – javítással nem állítható helyre.

A káridőponti avult értéket a biztosító úgy számítja ki, hogy az újraépítés, helyreállítás, illetve újrabeszerzés általános forgalmi adóval csökkentett költségéből levonja az eredeti építés, illetve beszerzés és a kár időpontja között eltelt időszakra eső amortizációt.

Ha az eredetivel egyező alkatrész vagy elem már nem kapható, és emiatt eltérő alkatrészt vagy elemet kell felhasználni, a biztosító **nem téríti meg** a vagyontárgy esztétikai értékcsökkenését.

Ha technológiai váltás miatt az eredeti állapot a károsodottal azonos műszaki paraméterekkel, egyenértékű módon már nem állítható helyre, akkor a biztosító a korszerűbb technológiából eredő értéknövekedést a kártérítési összegből levonja.

A biztosító a szolgáltatás összegéből levonja a felhasználható maradványok értékét.

A biztosítási összeg a kifizetett kártérítési összeggel nem csökken.

## A biztosító szolgáltatása betöréses lopás esetén

A biztosító a betöréseslopás-károkat a kötvényen feltüntetett biztosítási összegig téríti meg, az alábbi korlátozásokkal:

A biztosító által nyújtott kártérítés legfeljebb

- a) a káridőponti védelmi szinttől függő **teljes kártérítési**, ezen belül
- b) a vagyoncsoportonként meghatározott **kártérítési részlimitösszegekig terjed**, ha
  - ba) a biztosított vagyontárgyakat a feltételekben meghatározott tárolási előírásoknak megfelelő módon helyezték el, és
  - bb) a szolgáltatás nem esik a feltételek egyéb pontjaiban foglalt más korlátozás alá.

A káridőponti védelmi szintet meghatározó mechanikai védelmi és elektronikai jelzőrendszerek követelményeit és az értékőrző vagyontárgyak tárolási szabályait a szerződési feltételek részét képező Függelék tartalmazza. Az időszakos tartózkodás céljára szolgáló épületben (pl. nyaralóban, hétvégi házban vagy egyéb objektumban) keletkezett, betöréses lopásból eredő kár esetén a biztosító a teljes és részlimitösszegek 50%-áig nyújt szolgáltatást a fentiek szerint.

### A mechanikai és az elektronikai vagyónvédelmi rendszerek elemei

#### 1. védettségi szint

Megfelel az 1. védettségi szintnek az a lezárt helyiség, amelyet határolószerkezetei a jogosulatlan idegen személyek behatolásától és az elmozdítástól egyaránt megóvnak.

#### 2. védettségi szint

**Falazatok, földémek:** a biztosított vagyontárgyak elhelyezésére szolgáló helyiségek határolószerkezeteinek szilárdsága egyenértékű a 6 cm vastag tömör, kisméretű téglából készült falazatával.

**Ablakok, erkélyajtók (teraszajtók), kitekintők, felül- és oldalvilágítók:** az összes üvegezett felület nyílászárónként legalább 5 mm vastag, vagy ha ennél vékonyabb, akkor az üveget vagyónvédelmi fóliával kell ellátni a belső oldalon.

**Bejárati ajtók, garázsajtók:** zárásukat 2 db biztonsági zár vagy 1 db törés ellen védetten szerelt biztonsági zár végzi. A kétszárnyú bejárati ajtók és erkélyajtók reteszeit reteshúzás elleni védelemmel kell ellátni.

Megfelelnek a 2. védettségi szint előírásainak az alábbiak is:

- a legalább 6 cm vastagságú, két vagy több rétegű szendvicsszerkezet,
- az üvegtéglával vagy kopolitüveggel kialakított határolófelület,
- az MSZ EN 356:2000 szabvány szerinti P1A jelölésű (A0-s) biztonsági üvegek,

- az elektromos nyitású, elektronikus vezérlésű garázsajtó, ha más mechanikai védelemmel nincsen felszerelve.

#### 3. védettségi szint

**Falazatok, földémek:** a biztosított vagyontárgyak elhelyezésére szolgáló helyiségek határolószerkezeteinek szilárdsága egyenértékű a 12 cm vastag tömör, kisméretű téglából készült falazatával.

**Ablakok, erkélyajtók (teraszajtók), kitekintők, felül- és oldalvilágítók:** az összes üvegezett felület nyílászárónként legalább 5 mm vastag.

Ha valamely nyílászáró alsó éle a járdaszinttől

- 3 méternél alacsonyabban van, vagy
- 3 méternél magasabban van, de valamely melléképület, épületrész, építmény vagy beépített eszköz (pl. tűzlétra) megkönnyíti a bejutást,

akkor üvegfelületét vagyónvédelmi fóliával kell ellátni a belső oldalon.

**Bejárati ajtók, garázsajtók:**

- fém- vagy legalább 25 mm vastag tömör keményfa szilárdságával megegyező faszerkezetű,
- a kiemelés, valamint befeszítés ellen védett.

Az ajtók zárását

- 2 db egymástól min. 30 cm-re elhelyezett, törésvédetten szerelt biztonsági zár, vagy
- 1 db hevederzár és legalább 1 db, tőle min. 30 cm-re, törésvédetten szerelt biztonsági zár végzi.

A törésvédetten szerelt biztonsági zár reteszelési mélységének legalább 14 mm-nek kell lennie.

Bevészőzár alkalmazása esetén a fa ajtólap külső oldala a zárszekrény hosszanti tengelyében kívülről olyan fémlemezzel van megerősítve, amely roncsolás nélkül nem szerelhető le, és magassága legalább kétszerese a zárszekrény magasságának.

Az ajtólap és a tok közötti zárásponthoz oldalként maximum 4 mm, keményfa szerkezet esetén maximum 6 mm. Az ajtólap és a tok vetemedése a zárás biztonságát nem befolyásolhatja.

Az ajtólapokat minimum 3 db diópánttal – vagy ezzel egyenértékű szilárdságú, egyedi kialakítású forgópánttal – rögzítették a tokhoz.

A kétszárnyú bejárati ajtók és erkélyajtók reteszeit reteshúzás elleni védelemmel kell ellátni.

Megfelel a 3. védettségi szint előírásainak a legalább 12 cm vastagságú, három vagy több rétegű szendvicsszerkezet is.

A 3. védettségi szint elemeként elfogadhatók olyan nyílászárók is, amelyekre a Mabisz „részleges mechanikai védelem alkotóeleme” minősítést adott.

A 3. védettségi szint előírásainak megfelelnek a Mabisz által minősített MSZ EN 356:2000 szabvány szerinti P2A (A1-es) és P3A (A2-es) biztonsági üvegek.

#### 4. védettségi szint

**Falazatok, földémek:** a biztosított vagyontárgyak elhelyezésére szolgáló helyiségek határolószerkezeteinek szilárdsága

sága egyenértékű a 38 cm vastag tömör, kisméretű téglából készült falazatával.

**Ablakok, erkélyajtók (teraszajtók), kitekintők, felül- és oldalvilágítók:** az összes üvegezett felület nyílászárónként legalább 6 mm vastag.

Ha a nyílászáró alsó éle a járdaszinttől

- 3 méternél alacsonyabban van, vagy
- 3 méternél magasabban van, de valamely melléképület, épületrész, építmény vagy beépített eszköz (pl. tűzlétra) megkönnyíti a bejutást, a következő műszaki-technikai feltételeknek kell maradéktalanul megfelelni:
- az ablakok, erkélyajtók, kitekintők, felül- és oldalvilágítók teljes felületét minimum 12 mm átmérőjű köracélból készült és maximum 1000x300 mm-es osztású – vagy más műszaki megoldású, de az előbbivel megegyező szilárdságú – ráccsokkal kell védeni, amely kívülről roncsolás nélkül nem szerelhető le,
- a rácsot a sarkainál – 300 mm-nél nagyobb oldalhosszúság esetében egymástól legfeljebb 300 mm távolságra is – átmenőcsavarral kell rögzíteni a falba vagy a nyílászáró keretéhez olyan módon, hogy kívülről csak roncsolással legyen eltávolítható,
- falba rögzítés esetén a falazókörmök keresztmetszetének legalább azonosnak kell lennie a rács anyagának keresztmetszetével. A minimális beépítési (rögzítési) mélység téglafalban 150 mm, betonban 100 mm.

A rács helyettesítésére megfelelnek az áttörésbiztos, rétegelt – minimum P6B fokozatú (B1-es) – biztonsági üvegek vagy a velük azonos védelem nyújtó, a Mabisz által teljes körű mechanikai védelem alkotóelemeként minősített üvegszerkezetek.

A rács helyettesítésére alkalmas üveg csak olyan keretbe helyezhető el, amely a Mabisztól „teljes körű mechanikai védelem alkotóeleme” minősítést kapott.

**Bejárati ajtók, garázsajtók:** a Mabisz által teljes körű mechanikai védelem alkotóelemeként minősített szerkezetek.

Minősítés hiányában a bejárati ajtónak a következő műszaki-technikai feltételeknek kell maradéktalanul megfelelnie:

- Az ajtólap fém- vagy legalább 40 mm vastagságú tömör keményfa szilárdságával megegyező faszervezetű. A fémszerkezetű ajtó lapja legalább 2 mm vastagságú vaslemezzel van borítva.
- Az ajtólap kiemelés, befeszítés ellen védve van.
- Az ajtólap és a tok közötti zárásponthoz oldalként maximum 2 mm, keményfa szerkezet esetén maximum 5 mm.
- A zárszerkezet legalább 3 aktív és 1 passzív ponton biztosítja a zárást.
- A záruk reteszelési mélysége eléri a 18 mm-t.
- A zártest és a zárbetét fúrás, finomnyitás és letörés ellen védve van.
- A kétszárnyú bejárati ajtók és erkélyajtók reteszelt reteshúzás elleni védelemmel vannak ellátva.
- Bevészár alkalmazása esetén a fa ajtólap külső oldala

a zárszerkezet hosszanti tengelyében kívülről olyan fémlamezzel van megerősítve, amely roncsolás nélkül nem szerelhető le, és magassága legalább kétszerese a zárszerkezet magasságának.

A 4. védelem szintjén elemeként elfogadhatók olyan szerkezetek is, amelyekre a Mabisz „teljes körű mechanikai védelem alkotóeleme” minősítést adott.

### Elektronikai jelzőrendszer

Minden helyiségbe, amely határos a külvilággal, az illetéktelen személyek behatolását jelző elemek kombinációját kell telepíteni.

A behatolást jelző elemek minimális kombinációi a következők:

- mozgásérzékelő (PIR) és nyitáserzékelő (reed), vagy
- mozgásérzékelő és akusztikus üvegtörés-érzékelő.

A behatolást jelző elemek kombinációján túl az elektronikai jelzőrendszerhez szükséges még legalább

- 1 db, célszerűen a kívülről legjobban látható helyre telepített, akkumulátoros hang-fény jelző, amelyet úgy kell elhelyezni, hogy külön mászóeszköz nélkül ne lehessen leszerelni,
- telefonos, illetve rádiós kezelőegység(ek) vagy GSM-kommunikátorral ellátott riasztóközpont,
- a riasztóközpont olyan távfelügyelethez van csatlakoztatva, amelyik szerződésben vállalja az átjelzéstől számított max. 15 percen belüli kivonulást.

Ha a területen nincs saját kivonulószolgálattal rendelkező távfelügyelet, a biztosító a rendőrséget közvetlenül (telefonon) értesítő távfelügyeletet is elfogadja.

Az elektronikai jelzőrendszer nem vehető figyelembe, ha csak természetes személyt értesítő telefonos jelzéssel vagy távfelügyeleti csatlakozás nélkül (csak helyi riasztásként) működik.

A fenti minimális kritériumokat meghaladó elektronikai jelzőrendszer kiépítését egyedi elbírálás alapján, szolgáltatásnőveléssel veheti figyelembe a biztosító.

A biztosító a káridőponti épületbiztosítási összeg 5%-a erejéig – a biztosítási összeg felül – megtéríti a biztosított vagyontárgy károsodásával kapcsolatos és indokolt

- oltás, mentés,
- bontás és ideiglenes tetőépítés,
- rom- és törmelékeltakarítás és -elszállítás,
- tervezés és hatósági engedélyezés,
- helyreállítást követő egyszeri takarítás, valamint
- kárenyhítés

költségeit.

Alulbiztosítás esetén a biztosító e költségeket arányosan téríti meg.

A biztosító biztosítási eseményenként 100 000 forintig viseli a kockázatot a biztosítottnak a kockázatviselés helyén kívül, de a Magyar Köztársaság területén magán viselt, biztosítási fedezettel bíró ruházatára és értéktárgyaira. A biztosító biztosítási eseményenként 100 000 forintig téríti meg a biztosított ingóságokban a vagyonbiztosítás biztosítási eseményeiből eredő károkat – kivéve az üveg-

törés, zárcsere, épületrongálás, betöréses lopás, rablás és kifosztás, valamint lopás biztosítási eseményeket –, ha az ingóságokat a kötvényen kockázatviselési helyként megjelölt telken (vagy épületben) lévő, de nem biztosított (a biztosítási kötvényen fel nem tüntetett) helyiségekben tárolták, ha azok egyébként nem esnek a feltételek egyéb pontjaiban foglalt más korlátozás alá.

**A biztosító nem téríti meg** az értékőrző vagyonrészhez tartozó bérelt, kölcsönvett, felelős őrzésre átvett ingóságokban keletkezett károkat.

Ha a területileg illetékes önkormányzat valamely biztosítási esemény miatt a biztosított lakást, illetve lakóépületet lakhatatlanná nyilvánítja, a kiköltözéstől a lakhatóvá válásig, de legfeljebb 120 napig, a biztosító megtéríti a biztosítási összegben felül az ideiglenes lakás indokolt és igazolt bérleti díját is 100 000 Ft-ig.

**Tetőbeázás- és panelhézag-biztosítás alapján** valamely helyiség ismételt beázása esetén a biztosító abban az esetben téríti meg a keletkezett vízkárt, ha az előzménykárt okozó hibát szakember javította ki, és az újabb meghibásodás a javítás igazolt időpontját követő egy éven túl történt.

**Különleges üvegezés biztosítása alapján** a biztosító a károkat naptári évenként a szerződő által választott és a kötvényen meghatározott biztosítási összegig téríti meg.

**Rongálásbiztosítás és többletszolgáltatás-biztosítás esetén** a biztosító a károkat

- naptári évenként a szerződő által választott és a kötvényen meghatározott biztosítási összegig (éves kártérítési limit),
- káreseményenként a biztosítási összeg 50%-áig (kárlimit)

téríti meg.

A biztosító bankkártyaletiltás biztosítási esemény bekövetkeztekor naptári évenként egyszer, legfeljebb 10 000 Ft értékhatárig téríti meg a kártya letiltásának a díját.

## A biztosító szolgáltatása felelősségbiztosítás esetén

A biztosító az általános felelősségbiztosítás és az épülettulajdonosi felelősségbiztosítás alapján naptári évenként külön-külön, a szerződő által választott és a kötvényen meghatározott biztosítási összegig (éves limit) téríti meg a biztosított által okozott és a feltételek szerint biztosítási eseménynek minősülő károkat, valamint a károk érvényesítésével összefüggésben a károsult oldalán felmerülő költségeket.

Ha azonban az általános felelősségbiztosításra vagy az épülettulajdonosi felelősségbiztosításra vonatkozó éves biztosítási összegből még rendelkezésre álló összeg kisebb, mint az okozott kár, akkor a biztosító ezen kisebb összeg erejéig áll helyt.

A biztosítási összeget meghaladó kárért a biztosított köteles helytállni.

Több, azonos okból bekövetkezett, időben összefüggő káresemény egy biztosítási eseménynek minősül (sorozatkár).

Ha több károsult együttes kára meghaladja a kártérítési limitösszeget, akkor a biztosító az okozott kár arányában téríti meg a kárt a károsultak között.

A biztosítási esemény bekövetkezésének és a kár összegszerűségének bizonyítása a károsultat terheli.

Ha a kár bekövetkezéskor a biztosítási eseményen kívül más károsító esemény vagy tényező is közrehatott, a biztosító a kárt csak olyan mértékben téríti meg, amennyire az a biztosítási esemény következménye.

### A járadék tőkésítése és a tőkeérték megállapítása

Járadékfizetési kötelezettség esetén mind a biztosító, mind a szerződő fél, mind a károsult kezdeményezheti a járadék egyösszegű megváltását (tőkésítését). Az egyösszegű megváltásra csak abban az esetben kerülhet sor, ha annak tényét és összegét mind a biztosító, mind a szerződő fél, mind pedig a károsult elfogadja.

A biztosító az egyösszegű megváltás összegét az 1990. évi halandósági tábla alapján, férfiak esetén 6 éves, nők esetén 5 éves koreltolással, 3,5%-os technikai kamatláb figyelembevételével állapítja meg a szerződésben rögzített biztosítási összegből még rendelkezésre álló összeg erejéig.

A biztosító a kártérítési összeget a károsultnak fizeti ki, a károsult azonban igényét közvetlenül a biztosító ellen nem érvényesítheti. A biztosított csak akkor követelheti, hogy a biztosító az ő kezéhez fizessen, ha a károsult követelését ő egyenlítette ki.

A biztosított és a károsult egyezsége a biztosítóval szemben csak akkor hatályos, ha a biztosító azt tudomásul vette, a biztosított bírósági elmarasztalása pedig csak akkor, ha a biztosító a perben részt vett, a biztosított képviselőről gondoskodott, vagy ezekről lemondott. A biztosító jogosult ellátni a biztosított peren kívüli és perbeli képviseletét, s a képviselettel felmerülő költségek is a biztosítót terhelik.

## A biztosító szolgáltatása családi életbiztosítás esetén

A biztosító a szerződésben meghatározott biztosítási díj megfizetése ellenében arra vállal kötelezettséget, hogy a biztosítási eseménynek a biztosítás hatálya (a kockázatviselés ideje) alatti bekövetkezése esetén biztosítottként az alábbi egyösszegű szolgáltatást nyújtja a szolgáltatásra jogosultnak.

A biztosítási eseménynek minősülő, bármely okból bekövetkező halál esetén az aktuális biztosítási összeget (200 000 Ft egységnyi összegnek a szerződésben rögzített egység számmal szorzott és a biztosítási tartam során

alkalmazott fogyasztói árindexszel növelt, a biztosítási esemény bekövetkezésekor érvényes értékét) vagy annak egy részét téríti a következők szerint:

A biztosító szolgáltatásának összege a biztosítottak életkorától függ. Ha a biztosított a biztosítási esemény bekövetkezének időpontjában

- 65 évesnél fiatalabb, akkor a biztosító az aktuális biztosítási összeg 100%-át fizeti ki,
- 65 éves vagy annál idősebb, de 70 évesnél fiatalabb, akkor a biztosító az aktuális biztosítási összeg 50%-át fizeti ki,

- 70 éves vagy annál idősebb, de 85 évesnél fiatalabb, akkor a biztosító az aktuális biztosítási összeg 20%-át fizeti ki. A biztosított családi életbiztosítása tekintetében a biztosító szolgáltatási kötelezettsége valamennyi szerződésre összesen legfeljebb 5 egységnyi biztosítási szolgáltatásra áll fenn.

## A biztosító szolgáltatása családi baleset-biztosítás esetén

	Biztosítási esemény	A biztosító szolgáltatása
	a) baleseti halál esetén:	a biztosítási összeg 100%-a.
Maradandó	b) baleset miatt bekövetkező maradandó teljes (100%-os) egészségkárosodás esetén:	a biztosítási összeg 100%-a. A biztosító a biztosítási összegben felül – függetlenül a választott egységek számától – megtéríti továbbá a biztosított baleset során keletkezett ruhakárát 50 000 forintig.
	c) baleset miatti maradandó, 10%-os vagy azt meghaladó részleges egészségkárosodás esetén:	a biztosítási összegnek a baleseti egészségkárosodás mértéke szerinti arányos részét. A biztosító a biztosítási összegben felül – függetlenül a választott egységek számától – a biztosított baleset során keletkezett ruhakárát 50 000 forintig téríti meg.
Műlékony	d) balesetből eredő nyolcnapos vagy azt meghaladó kórházi fekvő-beteg-kezelés esetén:	a biztosítási összeg 3%-a.
	e) baleseti eredetű csonttörés, csontrepedés vagy olyan sérülés, amely 10%-on aluli maradandó egészségkárosodást okoz, illetve legálább 28 nap munka- vagy keresőképzetlenséggel jár:	a biztosítási összeg 3%-a. E térítés a biztosítottat egy balesetből eredően egyszer illeti meg.

## A biztosító szolgáltatása családi egészségbiztosítás esetén

A biztosító a szerződésben meghatározott biztosítási díj megfizetése ellenében arra vállal kötelezettséget, hogy a biztosítási eseménynek a biztosítás hatálya (a kockázatviselés ideje) alatti bekövetkezése esetén biztosítottanként az alábbi egyösszegű szolgáltatást nyújtja a szolgáltatásra jogosultnak.

A biztosítási eseménynek minősülő, bármely okból bekövetkező műtét esetén az aktuális biztosítási összeget (40 000 Ft egységnyi összegnek a szerződésben rögzített egység számmal szorzott, a biztosítási tartam során alkalmazott fogyasztói árindexszel növelt, a biztosítási esemény bekövetkezésekor érvényes értékét) vagy annak egy részét téríti a következők szerint:

- nagyműtét esetén az aktuális biztosítási összeget,
- közepes műtét esetén a nagyműtetre járó szolgáltatás 50%-át,
- kisműtét esetén a nagyműtetre járó szolgáltatás 20%-át.

A biztosítottnak a jelen szerződési feltételek szerint létrejött több műtėti térítésre szóló biztosítása tekintetében a biztosító szolgáltatási kötelezettsége valamennyi szerződésre összesen legfeljebb 5 egységnyi biztosítási szolgáltatásra áll fenn.

A biztosító szolgáltatása biztosítási évenként és biztosítottanként legfeljebb a biztosítási összeg háromszo-

rosa, két egymást követő biztosítási évben pedig a biztosítási összeg ötszöröse lehet.

Ha ugyanazon baleset vagy betegség miatt több műtėti beavatkozás is szükségessé válik, ez a biztosító szolgáltatása szempontjából egy biztosítási eseménynek minősül. Ilyen esetben a biztosító a műtėti beavatkozások közül a legmagasabb besorolású alapján teljesít szolgáltatást. Ha a szolgáltatást követően a biztosított olyan újabb műtétet kell elvégezni ugyanazon balesetből vagy betegségből eredően, amely a műtėti lista alapján magasabb besorolású, a biztosító a korábbi és az újabb műtétre megállapított szolgáltatások különbözetét fizeti ki.

## Önrészesedés

A szerződésben meghatározott biztosítási események alapján nyújtott szolgáltatásból a biztosító önrészesedést nem von le.

## A szerződés módosítása

A felek a szerződés tartalmát közös megegyezéssel bármikor módosíthatják.

A szerződő új ajánlati nyomtatvány kitöltésével kezdeményezheti a szerződés módosítását. Ha a biztosító a módosí-

tó javaslatot elfogadja, a szerződés módosul. Ha a biztosító a módosító javaslatot nem fogadja el, a biztosítási szerződés az eredeti tartalommal marad hatályban. A szerződés módosítással nem érintett része változatlanul marad.

## A biztosítási szerződés megszűnése, a szerződésfelmondás feltétele

A biztosító kockázatviselése a biztosítási szerződés megszűnéséig áll fenn, kivéve az érdekmúlás esetét.

A biztosítási szerződés az alábbi okok miatt szűnhet meg: Ha a szerződés hatálya alatt a biztosítási érdek megszűnt, vagy a biztosítási esemény bekövetkezése lehetetlenné vált, a szerződés, illetőleg annak megfelelő része a hónap utolsó napjával megszűnik.

Díjnemfizetés miatt szűnik meg a biztosítási szerződés

- az első biztosítási díj, illetve a halasztott díj befizetésének elmulasztása esetén az esedékességtől számított 30. nap elteltével,
- az egyszeri biztosítási díj vagy a folytatólagos díj befizetésének elmulasztása esetén az esedékességtől számított 60. nap

elteltével, ha addig a hátralékos díjat nem pótolták, és a szerződő nem kapott halasztást, illetve a biztosító a díjkövetelést bírósági úton nem érvényesítette.

A határozatlan tartamú biztosítási szerződést a felek – 30 nap felmondási idővel – a biztosítási időszak végére írásban felmondhatják.

Ha a szerződés a biztosítási esemény bekövetkezésével összefüggő érdekmúlás miatt szűnt meg, a biztosítót megilleti annak a biztosítási időszaknak a teljes díja, amelyben kockázatviselése véget ért.

A szerződés megszűnésének egyéb eseteiben a biztosítót annak a hónapnak az utolsó napjáig járó időarányos díj illeti meg, amelyben véget ért a kockázatviselése.

A határozott tartamra kötött biztosítási szerződés a tartam lejártakor, a kötvényben megjelölt időpontban megszűnik.

A **kiegészítő családi életbiztosítást** önálló foglalkozása vagy üzleti tevékenysége körén kívül megkötő természetes személy szerződő a szerződés létrejöttéről és a felmondási jogról szóló tájékoztatás kézhezvételétől számított 30 napon belül írásbeli nyilatkozattal – indoklás nélkül – felmondhatja a családi életbiztosítást. A felmondó nyilatkozat kézhezvételét követően a biztosító köteles 15 napon belül a szerződő által a biztosítással kapcsolatban bármely jogcímen részére teljesített befizetésekkel elszámolni. A szerződő érvényesen nem mondhat le az őt megillető felmondási jogról. Ha a szerződő a biztosítási szerződés létrejöttéről szóló tájékoztatás kézhezvételétől számított 30 napon belül felmondja a családi életbiztosítást, akkor társaságunk az addig befizetett díjat visszautalja.

A kiegészítő családi életbiztosításnak nincsenek maradékjogai, azaz a szerződésnek nincs visszavásárlási értéke, és díjnemfizetés miatti díjmentesítésre sincs lehetőség.

## Kizárások

**Vagyon- és felelősségbiztosítások** esetén a biztosító nem téríti meg

- a nukleáris eseménnyel és radioaktív szennyezéssel,
- a polgárháborúval, katonai gyakorlattal, terrorcselekménnyel, felkeléssel, lázadással, zavargással, tüntetéssel, sztrájkokkal, tömegmegmozdulással, háborúval és harci cselekménnyel,
- a biztosított objektumban folytatott tűz- és robbanásveszélyes keresőfoglalkozás során, az azzal összefüggésben keletkezett károkat.

**Baleset- és életbiztosítás**, valamint **műtėti térítésre szóló biztosítás** esetén a biztosító nem téríti meg

- a nukleáris eseményekkel és radioaktív szennyezéssel,
- a polgárháborúval, katonai gyakorlattal, terrorcselekménnyel, felkeléssel, lázadással, zavargással, tüntetéssel, sztrájkokkal, tömegmegmozdulással, háborúval és harci cselekményekkel

összefüggésben keletkezett károkat.

Nem minősül biztosítási eseménynek az a **tűzkár**, amelyik

- vasalás, szárítás, dohányzás miatt előforduló felületi pörkölődés, elszíneződés, elváltozás,
  - öngyulladásból, erjedésből, befűledésből eredő hőhatás,
  - elektromos berendezésekben és vezetékeikben keletkező, tovaterjedéssel nem járó zárlat
- következtében keletkezett.

A biztosító nem téríti meg a **robbanás-** vagy **összeroppanáskárt**, ha az csak magában a nyomástartó edényben keletkezett.

**Vihar** biztosítási esemény alapján nem térül meg

- az épületek üvegezésében (ide nem értve az előtetők üvegezését), külső vakolatában, külső burkolatában, külső festésében keletkezett kár,
  - a szabadban tárolt ingóságokban keletkezett viharkár.
- Jégverés** biztosítási esemény alapján nem térül meg
- az épületek külső festésében, külső vakolatában, külső burkolatában, valamint üvegezésében (ide nem értve az előtetők üvegezését) keletkezett kár,
  - a szabadban tárolt ingóságokban keletkezett jégveréskár.

**Árvíz** biztosítási esemény alapján nem téríti a biztosító a hullámtéren és nyílt ártéren keletkezett károkat.

**Hónyomás** biztosítási esemény alapján nem téríti a biztosító a szabadban tárolt ingóságokban keletkezett károkat.

**Földcsuszamlás** biztosítási esemény alapján nem téríti a biztosító, ha

- ez a mozgás tudatos emberi tevékenység során vagy miatt lép fel (pl. bányászati tevékenység, alagút, földmunkaárok építése, kútúrás, talajvízszint-süllyesztés stb.), vagy ha
- a védelműl szolgáló támfal tervezési vagy kivitelezési, illetve karbantartási hiba miatt nem látta el védelmi funkcióját, illetve ha nem volt támfal, bár a terep talajmechanikai viszonyai ennek megépítését indokolták volna.

**Kő- és földomlás** biztosítási esemény alapján nem téríti meg a biztosító azt a kárt, amelyik

- tudatos emberi tevékenység során vagy miatt lép fel (pl. robbantás, bányászat, alagútúrás, munkaárok kiemelése,

talajvízszint-süllyesztés stb.), illetve

- támfal hiánya vagy nem megfelelő műszaki állapota (pl. tervezési, kivitelezési, karbantartási hiányosságok) miatt keletkezett.

**Csőtörés** biztosítási esemény alapján a biztosító nem téríti meg

- a függő és fekvő ereszcsonna, a tüzelési, a hűtési, a fűtési, a gáz- és a gőzvezetékek cseréjének költségét,
- a sérült csaptelepek, a vezetékekre kapcsolt háztartási gépek és tartozékaik javításának vagy pótlásának költségeit,
- a kiömlő folyadék vagy gőz értékét.

A biztosító nem téríti meg

- az épületek külső vakolatában, külső festésében,
- a talajszint alatti padozatú helyiségek előntése esetén az ingóságokban,
- a szabadban tárolt ingóságokban

keletkezett **felhőszakadást** károkat.

Csőtörés, felhőszakadás, vízkár és beázás biztosítási esemény alapján nem térül a gombásodás, penészedés formájában jelentkező kár.

**Beázás** biztosítási esemény alapján nem téríti a biztosító

- a talajvíz vagy belvíz által okozott károkat,
- az építés vagy felújítás alatt álló épületek ideiglenes tetőzetének elégtelensége miatt keletkezett károkat,
- az épületszerkezetek, nyílászárók, valamint a szigetelések, tetőfedések, bádogozások kivitelezési hiányosságai, karbantartásának elmulasztása miatt keletkezett károkat,
- az épületek külső vakolatában, külső festésében keletkezett károkat,
- a nyitva hagyott ajtó, ablak miatt keletkezett károkat.

A biztosító **üveg törés** biztosítási esemény alapján nem téríti meg

- az üvegtető, üvegházak, meleg- és hidegágyak, kirakatok, kirakatszekrények üvegezésében, valamint
- az építés, felújítás alatt álló épületek üvegezésében,
- a festett, csiszolt, metszett, ólom- vagy rézbetétes üvegekben,
- név- és cégtáblák üvegezésében,
- a tükörfelületekben,
- a törésvédő, fényvédő és vagyonvédelmi fóliákban,
- a biztonsági üvegekben,
- a beépített üvegfalakban, kopolitüvegekben,
- az üvegezést rögzítő- és tartószerkezetekben, valamint elektromos berendezéseikben

keletkezett károkat.

A biztosító **épületrongálás** biztosítási esemény alapján nem téríti meg a kizárólag vandalizmusból eredő rongálási károkat.

**Betöréses lopás** biztosítási esemény alapján nem téríti meg a biztosító

- ha a lopást a helyiség elveszett vagy bárki által hozzáférhető helyen megtalált saját kulcsának segítségével követik el,
- ha lezárt helyiségből behatolási nyom nélkül tűntek el a biztosított vagyontárgyak,
- ha annak a helyiségnek a vagyonvédelmi színvonala, amelyből eltulajdonították a biztosított vagyontárgyat, az 1. védettségi szint ismérveinek sem felel meg.

**Felelősségbiztosítás** alapján nem téríti meg a biztosító azokat a károkat, amelyek a gépjármű-felelősségbiztosítás, a munkáltatói felelősségbiztosítás, szakmai vagy szolgáltatás-felelősségbiztosítás alapján téríthetők.

Nem téríti meg a biztosító azokat a károkat, amelyeket a biztosítottak egymásnak, ill. a biztosított(ak) és hozzátartozói(k) egymásnak okoztak.

**A tetőbeázás- és panelhézag-biztosítási** feltételek alapján a biztosító nem téríti meg

- az árvíz, vihar, hónyomás, jégverés miatt keletkezett károkat (erre a kockázatra az alapbiztosítás – az ott meghatározott módon – nyújt fedezetet),
- a felhőszakadásból származó csapadékvíz-elöntés okozta károkat (erre a kockázatra az alapbiztosítás – az ott meghatározott módon – nyújt fedezetet),
- a talajvíz vagy belvíz által okozott károkat,
- az építés vagy felújítás alatt álló épületek ideiglenes tetőzetének elégtelensége miatt keletkezett károkat,
- az épületszerkezetek, valamint a szigetelések kivitelezési hiányosságai, karbantartásának elmulasztása miatt keletkezett károkat a feltételben meghatározottak kivételével,
- a hibás, előregedett szigetelés és fedés helyreállítási költségeit,
- a gombásodás, penészedés formájában jelentkező károkat.

**Vandalizmus** biztosítási esemény alapján nem téríti meg a biztosító a kizárólag esztétikailag károsodott vagyontárgyak kárait.

Nem minősül biztosítási eseménynek a **kaputelefon-rendszer** kültéri egységeinek **megrongálása** miatt a beltéri (erősítő) egységekben keletkezett kár.

**Fagyasztott élelmiszerek megromlása** mint biztosítási esemény alapján nem téríti meg a biztosító a kárt, ha az a fagyasztókészülék vagy az ingatlan elektromos hálózatának hibájából ered.

**Bankkártyaletiltás** biztosítási esemény alapján nem téríti meg a biztosító

- a terhelési (charge) kártyák letiltási díját,
- a hitel- vagy bankkártya elvesztése, ellopása miatt bekövetkezett kárt és az egyéb felmerülő költséget.

A **családi baleset-biztosítás** alapján nem biztosítási esemény a megemelés, rándulás, fagyás, napszúrás és hőguta, valamint az öngyilkosság és az öncsonkítás vagy ezek kísérlete még akkor sem, ha azt a biztosított tudatzavarban követte el.

Nem terjed ki a biztosítás

- a baleset előtt bármely okból már károsodott, sérült, csonkolt, illetőleg funkciójukban korlátozott testrészekre, szervekre,
- az él- és minősített sportolóknak sporttevékenységük során elszenvedett balesetére (sportbaleset),
- a biztosított olyan balesetére, amely azzal összefüggésben következett be, hogy a biztosított jogosítvány nélkül vezetett gépjárművet,
- a fogak és fogpótlások bármilyen sérülésére.

**Családi egészségbiztosítás** alapján nem minősül biztosítási eseménynek, és a biztosító nem teljesít szolgáltatást, ha a biztosítási esemény a biztosított

- orvosi javaslat nélküli vagy nem az előírt adagolásban való gyógyszereszedése miatt, vagy
- hivatásosan gyakorolt sporttevékenysége kapcsán következett be.

## Mentesülés

A biztosító **vagyonbiztosítás** esetén mentesül fizetési kötelezettsége alól, ha bizonyítja, hogy a kárt jogellenesen

- a szerződő vagy a biztosított,
- a velük közös háztartásban élő hozzátartozójuk,
- a biztosított – vezető munkakört vagy a biztosított vagyontárgyak kezelésével együtt járó munkakört betöltő – alkalmazottja, megbízottja, tagja

szándékosan vagy súlyosan gondatlanul okozta.

**Felelősségbiztosítás** esetén a biztosított szándékos vagy súlyosan gondatlan magatartása sem mentesíti a biztosítót a szolgáltatási kötelezettsége alól a károsulttal szemben. A biztosító azonban a kifizetett összeg megtérítését követelheti a biztosítottól, ha az a kárt szándékosan vagy súlyosan gondatlanul, jogellenesen okozta.

A biztosító mentesül a bármely okú haláleseti **életbiztosítási szolgáltatás** kötelezettsége alól, ha a biztosított halála

- a biztosított örököse szándékos magatartásának a következménye,
- a biztosított szándékosan elkövetett súlyos bűncselekménye folytán vagy azzal összefüggésben, vagy
- a rá vonatkozó kockázatviselési kezdetet követő 2 éven belül elkövetett öngyilkosság miatt következett be.

A biztosító a **családi egészségbiztosítás** esetén mentesül a szolgáltatási kötelezettség alól, ha a biztosítási esemény a biztosított olyan sérülésével, betegségével, illetőleg bal esetével függ össze, amelyet

- a szerződő vagy a szerződéssel, illetőleg a biztosítottal közös háztartásban élő hozzátartozó jogellenesen és szándékosan vagy súlyosan gondatlanul okozott, vagy
- a biztosított szándékosan vagy súlyosan gondatlanul önmagának okozott, ideértve a tudatzavarban való elkövetést is.

A biztosító mentesül a szolgáltatási kötelezettség alól, ha a biztosított nem vetette alá magát az előírt orvosi kezelésnek, vagy nem követte az orvosi utasításokat, és a betegség ennek a következménye.

A biztosító **családi baleset-biztosítás** esetén mentesül a szolgáltatási kötelezettsége alól, ha

- a biztosítási eseményt jogellenesen a biztosított szándékos vagy súlyosan gondatlan magatartása,
- a biztosított halálát jogellenesen a kedvezményezett szándékos magatartása okozta.

## Értékkövetés

A biztosító a biztosítási összeget és a biztosítási díjat – a kárgyakoriságtól függetlenül – rendszeresen az árszínvonal változásához igazítja (indexálja).

Az indexált biztosítási összeg és díj az előző biztosítási ösz-

szegnek és díjnak, valamint a KSH által az indexálás alkalmazását megelőzően közzétett, az előző év azonos hónapjára vonatkoztatott **júniusi fogyasztói árindex**nek a szorzata. A biztosítási összeg és a biztosítási díj indexálására első alkalommal – a biztosítási időszaktól függetlenül – a szerződés létrejöttét követő 120 nap eltelte utáni január elsején kerül sor, majd évente, a naptári évfordulón. A biztosítási összeg és díj értékkövető módosításáról és az alkalmazott árindex mértékéről, valamint a módosított biztosítási összegéről és díjról a biztosító a naptári évfordulót 60 nappal megelőzően írásban értesíti a szerződőt.

A biztosító az indexált biztosítási összeget ezer forintra, a biztosítási díjat pedig egész forintra kerekítve számítja ki. Ha az indexált biztosítási összeggel és biztosítási díjjal a szerződő nem kívánja fenntartani a szerződést, akkor azt a biztosítási időszak végére – 30 napos felmondási idővel – írásban bármikor felmondhatja.

Kérjük, vegye figyelembe, hogy az éves indexálás az ajánlaton feltüntetett, szerződéskötéskor meglévő vagyontárgyaira, azok újrabeszerzési értékére vonatkozik.

Ezért érdemes évente végiggondolnia, hogy az azóta eltelt időszakban vásárolt-e újabb vagyontárgyakat, vagy lecserélte-e a meglévőket korszerűbbekre, és ezáltal növekedett-e vagyonának az értéke. E változások legkönnyebben úgy követhetők, ha az évente megküldött indexálási értesítőben feltüntetett – a kártérítés felső határát jelentő – biztosítási összegeket összeveti a meglévő vagyontárgyai vagyoncsoportonkénti beszerzési áraival. Ha a két érték között eltérés mutatkozik, javasoljuk, hogy az esetleges alulbiztosítottság elkerülése érdekében kezdeményezze a biztosítási összegek módosítását.

## Adatbejelentési kötelezettség

A biztosító felhívja a szerződő és biztosított figyelmét arra, hogy a **családi élet- vagy egészségbiztosítási** szerződés fennállása alatt a szerződő és a biztosított adataiban bekövetkezett változásokról a tudomásra jutásuktól számított 5 munkanapon belül a biztosítót értesíteni kell.

## A biztosítási titokról és a biztosítási titoknak minősülő adatok továbbíthatóságáról

A biztosítókról és a biztosítási tevékenységről szóló 2003. évi LX. törvény (Bit.) értelmében a biztosítót és ügynökét titoktartási kötelezettség terheli minden olyan rendelkezésre álló adat tekintetében, amely az ügyfelek személyi körülményeire, vagyoni helyzetére, illetve gazdálkodására vagy társaságunkkal kötött szerződéseire vonatkozik.

Biztosítási titoknak minősülő adatot a biztosító csak akkor adhat ki harmadik személynek, ha

- a biztosító ügyfele vagy annak törvényes képviselője a kiszolgáltatható biztosítási titokkört pontosan megje-



- lölve, erre vonatkozóan írásban felmentést ad, vagy
- a törvény alapján nem áll fenn titoktartási kötelezettség.

A titoktartási kötelezettség a Bit. 157. §-a értelmében bizonyos szervezetek esetében nem áll fenn. E szervezeteknek a biztosító az ügyfelek adatait bizonyos esetekben továbbíthatja az ügyfelek erre vonatkozó írásos hozzájárulása nélkül is. E szervezetek a következők:

- a feladatkörében eljáró Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete;
- a folyamatban lévő büntetőeljárás keretében eljáró nyomozó hatóság és ügyészség;
- a büntetőügyben, polgári ügyben, valamint a csődeljárás, illetve a felszámolási eljárás ügyében eljáró bíróság, továbbá a végrehajtási ügyben eljáró önálló bírósági végrehajtó;
- a hagyatéki ügyben eljáró közjegyző;
- adóügyben az adóhatóság, ha annak felhívására a biztosítót törvényben meghatározott körben nyilatkozattételi kötelezettség, illetve ha a biztosítási szerződésből eredő adókötelezettség alá eső kifizetésről szóló törvényben meghatározott adatszolgáltatási kötelezettség terheli;
- a feladatkörében eljáró nemzetbiztonsági szolgálat;
- a versenyfelügyeleti feladatkörében eljáró Gazdasági Versenyhivatal;
- a feladatkörében eljáró gyámhatóság;
- az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvényben foglalt egészségügyi hatóság;
- a külön törvényben meghatározott feltételek megléte esetén a titkosszolgálati eszközök alkalmazására, titkos információ gyűjtésre felhatalmazott szerv;
- a viszontbiztosító, valamint közös kockázatvállalás (együttbiztosítás) esetén a kockázatvállaló biztosítók;
- az e törvényben szabályozott adattovábbítások során átadott adatok tekintetében a kötvénnyilvántartást vezető kötvénnyilvántartó szerv;
- az állományátruházás keretében átadásra kerülő biztosítási szerződési állomány tekintetében az átvevő biztosító;
- a kiszervezett tevékenység végzéséhez szükséges adatok tekintetében a kiszervezett tevékenységet végző;
- az Európai Közösséget létrehozó szerződés 60. cikke alapján elfogadott rendeletek vagy határozatok, illetve az Európai Uniót létrehozó szerződés 15. cikke alapján elfogadott közös álláspontok alapján, az abban foglalt kötelezettségek teljesítése érdekében a Pénzügyminisztérium;
- az európai uniós támogatások felhasználását ellenőrző Európai Csalásellenes Hivatal (OLAF);
- a feladatkörében eljáró adatvédelmi biztos;
- ha a fent felsorolt személyek vagy szervek olyan írásbeli megkereséssel fordulnak a biztosítóhoz, amely tartalmazza az ügyfél nevét, a biztosítási szerződés megjelölését, a kért adatok fajtáját, az adatkérés célját és jogalapját. A cél és a jogalap igazolásának minősül az adat megismerésére jogosító jogszabályi rendelkezés, illetőleg az európai közösségi jogi norma megjelölése is.

A biztosítási titok megtartásának kötelezettsége nem áll fenn abban az esetben, ha a magyar bűnüldöző szerv, illetőleg az Országos Rendőr-Főkapitányság – a pénzmoss megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2003. évi XV. Törvényben meghatározott feladatkörében eljárva, vagy nemzetközi kötelezettségvállalás alapján külföldi bűnüldöző szerv, illetőleg külföldi Pénzügyi Információs Egység írásbeli megkeresése teljesítése céljából – írásban kér biztosítási titoknak minősülő adatot a biztosítótól, amennyiben a megkeresés tartalmazza a külföldi adatkérő által aláírt titoktartási záradékot.

A biztosító a nyomozó hatóság, valamint a polgári nemzetbiztonsági szolgálat részére akkor is köteles haladéktalanul tájékoztatást adni, ha adat merül fel arra, hogy a biztosítási ügylet kábítószer-kereskedelemmel, terrorizmussal, illegális fegyverkereskedelemmel vagy a pénzmoss bűncselekményével van összefüggésben.

A biztosító a nyomozó hatóságot a „halaszthatatlan intézkedés” jelzéssel ellátott, külön jogszabályban előírt ügyészi jóváhagyást nélkülöző megkeresésére is köteles tájékoztatni az általa kezelt, az adott üggyel összefüggő, biztosítási titoknak minősülő adatokról. Társaságunk a működésével kapcsolatban tudomására jutott, biztosítási titoknak is minősülő üzleti titkot köteles megtartani; azt harmadik személynek nem adhatja ki. Az üzleti titok megtartásának kötelezettsége – a Bit. 157. §-ában felsorolt szerveken túl – nem áll fenn:

- a feladatkörében eljáró
  - Magyar Nemzeti Bankkal,
  - Állami Számvevőszékkel,
  - a központi költségvetési pénzeszközök felhasználásának szabályszerűségét és célszerűségét ellenőrző Kormányzati Ellenőrzési Hivatallal,
  - vagyonellenőrrel szemben;
- az eljárás alapját képező üggyre vonatkozóan a feladatkörében eljáró
  - nyomozó hatósággal, ügyészséggel szemben a feljelentés kiegészítése keretében,
  - bírósággal szemben az önkormányzati adósságrendezési eljárás keretében.

Nem jelenti a biztosítási titok sérelmét a biztosító által a harmadik országbeli biztosítónak vagy harmadik országbeli adatfeldolgozó szervezetnek (harmadik országbeli adatkezelőnek) való adattovábbítás abban az esetben, ha a biztosító ügyfele (az adatalany) ahhoz írásban hozzájárult, és a harmadik országbeli adatkezelőnél a magyar jogszabályok által támasztott követelményeket kielégítő adatkezelés feltételei minden egyes adatra nézve teljesülnek, valamint a harmadik országbeli adatkezelő székhelye szerinti állam rendelkezik a magyar jogszabályok által támasztott követelményeket kielégítő adatvédelmi jogszabállyal. A biztosítási titoknak minősülő adatok másik tagállamba való továbbítása esetén a belföldi adattovább-

bításra vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni. Nem jelenti a biztosítási titok sérelmét az olyan összesített adatok szolgáltatása, amelyből az egyes ügyfelek személye vagy üzleti adata nem állapítható meg, továbbá a jogalkotás megalapozása és a hatásvizsgálatok elvégzése céljából személyes adatnak nem minősülő adatok átadása a Pénzügyminisztérium részére. Az ilyen adatok átadását a biztosító a biztosítási titok védelmére hivatkozva nem tagadhatja meg.

Társaságunk biztosítási szolgáltatásai során igénybe veszi külső közreműködőket olyan esetekben, amikor a szolgáltatás nyújtásához szerződéses partnerünk speciális szakértelmére van szükség, vagy ha külső cég igénybevételével szolgáltatásunkat azonos minőségben, ám kisebb költségekkel és alacsonyabb áron nyújthatjuk. Ezek a szolgáltatók a biztosítási tevékenységre vonatkozó törvény, valamint az adott szakmára vonatkozó speciális titokvédelmi jogszabályok szerint, továbbá a biztosítótársaságunkkal kötött megbízási szerződések alapján kötelesek a tudomásukra jutott biztosítási titkot időbeli korlátozás nélkül megőrizni, azt harmadik személyeknek nem adhatják át.

## A szerződés joga

A létrejött biztosítási szerződésekre a szerződési feltételekben nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

## A biztosító főbb adatai

Allianz Hungária Biztosító Zrt.  
Székhely: 1054 Budapest,  
Bajcsy-Zsilinszky út 52.  
Cégjegyzékszám: Fővárosi Bíróság mint cégbíróság  
Cg. 01-10-041356  
Felügyeleti szervünk a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete (1013 Budapest, Krisztina krt. 39.).

## Az Allianz Hungária Zrt. panaszkezelési elvei és gyakorlata

### Tájékoztatás a fogyasztói panaszokkal foglalkozó szervekről

Társaságunk célja, hogy ügyfeleink minden szempontból elégedettek legyenek szolgáltatásainkkal és ügyintézésünkkel. Szolgáltatási színvonalunk folyamatos fejlesztéséhez és ezáltal ügyfeleink elégedettségének növeléséhez fontos számunkra minden visszajelzés, legyen az pozitív vagy akár negatív, amely termékeinkkel, szolgáltatásainkkal, eljárásainkkal, munkatársainkkal, illetve a cégünk egészével kapcsolatban megfogalmazódik Önökben.

### A panaszok, kritikák megfelelő kezelése érdekében az alábbi panaszkezelési elveket és gyakorlatot követjük:

- A hozzánk beérkezett kritikák és panaszok fokozott figyelembevételével törekszünk arra, hogy ügyfeleink érdekében javítsuk szolgáltatásaink és termékeink minőségét, s elköteleztük magunkat abban, hogy folyamatosan növeljük ügyfeleink elégedettségét. Ehhez panaszaink orvoslása is hozzájárul.
- Panaszügyintézési eljárásunk garantálja, hogy minden panaszt alaposan, elfogulatlanul és a lehető legrövidebb időn belül kivizsgáljunk, az ügyfélnek minden esetben megfelelő választ adjunk, és a megalapozott panaszokat minél gyorsabban orvosoljuk.
- Ehhez az is hozzájárul, hogy ügyfeleink panaszát – amikor csak lehet – már az első kapcsolat szintjén kezeljük, hibáinkat javítjuk. Ha az ügy bonyolultabb, és megoldásához hosszabb időre van szükség, akkor ügyfeleinket az ügyintézés során is tájékoztatjuk arról, hogy a panaszkezelési folyamat hol tart, és mikorra várható végső válaszuk.
- Bár az erre vonatkozó jogszabályok 30 napot biztosítanak a panaszügyek érdemi kivizsgálására és megválaszolására, mi mindent megteszünk, hogy ügyfeleink az egyszerűbb esetekben ennél lényegesen rövidebb idő alatt választ kapjanak.
- Ügyfeleink visszajelzéseinek fogadására minden kommunikációs csatornát elérhetővé teszünk, hogy véleményüket minél könnyebben, egyszerűbben és gyorsabban kifejhessék élőszóban, telefonon, e-mailben, faxon vagy levélben.

### Észrevételeiket, panaszait az alábbi módon juttathatják el hozzánk:

#### Szóban

- **Ügyfélszolgálatainkon:** A véleményeket és észrevételeket hálózatunk bármelyik ügyfélszolgálati pontján meghallgatják ügyintézőink.
- **Telefonon:** Telefonos ügyfélszolgálatunk a nap 24 órájában elérhető a 06-40-421-421-es számon.

#### Írásban

- **E-mailben:** Interneten keresztül a [www.allianz.hu](http://www.allianz.hu) címen.
- **Ügyfélszolgálatainkon:** Ügyfeleink kitölthetik és leadhatják munkatársainknak azokat az előrenyomott panaszbejelentő lapokat, amelyeket fiókjainkban, illetve a cégünkkel szerződött javító partnereinknél, biztosítási brókereinknél is megtalálhatnak.
- **Levélben:** A vezérigazgatóságon az elnöki iroda foglalkozik a panaszok kezelésével. Leveleiket ügyfeleink a 1368 Budapest, Pf. 191 címre küldhetik.

A gördülékenyebb ügymenet érdekében minden esetben szükségünk van az ügyfél személyazonosító adataira, illetve a meglévő biztosítás(ok)kal kapcsolatos adatokra (kötvényszám, szerződésszám).

Igazgatóságaink, fiókjaink, kárrendező központjaink mindenkor aktuális listája, címe és telefonszáma megtalálható irodáinkban kifüggesztve, illetve hozzáférhető az internetes oldalunkon is, a [www.allianz.hu](http://www.allianz.hu) címen.

Amennyiben elégedetlen azzal, hogyan panaszát kezeltük, akkor az alábbi szervekhez fordulhat:

**Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete**

1535 Budapest 114., Pf. 777

**Nemzeti Fogyasztóvédelmi Hatóság**

1088 Budapest, József krt. 6.

Lehetősége van továbbá panaszát a békéltető testületekhez előterjeszteni, vagy bírói utat vehet igénybe.

**Allianz Hungária Zrt.**

# Az Allianz otthonbiztosítás általános szerződési feltételei

Az Allianz otthonbiztosítás általános szerződési feltételei azokat a rendelkezéseket tartalmazzák, amelyeket – ellenkező szerződéses kikötés hiányában – az Allianz Hungária Biztosító Zrt. (a továbbiakban: biztosító) Allianz otthonbiztosítási szerződéseire alkalmazni kell, feltéve, hogy azokat e feltételekre hivatkozva kötötték meg.

A biztosító a biztosítási díj megfizetése ellenében arra vállal kötelezettséget, hogy a szerződési feltételekben meghatározott biztosítási esemény bekövetkezte esetén a jelen szerződési feltételekben meghatározott biztosítási szolgáltatást teljesíti magyar forintban, a biztosítási szerződés szerint.

A biztosítási fedezet a kötvényen meghatározott és a biztosítási feltételekben szabályozott kockázatviselési helyen bekövetkezett káreseményekre terjed ki.

# Fogalommeghatározások

## Avult érték

Ha a biztosító avult értéket térít, a vagyontárgy(ak) új értékéből levonja az eredeti építés, ill. beszerzés és a kár időpontja között eltelt időszakra eső értékcsökkenést.

## Baleset

Balesetnek a biztosított akaratán kívül hirtelen fellépő olyan külső behatás minősül, amelynek következtében egy éven belül bekövetkezik a biztosítási esemény. Nem minősül balesetnek a megemelés, rándulás, fagyás, napszúrás és a hőguta. Nem tekinthető balesetnek az öngyilkosság, az öncsonkítás vagy ezek kísérlete még akkor sem, ha azt a biztosított tudatzavarban követte el.

## Dologi kár

Valamely tárgy megsemmisülése, használhatatlanná válása vagy megsérülése miatt bekövetkezett kár.

## Él- és minősített sportoló

### Él sportoló, aki

- nemzetközi osztályú minősítéssel rendelkezik,
- országos válogatott (felnőtt A) kerettag,
- egyéni sportágban I. osztályú minősítéssel rendelkezik,
- nemzeti (országos) bajnokság I. osztályában szereplő csapat sportolója,
- futball nemzeti bajnokság II. osztályú csapattagja,
- utánpótlás I. osztály minősítéssel rendelkezik,
- ifjúsági aranyjelvényes minősítéssel rendelkezik.

### Egyéb minősített sportoló

Sportegyesületeknél, sportiskoláknál igazolt, fent nem említett minősítésű egyéb sportoló.

## Épületberendezések, épülettartozékok

Az épület fő funkcióját biztosító szerkezetek, berendezések, szerelvények. Ide tartoznak különösen az alábbiak:

- az épülethez szilárdan rögzített, be- és hozzáépített elemek és berendezések: térelválasztók, zászlótartók, hirdetést hordozó szerkezetek, előtető; padló- és falcsatornák (szerelőjáratok), rögzített padló-, fal-, födém- és szegélyburkolatok; festés, mázolás, tapétázás, burkolatok; álmennyezetek, galériák; redőny, relaxa, spaletta, árnyékolószerkezetek az elektromos mozgatószerkezeteikkel együtt; elektronikus vezérlésű és/vagy működtetésű nyílászárók a vezérlő/működtető berendezéseikkel együtt; villámhárító-rendszerek és tartozékaik/berendezéseik; lépcsők, létrák, hágcsók (külső használatúak is),
- beépített szekrények – rendeltetésüktől és a beépítés idejétől függetlenül –, amelyeket kifejezetten az adott

- helyre, méretre, adott feladat ellátására építettek be, és amelyek károsodás nélkül az eredeti helyükről nem mozgathatók el, illetve eltávolítva elvesztik funkciójukat (pl. az ilyen kialakítású kamraszekrény, beépített szekrény, beépített konyhabútor, gardrób szekrény stb.),
- az épületbe szerkezetileg beépített ajtó- és ablakszerkezetek, üvegezések,
- az épület elektromos ellátására szolgáló vezetékezés/villanszerelés a hozzá tartozó mérőműszerekkel és a beépített fogyasztó-berendezésekkel együtt (pl. világítóberendezések; gépészetileg kémény- vagy szellőzőrendszerbe bekötött szagelszívó, szellőző-, légtechnikai és klímaberendezések, beépített porszívó és tartozékai, elektromos tűzhely, bojler, vízmelegítő és szauna),
- az épület gázellátására szolgáló vezetékezés/szerelés a hozzá tartozó mérőműszerekkel, nyomáscsökkentőkkel és beépített fogyasztóberendezésekkel együtt (pl. gáztűzhelyek, kazánok, bojlerok, vízmelegítők és konvektorok),
- az épület ivó-, szenny- és csapadékvíz- ellátását/ elvezetését, fűtését, valamint tűzoltást szolgáló vezetékekrendszerek a hozzájuk tartozó mérő- és szabályozóberendezésekkel, szerelvényekkel, szivattyúkkal; kerti öntözőrendszerekkel; szűrő- és aprítóberendezésekkel és tartozékokkal; egészségügyi berendezésekkel, WC-, fürdő-, zuhany- és mosdóberendezésekkel,
- felvonók, gépi működtetésű szintkülönbség áthidalók; kaputelefonok, csengők; szemétdobó berendezések,
- riasztó- és megfigyelőrendszerek/központok, kamerák; falba épített értéktárolók mechanikai és elektronikai tűz- és vagyonvédelmi eszközök, berendezések.

## Éves limit, kárlimit

Éves limit: az a határösszeg, ameddig a biztosító egy naptári évben megtéríti a károkat.

Kárlimit: a biztosító káreseményenkénti szolgáltatásának felső határa.

## Gépjármű-tartozék

Jelen feltételekben a gépjármű-tartozék kizárólag a következőket jelenti:

- a téli/nyári évszakkal ellentétes csere gumigarnitúra, valamint a hozzátartozó felnigarnitúra,
- a biztonsági gyermekülés,
- a hólánc,
- a tetőcsomag- és síbox-tartó,
- a síléc- és snowboard-tartó és
- a gépjárműre szerelhető kerékpártartó.

### Hozzá tartozók [a Ptk.685. § b) pontja]

**Közei hozzátartozók:** a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és a neveltgyerek, az örökbefogadó, a mostoha- és a nevelőszülő, valamint a testvér;

**Hozzá tartozó továbbá:** az élettárs, az egyeneságbeli rokon házastársa, a jegyes, a házastárs egyeneságbeli rokona és testvére, valamint a testvér házastársa.

### Időszakos tartózkodás célját szolgáló ingatlan

Időszakos tartózkodás célját szolgáló (üdülő)ingatlan minősül az az objektum, amelyben a biztosított (akár rendszeresen is) csak egy-egy rövidebb vagy hosszabb időtartamot tölt.

**A biztosító a szolgáltatás szempontjából az időszakos tartózkodás célját szolgáló ingatlant is tartós lakás céljára szolgáló ingatlan minősíti arra az időtartamra, amelyet a biztosított bizonyítottan ott tölt.**

### Kórház

A magyar hatóságok által a hatályos jogszabályoknak megfelelően engedélyezett és ilyenként nyilvántartott egészségügyi intézmény.

### Közös tulajdon

A társasház alapító okiratában külön tulajdonként meg nem jelölt és a társasház tulajdoni törzslapján nyilvántartott építmények, épületrészek, épületberendezések, lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek.

### Szövetkezeti tulajdon

A szövetkezeti ház tulajdoni törzslapján nyilvántartott és az alapszabály szerint a szövetkezet vagy a tagok közös tulajdonában álló építmények, épületrészek, épületberendezések, lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek.

### Külön tulajdon

Társasház esetén: a tulajdoni külön lapokon feltüntetett és a társasházi alapító okiratban külön tulajdonként megjelölt egyes lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek.

Szövetkezeti ház esetén: a tulajdoni külön lapokon nyilvántartott és a szövetkezeti alapszabály szerint a tagok tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek.

### Lakóközösségnek minősülnek

1. A társasház- (üdülő- és garázs-) közösségek.

2. A lakás- (a nyugdíjasházi, az üdülő-, a személygépkocsitároló) -építő és -fenntartó szövetkezetek, melyekben

a) a lakások vagy nem lakáscélú helyiségek a tagok tulajdonában vannak; az épületszerkezetek, a közös használatra szolgáló helyiségek, a központi berendezések és a házfelügyelői lakás a szövetkezet tulajdonában vannak,

b) a lakások vagy nem lakáscélú helyiségek a tagok tulajdonában vannak; az épületszerkezetek, a közös használatra szolgáló helyiségek, a központi berendezések és a házfelügyelői lakás a tagság közös tulajdonában vannak,

c) a lakások vagy nem lakáscélú helyiségek, az épületszerkezetek, a közös használatra szolgáló helyiségek, a központi berendezések és a házfelügyelői lakás a szövetkezet tulajdonában vannak, és a tagokat csak használati jog illeti meg.

### Lakóközösség tagjainak minősülnek

- a társasház tulajdoni külön lapjain feltüntetett egyes lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek
  - a) tulajdonosai és
  - b) tulajdonostársai
- a lakás- (a nyugdíjasházi, az üdülő-, a személygépkocsitároló) -építő és -fenntartó szövetkezet tagjai.

### Okmányok

A biztosított tulajdonát képező személyi igazolvány, személyi azonosító, lakcímet és személyi azonosítót igazoló hatósági igazolvány, egyéni vállalkozói igazolvány, útlevel, diákigazolvány, taj-kártya, adóigazolvány, születési anyakönyvi kivonat, házassági anyakönyvi kivonat, halotti anyakönyvi kivonat, közlekedési okmányok [vezetői engedélyek (jogosítvány), forgalmi engedély, zöldkártya, kékkártya, törzskönyv, nemzetközi vezetői engedély, kishajó hajólevele].

### Személy sérüléssel kár

Halál, egészségkárosodás vagy testi sérülés miatt bekövetkezett kár.

### Tartós lakás céljára szolgáló ingatlan

Tartós lakás céljára szolgáló ingatlan minősül az a lakás vagy családi ház,

- amely a teljes háztartás vitelére alkalmas, és
- amelyben a biztosított ottlakásra berendezkedett, továbbá
- amelyben a biztosított állandóan és életvitelszerűen lakik\*.

(\* ) A biztosított állandóan és életvitelszerűen lakik az ingatlanban, ha legalább az év nagyobbik felében

- aktív dolgozó esetében onnan indul munkába és munka után oda tér haza,
- passzív dolgozó (pl. gyesen lévő, munkanélküli) vagy nyugdíjas személy esetében a pihenésre, alvásra fordított idejét ott tölti.

### Új érték

A vagyontárgy(ak) új állapotban való felépítésének, ill. helyreállításának vagy beszerzésének a költsége.

# I. Általános biztosítási feltételek

## 1. A szerződő

1.1. Szerződő az, aki a biztosítási ajánlatot teszi.

1.2. Szerződő az lehet, aki a vagyontárgy megóvásában érdekelt, vagy aki a szerződést az érdekelt javára köti.

1.3. A biztosítási díj megfizetésére a szerződő köteles.

1.4. A biztosítási szerződéssel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére a szerződő jogosult, és a biztosító hozzá intézi jognyilatkozatait.

## 2. A biztosított

2.1. A biztosító szolgáltatására – ha a feltételek ettől eltérően nem rendelkeznek – a biztosított jogosult.

2.2. Az alap- és a kiegészítő biztosítások biztosított körének meghatározását az egyes feltételek tartalmazzák.

2.3. A biztosított és a szerződő azonos is lehet. A biztosított, ha nem azonos a szerződővel, a biztosítóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal bármikor a szerződő helyébe léphet. Ilyen esetben a folyó biztosítási időszakban esedékes biztosítási díj megfizetéséért a szerződő és a biztosított egyetemlegesen felelős.

## 3. A biztosítási szerződés létrejötte

3.1. A biztosítási szerződés – a szerződő írásbeli ajánlatára – a felek írásbeli megállapodásával jön létre. A szerződés – az ajánlatnak a biztosító képviselője (megbízottja) részére történt átadásától számított 15. nap leteltével, az átadás időpontjára visszamenő hatállyal – akkor is létrejön, ha a biztosító a 15 napos határidőn belül nem nyilatkozik az ajánlatra.

3.1.1. Ha a kötvény tartalma eltér a szerződő fél ajánlatától, és az eltérést a szerződő fél 15 napon belül nem kifogásolja, a szerződés a kötvény tartalma szerint jön létre. E rendelkezést a lényeges eltérésekre csak akkor lehet alkalmazni, ha a biztosító a kötvény kiszolgáltatásakor írásban felhívta a szerződő fél figyelmét az eltérésre. Ha a felhívás elmarad, a szerződés az ajánlat szerint jön létre.

3.2. Ha a biztosítást biztosítási alkuusz közvetíti, a biztosító számára a nyilatkozattételre nyitva álló 15 napos határidő az azt következő napon veszi kezdetét, amikor az alkuusz az ajánlatot a biztosítónak átadta.

3.3. Nem jön létre a szerződés, ha a biztosító az ajánlatot az átadásától számított 15 napon belül elutasítja.

## 4. A biztosítási szerződés hatálybalépése, a kockázatviselés kezdete

4.1. A biztosító kockázatviselése – ettől eltérő megállapodás hiányában – az azt követő napon 0 órakor veszi kezdetét, amikor a szerződő a biztosítás teljes első díját (részletfizetés esetén a teljes díjrészletet), illetve egyszeri díját a biztosító számlájára vagy pénztárába befizette, vagy a biztosító képviselőjének, illetve a biztosító felhatalmazása alapján a biztosítási alkuusz elismervény ellenében átadta, feltéve, hogy a biztosítási szerződés létrejött.

4.2. Ha a biztosító és a szerződő az első díj halasztott fizetésében állapodnak meg, a kockázatviselés kezdete a megállapodást követő nap.

4.3. A felek a kockázatviselés kezdő időpontjában ettől eltérően is megállapodhatnak.

4.4. Ha a biztosítási szerződés nem jön létre, a biztosító a befizetett összeget a beérkezésétől számított 15 napon belül visszautalja az ajánlattevőnek.

## 5. A biztosítás tartama, a biztosítási évforduló és a biztosítási időszak

5.1. A biztosítási szerződés a felek megállapodása szerint határozatlan vagy határozott időtartamra jön létre. A határozott tartam egy évnél rövidebb is lehet.

5.2. A biztosítási évforduló minden naptári év első napja (január 1-je).

5.3. A határozatlan és az egy évnél hosszabb határozott időtartamra létrejött szerződések esetén a biztosítási időszak egy év, amely megegyezik a naptári évvel. Amennyiben a biztosítási szerződés nem január 1-jei kezdettel jön létre, akkor az első biztosítási időszak töredék év, amely a szerződés létrejöttének időpontjától a tárgyév utolsó napjának a végéig tart.

## 6. A biztosítási szerződés hatálya

### 6.1. Területi hatály (a kockázatviselés helye)

A jelen szerződés alapján a biztosító a Magyar Köztársaság területén bekövetkezett biztosítási események kapcsán nyújt szolgáltatást a vagyonbiztosítás és a kiegészítő biztosítások feltételeiben foglalt korlátozások figyelembevételével.

### 6.2. Időbeli hatály

A biztosító kockázatviselése a biztosítási szerződés hatálya alatt bekövetkezett biztosítási eseményekre terjed ki a kiegészítő biztosítások feltételeiben foglalt korlátozások figyelembevételével.

## 7. A biztosítási események és az általános kizárások

### 7.1 A biztosítási események

A biztosító kockázatviselése azokra a biztosítási eseményekre terjed ki, amelyeket a vagyonbiztosítás és a kiegészítő biztosítások feltételei meghatároznak, és amelyek bekövetkezése esetére a biztosító fizetési kötelezettséget vállal.

### 7.2. Általános kizárások

7.2.1. Vagyon- és felelősségbiztosítások esetén a biztosító **nem téríti meg:**

- a nukleáris eseménnyel és radioaktív szennyezéssel,
- a polgárháborúval, katonai gyakorlattal, terrorcselekménnyel, felkeléssel, lázadással, zavargással, tüntetéssel, sztrájkjal, tömegmegmozdulással, háborúval és harci cselekménnyel,
- a biztosított objektumban folytatott tűz- és robbanásveszélyes keresőfoglalkozás során, az azzal összefüggésben keletkezett károkat.

7.2.2. Baleset- és élet-, valamint egészség (műtéti térítésre szóló) biztosítás esetén **a biztosító nem téríti meg**

- a nukleáris eseményekkel és radioaktív szennyezéssel,
- a polgárháborúval, katonai gyakorlattal, terrorcselekménnyel, felkeléssel, lázadással, zavargással, tüntetéssel, sztrájkjal, tömegmegmozdulással, háborúval és harci cselekményekkel

összefüggésben keletkezett károkat.

7.2.3. Háborúnak, illetve harci cselekménynek minősül:

- a Magyar Köztársaság területén,
- a Magyar Köztársaság területén kívüli más ország ellen folytatott, államok vagy társadalmi csoportok között vívott fegyveres harc, illetve fegyveres erők összecsapása.

## 8. A biztosítási összeg

8.1. A biztosítási összeg a biztosító szolgáltatásának felső határa, s egyben a biztosítási díj megállapításának az alapja.

8.1.1. Életbiztosításkor a biztosítási összeg az a pénzösszeg, amelynek megfizetését a biztosító a biztosítási esemény bekövetkezése esetén vállalja.

8.2. A biztosítási összegeket a szerződő határozza meg.

A biztosítási összeg – vagyonbiztosítás esetén – nem haladhatja meg a biztosított vagyontárgy(ak) új állapotban való felépítésének (helyreállításának), illetve beszerzésének költségét.

### 8.3. Értékkövetés

8.3.1. A biztosító a biztosítási összeget és a biztosítási díjat – a kárgyakoriságtól függetlenül – rendszeresen az árszínvonal változásához igazítja (indexálja).

8.3.2. Az indexált biztosítási összeg és díj az előző biztosítási összegnek és díjnak, valamint a KSH által az indexálás alkalmazását megelőzően közzétett, az előző év azonos hónapjára vonatkoztatott **júniusi fogyasztói árindexnek** a szorzata.

A biztosítási összeg és a biztosítási díj indexálására első alkalommal – a biztosítási időszaktól függetlenül – a szerződés létrejöttét követő 120 nap eltelté utáni január elsején kerül sor, majd évente, a naptári évfordulón. A biztosítási összeg és díj értékkövető módosításáról és az alkalmazott árindex mértékéről, valamint a módosított biztosítási összegről és díjról a biztosító a naptári évfordulót 60 nappal megelőzően írásban értesíti a szerződőt.

8.3.3. A biztosító az indexált biztosítási összeget ezer forintra, a biztosítási díjat pedig egész forintra kerekítve számítja ki.

8.3.4. Ha az indexált biztosítási összeggel és biztosítási díjjal a szerződő nem kívánja fenntartani a szerződést, akkor azt a biztosítási időszak végére (5.3. pont) – 30 napos felmondási idővel – írásban bármikor felmondhatja.

## 9. A biztosítási díj

9.1. A biztosítót a kockázatviselés kezdetétől annak teljes tartamára megilleti a díj.

9.2. A biztosító a díjat az egyéves biztosítási időszakra állapítja meg (tarifális díj).

9.3. Ha az első biztosítási időszak töredék év, a biztosító az első biztosítási időszak díját a kockázatviselés kezdetének a napja és az azt követő naptári év első napja közötti időszakra állapítja meg (töredék díj).



9.4. A biztosítás első díja a szerződés létrejöttkor, a folytatólagos díj pedig annak a biztosítási időszaknak az első napján esedékes, amelyre a díj vonatkozik.

9.5. A felek az első díj halasztott fizetésében is megállapodhatnak. A halasztott első díj a megállapodás szerint esedékes.

9.6. A szerződő és a biztosító megállapodhatnak abban, hogy a szerződő vagy megbízása alapján a díjfizető a határozatlan vagy az egy évnél hosszabb határozott tartamú biztosítás éves díját részletekben fizeti meg (havi, negyedéves, féléves díjfizetési gyakoriság).

9.7. A biztosító az egy évnél rövidebb tartamú szerződés díját egy összegben állapítja meg (a továbbiakban: egyszeri díj).

9.7.1. Az egyszeri díjat – ha a felek másként nem állapodnak meg – a szerződés létrejöttkor kell megfizetni.

9.8. A kockázat elvállalását és a biztosítási díj képzését befolyásoló tényezők:

- az igényelt, káreseményenkénti és biztosítási időszakonkénti biztosítási összeg,
- a biztosítás időtartama,
- a biztosítási díj fizetésének gyakorisága és módja,
- a biztosító által vállalt kockázat mértéke az ügyfél által a biztosító kérésére a kockázat felméréséhez megadott egyéb adatok alapján.

## 9.9. Díjengedmények

9.9.1. Éves, féléves és negyedéves díjfizetés választása esetén a szerződő az éves biztosítási alapdíjból díjengedményre jogosult.

9.9.2. A szerződő díjengedményre jogosult, ha megbízza a biztosítót, hogy a biztosítás díját lakossági folyószámlájáról vagy vállalkozói számlájáról hívja le (banki díjlehívás).

9.9.3. A szerződő díjengedményre jogosult, ha a jelen biztosítás megkötésekor a biztosított, valamint a kockázatviselés helyén állandó jelleggel vele vagyonközösségben, illetve közös háztartásban élő hozzátartozója érvényes, folyamatos díjfizetésű gépjármű-biztosítással rendelkezik az Allianz Hungária Biztosítónál. A gépjármű-biztosítás megszűnése a kedvezmény elvesztésével jár.

9.9.4. A szerződő díjengedményre jogosult, ha a jelen biztosítás megkötésekor a biztosított lakás olyan társasházban vagy szövetkezeti házban van, amely folyamatos díjfizetésű lakóközösség-biztosítással rendelkezik az Allianz Hungária Biztosítónál. A lakóközösség-biztosítás megszűnése a kedvezmény elvesztésével jár.

## 9.10. A díj meg nem fizetésének következményei

9.10.1. Megszűnik a biztosítási szerződés

- az első biztosítási díj, illetve a halasztott díj befizetésének elmulasztása esetén az esedékességtől számított 30. nap elteltével,
  - az egyszeri biztosítási díj vagy a folytatólagos díj befizetésének elmulasztása esetén az esedékességtől számított 60. nap elteltével,
- ha addig a hátralékos díjat nem pótolták, és a szerződő nem kapott halasztást, illetve a biztosító a díjkövetelést bírósági úton nem érvényesítette.

9.10.2. A díjnemfizetés miatti megszűnés után befizetett díj nem helyezi újra hatályba a szerződést. E díjat a biztosító 15 napon belül visszautalja, levonva belőle azt a díjrészt (halasztott első díj esetén egyhavi, egyszeri vagy folytatólagos díj esetén kéthavi díjat), amely a díjnemfizetés miatti megszűnés előtti – díjjal fedezetlen – kockázatviseléssel arányos.

## 10. A közlési és változásbejelentési kötelezettség

10.1. A szerződő a szerződés megkötésekor köteles a biztosítóval a valóságnak megfelelően közölni minden olyan, a kockázat elvállalása szempontjából lényeges körülményt, amelyre a biztosító kérdést tett fel, és amelyet ismert vagy ismernie kellett.

10.2. Változásbejelentés

- 10.2.1. A szerződő 15 napon belül köteles bejelenteni minden olyan körülményben bekövetkezett változást, amelyről a szerződéskötéskor az ajánlatban nyilatkozott, különösen
- ha másik biztosítóval ugyanazon vagyontárgyra és ugyanolyan kockázatra szóló biztosítási szerződést kötött, s erre a jelen feltételek alapján a biztosító kockázatviselése is kiterjed,
  - ha a biztosított objektum területe megváltozott (pl. tetőtér-beépítés, lakóépület bővítése, melléképület építése, bővítése),
  - ha a biztosított vagyonérték megváltozott.

10.2.2. A családi élet- vagy egészségbiztosítási szerződés fennállása alatt a szerződő és a biztosított adataiban bekövetkezett változásokról a tudomásukra jutásuktól számított 5 munkanapon belül a biztosítót értesíteni kell.

10.3. A közlésre, illetve a változásbejelentésre irányuló kötelezettség megsértése esetében a biztosító kötelezettsége nem áll be, kivéve, ha a szerződő (biztosított) bizonyítja, hogy az elhallgatott vagy be nem jelentett körülményt a biztosító a szerződés megkötésekor ismerte, vagy az nem hatott közre a biztosítási esemény bekövetkezésében.

## 11. A szolgáltatás iránti igény bejelentése, a biztosító szolgáltatásának általános szabályai, az önrészesedés

11.1. A biztosítási eseményt a tudomásra jutástól számított két (halál és baleseti kár bekövetkezése esetén 8) munkanapon belül írásban (faxon, levélben, e-mailben, interneten) vagy telefonon be kell jelenteni a biztosítónak, a szükséges felvilágosításokat meg kell adni, és lehetővé kell tenni a bejelentés és a felvilágosítások tartalmának ellenőrzését.

11.2. Amennyiben a szerződő (biztosított) e kötelezettségét nem teljesíti, és emiatt lényeges körülmények kideríthetetlenekké válnak, a biztosító teljesítési kötelezettsége nem áll be.

11.3. A biztosító szolgáltatásának igénybeviteléhez a biztosító rendelkezésére kell bocsátani mindazokat az iratokat, bizonylatokat, amelyek a biztosítási esemény, a szolgáltatásra való jogosultság és a szolgáltatás összegének megállapításához szükségesek. Az egyes biztosítási események alapján nyújtott szolgáltatáshoz szükséges iratok, bizonylatok megnevezését a vagyonbiztosítás és a kiegészítő biztosítások feltételei tartalmazzák, így különösen:

- a tulajdoni lapot, a bérleti szerződést,
- a károsodott vagyontárgyak azonosítására alkalmas tételes listát,
- a beszerzési (helyreállítási) számlát, az adásvételi szerződést,
- tűz- és a robbanás kár esetén az önkormányzat hatósági bizonyítványát vagy az önkormányzati tűzoltóság igazolását,
- a hatósági igazolást vagy határozatot, ha volt hatósági eljárás,
- betöréses lopás, rablás esetén a rendőrségi feljelentést és a nyomozást felfüggesztő határozatot, vádemelés esetén pedig a vádiratot,
- baleseti halál esetén a halotti anyakönyvi kivonatot és a halál okát igazoló orvosi vagy hatósági bizonyítványt,
- baleseti egészségkárosodás esetén az azt igazoló orvosi dokumentumokat:
  - a kórházi zárójelentést,
  - a táppénzes (keresőkép telenségi) igazolás másolatát,
  - a haláleseti baleset-biztosítás kedvezményezettjének személyét hitelt érdemlően igazoló okiratot (öröklési bizonyítványt, hagyatékátadó végzést),
  - a sérült hozzájárulását olyan adatok tekintetében, amelyek átadásához vagy ahhoz, hogy azokat a biztosító kezelhesse a sérült hozzájárulása szükséges (adatvédelem),
- személysérüléses felelősségi károk esetében továbbá
  - a sérült személy(ek) nevét, személyi adatait, a sérülés leírását és mértékét, a sérült(ek) kárigényét,
  - a biztosítottat képviselő személy nevét, címét, telefonszámát, a képviseleti jogot igazoló meghatalmazás egy eredeti példányát,

- a biztosított és a károsult közötti jogviszony fennállását és az annak tartalmát igazoló okiratokat (pl. szerződést).

11.4. A biztosító szolgáltatása az igénybejelentést követő 15 napon belül esedékes.

Ha a biztosító szolgáltatására jogosult személy igazoló okiratot tartozik bemutatni, a határidőt attól a naptól kell számítani, amikor az utolsó irat a biztosítóhoz beérkezett.

11.5. Bűncselekmény esetén a nyomozás újabb adatairól, a feltételezett elkövetők kilétéről, a vádirat benyújtásáról, illetve a bírósági ítélet meghozataláról a szolgáltatásra jogosult köteles a biztosítót a tudomására jutástól számított 8 napon belül írásban értesíteni. E kötelezettség akkor is fennáll, ha a biztosító a szerződésben vállalt kötelezettségének már eleget tett.

### 11.6. Önrészesedés

A szerződésben meghatározott biztosítási események alapján nyújtott szolgáltatásból a biztosító önrészesedést nem von le.

## 12. A szerződés módosítása

12.1. A felek a szerződés tartalmát közös megegyezéssel bármikor módosíthatják.

12.2. A szerződő új ajánlati nyomtatvány kitöltésével kezdeményezheti a szerződés módosítását. Ha a biztosító a módosító javaslatot elfogadja, a szerződés módosul.

12.2.1. Ha a biztosító a módosító javaslatot nem fogadja el, a biztosítási szerződés az eredeti tartalommal marad hatályban.

12.3. A szerződés módosítással nem érintett része változatlanul marad.

## 13. A biztosítási szerződés megszűnése

13.1. A biztosító kockázatviselése a biztosítási szerződés megszűnéséig áll fenn, kivéve az érdekmúlás esetét.

13.2. A biztosítási szerződés az alábbi okok miatt szűnhet meg:

13.2.1. Ha a szerződés hatálya alatt a biztosítási érdek megszűnt, vagy a biztosítási esemény bekövetkezése lehetetlenné vált, a szerződés, illetőleg annak megfelelő része a hónap utolsó napjával megszűnik.

13.2.2. Díj nemfizetés miatt (lásd a 9.10.1. pontot).

13.2.3. A határozatlan tartamú biztosítási szerződést a felek – 30 nap felmondási idővel – a biztosítási időszak végére írásban felmondhatják.

13.2.4. Ha a szerződés a biztosítási esemény bekövetkezésével összefüggő érdekmúlás miatt szűnt meg, a biztosítót megilleti annak a biztosítási időszaknak a teljes díja, amelyben kockázatviselése véget ért.

13.2.5. A szerződés megszűnésének egyéb eseteiben a biztosítót annak a hónapnak az utolsó napjáig járó időarányos díj illeti meg, amelyben véget ért a kockázatviselése.

13.2.6. A határozott tartamra kötött biztosítási szerződés a tartam lejártakor, a kötvényben megjelölt időpontban megszűnik.

## 14. Eltérés a szokásos vagy a korábbi szerződési gyakorlattól

**Felhívjuk a figyelmét arra, hogy az Allianz otthonbiztosítás**

14.1. a biztosítási piacon szokásos szerződési gyakorlattól nem tér el lényegesen.

14.2. az Allianz Hungária Biztosító Zrt. által korábban kínált otthonbiztosítási terméktől lényegesen az alábbiakban tér el:

- **az indexálás (értékkövetés) alapja a fogyasztói árindex,**
- **a felelősségbiztosítás alapján nem térülnek meg a kockázatviselés helyén kívül, a biztosított kutyája által okozott károk,**
- **újabb kiegészítő biztosításokkal bővült (családi élet- és egészségbiztosítás).**

## 15. Egyéb rendelkezések

### 15.1. A személyes adatok kezelése

**Személyes adat** az olyan adat, illetve adatból levonható következtetés, amely kapcsolatba hozható egy meghatározott természetes személlyel (a továbbiakban: érintett). A személyes adat biztosítási titoknak minősül.

A biztosító személyes adatokat a biztosítási szerződés létrejöttével, nyilvántartásával és a biztosítási szolgáltatás teljesítésével összefüggésben kezel. Az adatszolgáltatás önkéntes, de a biztosítási ajánlaton rögzített egyes személyes adatok közlése nélkülözhetetlen a biztosítási szerződés létrejöttéhez. Az adatkezelés céljával összefüggésben a biztosító a tudomására jutott adatokat a biztosító – a biztosítókról és a biztosítási tevékenységről szóló 2003. évi LX. Törvény (Bit.) értelmében – az Ügyfél külön hozzájárulása nélkül kezelheti. E törvényi felhatalmazás kizárólag azon személyes adatokra vonatkozik, amelyek nem minősülnek különleges adatnak.

Amennyiben a személyes adat egészségi állapotra, kóros szenvedélyre vonatkozik, úgy az a hatályos jogszabályok értelmében **különleges adatnak** minősül, a **különleges adat** kizárólag az Ügyfél írásbeli hozzájárulása alapján kezelhető. A különleges adatok kezelésére vonatkozó, írásbeli hozzájárulását az Ügyfél a személyes adatok védelméről

és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló 1992. évi LXIII. Törvény (Avtv.) 3. §-ának (7) bekezdése értelmében a szerződés keretei között is megteheti, mely rendelkezés alapján **szükséges hozzájárulást** a szerződés részét képező ajánlati nyilatkozat tartalmazza.

Az adatkezelés **időtartama**: a biztosító a személyes (és azon belül a különleges) adatokat a biztosítási jogviszony fennállása alatt, valamint azon időtartam alatt kezelheti, ameddig a biztosítási jogviszonnyal kapcsolatban igény érvényesíthető.

A biztosító mint adatkezelő az adatok feldolgozásával leányvállalatát, az Allianz Hungária Biztosító Számítástechnikai Kft.-t (Cg. 01-09-069554, 1553 Budapest, Pf. 40) bízta meg, amely szervezet az adatokat nyilvántartja. A biztosítási szolgáltatás teljesítéséhez igénybe vett, – posta útján történő utalás vagy banki átutalás esetén – a Magyar Posta Zrt. és a jogosult által megnevezett bank adatfeldolgozóinak minősül. A biztosító, az ügynöke, illetve megbízottja tevékenysége során tudomására jutott, biztosítási titoknak minősülő adatokat (személyes és vagyoni adatokat, a szerződéses adatokat) – a jogszabályban meghatározott eseteket kivéve – csak akkor hozhatja harmadik személy tudomására, ha a titoktartási kötelezettsége alól az érintett ügyfélől vagy annak törvényes képviselőjétől a kiszolgáltatható titokkört megjelölve, írásban felmentést kapott. Nem sért biztosítási titokra vonatkozó szabályt a biztosító, amennyiben jogszabály alapján történő megkeresés vagy kötelező adatszolgáltatás teljesítése során biztosítási titoknak minősülő adatokat bocsát a jogszabályban meghatározott szerv(ezet) rendelkezésére. Az ügyfél-tájékoztató tartalmazza azon szerv(ezet)ek és személyek felsorolását, amelyeknek/akiknek a biztosító az adatokat továbbítani jogosult és köteles.

A biztosító egyes biztosítási szolgáltatások során igénybe vesz külső közreműködőket olyan esetekben, amikor a biztosítási szolgáltatás nyújtásához a megbízott speciális szakértelmére van szükség. A kiszervezett biztosítási tevékenységet végző megbízott személyes adatokat kezel, és a törvényi titoktartásra kötelezi.

A biztosító ügyfele a saját személyes, nyilvántartott, illetve továbbított adatairól – a hivatkozott törvényekben rögzített korlátozásokkal – jogosult tájékoztatást kapni, kérésére adatait a biztosító nyilvántartásában módosíthatja. A biztosító és ügynöke a személyes adatokat a biztosítási, illetve megbízási jogviszony fennállásának idején, valamint azon időtartam alatt kezelheti, ameddig a biztosítási és megbízási jogviszonnyal kapcsolatban igény érvényesíthető. A biztosító és ügynöke köteles törölni az ügyfeleivel, volt ügyfeleivel vagy létre nem jött szerződéseivel kapcsolatos minden személyes adatot, amelynek kezelése esetében az adatkezelési cél megszűnt.

Az ügyfél jogellenes adatkezelés esetén élhet tiltakozási jogával, illetve bírósághoz is fordulhat. A biztosító mint adatkezelő köteles a bejelentést a törvény előírása szerint kivizsgálni, és az ügyfelet írásban tájékoztatni.

## 15.2. **Elévülés**

A jelen feltételek alapján létrejött

- vagyonbiztosítási szerződésből eredő igények a biztosítási esemény bekövetkezésétől számított 2 év,
- felelősségbiztosítási szerződésből eredő igények a kárnak, ill. a kárigénynek a biztosítottal való közlésétől számított 1 év,
- baleset-, egészség- és életbiztosítási szerződésből eredő igények a biztosítási esemény bekövetkezésétől számított 2 év alatt évülnek el.

15.3. A biztosító ügynöke kizárólag az ajánlatok és a díjak átvételére jogosult. Az ügynök szerződéskötésre nem jogosult, és a szerződő (biztosított) nem intézhet hozzá érvényesen jognyilatkozatot.

15.4. A biztosítási szerződéssel kapcsolatos bejelentéseket és nyilatkozatokat írásban kell közölni.

15.5. A biztosítónak a szerződéssel kapcsolatos jognyilatkozata abban az időpontban tekintendő megérkezettnek, amikor a posta azt az érdekeltnek levélben kézbesítette, illetve – személyesen átadott nyilatkozat esetén – az átvételt az érdekelt írásban elismerte, illetőleg akkor is, ha a fenti esetekben az átvételt a címzett igazolhatóan megtagadta.

15.6. Az általános kizárások körében (7.2. pont) szereplő büntetőjogi fogalmak a Büntető törvénykönyv rendelkezései alapján értelmezendők.

15.7. A jelen szerződési feltételek alapján létrejött szerződésekre az itt nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

## 15.8. **A biztosító főbb adatai**

Allianz Hungária Biztosító Zrt.

Székhely: 1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52.

Cégjegyzékszám: Fővárosi Bíróság mint cégbíróság

Cg. 01-10-041356

## II. Vagyonbiztosítás (alapbiztosítás)

A jelen vagyonbiztosítási feltételek alapján létrejött szerződésre az itt nem szabályozott kérdésekben az általános biztosítási feltételek az irányadók.

### 16. A biztosított

16.1. A jelen feltételek alapján létrejött szerződésben biztosított a szerződő által a kötvényben pontos címmel (helyrajzi számmal) megjelölt ingatlan

- a) tulajdonosa és tulajdonostársa(i),
- b) bérlője és bérlőtársa(i),
- c) hasznélvezője

valamint a kötvényen megjelölt biztosítottak a kockázatviselés helyén állandó jelleggel vele vagyontársaságban, illetve közös háztartásban élő hozzátartozója.

16.2. A kiegészítő biztosítások ettől eltérően is rendelkezhetnek.

### 17. A kockázatviselés helye

17.1. A jelen feltételek szempontjából a kockázatviselés helye a kötvényen pontos címmel vagy helyrajzi számmal megjelölt

17.1.a) **családi ház** (vagy egyéb épület), illetve **házbérlemény** és az ingatlan-nyilvántartás szerint hozzá tartozó földrészlet, valamint

17.1.b) a 17.1.a) pontban meghatározott földrészleten található és a kötvényen feltüntetett melléképület(ek),

17.1.c) a 17.1.a) pontban meghatározott földrészleten kívül lévő és a kötvényen pontos címmel vagy helyrajzi számmal feltüntetett melléképület, vagy

17.2.a) **saját tulajdonú lakás**, illetve **lakásbérlemény** (társasházi öröklakás vagy szövetkezeti lakás) és

17.2.b) a 17.2.a) pontban meghatározott lakáshoz tartozó és azzal egy fedélszék alatt található, a biztosított kizárólagos használatában levő – a kötvényen feltüntetett – tároló- és egyéb helyiség,

17.2.c) az ingatlan-nyilvántartás szerint a társasházhoz (szövetkezeti házhoz) tartozó földrészleten található és a biztosított kizárólagos használatában levő melléképület,

17.2.d) a 17.2.c) pontban meghatározott földrészleten

kívül, de a kötvényen pontos címmel vagy helyrajzi számmal feltüntetett melléképület.

17.3. Ha a területileg illetékes önkormányzat valamely biztosítási esemény miatt a biztosított lakást, illetve lakóépületet lakhatatlanná nyilvánítja, a kiköltözéstől a lakhatóvá válásig a biztosító az ideiglenes lakást is kockázatviselési helynek tekinti az értékőrző és a háztartási vagyonszám tekintetében.

### 18. A biztosított vagyontárgyak

18.1. A jelen feltételek alapján biztosított vagyontárgyak:

#### Épületek, lakások, melléképületek

##### 18.1.1. a kötvényen külön-külön feltüntetett

- **családi ház** vagy egyéb épület (nyaraló, hétvégi ház, présház, tanya stb.) és
- **melléképületek** (istálló, ól, garázs, terménytároló, különálló szilárd falazatú medence stb.) és

##### 18.1.2. a kötvényen külön-külön fel nem tüntetett

- **építmények** (vízóraakna, kerítés stb.),
- a műholdas és földi szórású tv-adás vételére szolgáló saját tulajdonú **antennák** (a beltéri egység kivételével, amely az ingóságok között biztosítható),
- **épülettartozékok, épületberendezések**, illetve

##### 18.1.3. a kötvényen külön-külön feltüntetett

- **társasházi öröklakás, szövetkezeti lakás** vagy
- önkormányzati tulajdonban lévő **bérlakás** és
- a biztosított kizárólagos használatában levő **tárolók** és egyéb helyiségek.

##### 18.1.4. a kötvényen külön-külön fel nem tüntetett

- a műholdas és földi szórású tv-adás vételére szolgáló saját tulajdonú **antennák** (a beltéri egység kivételével),
- **épülettartozékok, épületberendezések**, továbbá
- az alapító okiratban külön tulajdonként meg nem jelölt és a társasház tulajdoni törzslapján nyilvántartott épületrészek, épületberendezések, épülettartozékok, lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek (**közös tulajdon**) a biztosított tulajdoni hányada erejéig, vagy
- a szövetkezeti ház tulajdoni törzslapján nyilvántartott és az alapszabály szerint **a szövetkezet vagy a tagok közös tulajdonában** álló épületrészek, épülettartozékok,

épületberendezések, lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek a jelen szerződésben biztosított lakás és a szövetkezeti épület összes lakása arányában.

18.1.5. A biztosító kockázatviselése kiterjed az elkészült és az építés alatt álló épületek teljes állagára, beleértve azok alkotórészeit és beépített tartozékait is.

### Ingóságok

18.1.6. A szerződő által meghatározott és a kötvényen vagyonsoportonként külön-külön (a „Különleges ingóságok” vagyonsoport esetében az ajánlat mellékletében tételesen is) biztosítási összeggel megjelölt, be nem épített minden olyan ingóság, amely a biztosított tulajdonát képezi, vagy bérlet, kölcsön vagy felelős őrzés címén tartozik a biztosított vagyonmegóvási érdekkörébe.

A biztosító kockázatviselése szempontjából az ingóságok két vagyonrészre különülnek el:

- értékőrző és
- háztartási

vagyonrészre.

Az egyes vagyonrészek vagyonsoportokból állnak.

#### 18.1.6.1. **Értékőrző vagyonrész** [a)-b)]:

- a) a jogszabály szerint nemesfémnek minősülő anyagok, a drágakő vagy igazgyöngy, valamint az ezek felhasználásával készült használati tárgyak, az érmék és bélyegek;
- b) a képzőművészeti alkotások, a valódi szőrmék (az irha kivételével), a kézi csomózású (keleti) szőnyegek, gyűjtemények.

#### 18.1.6.2. **Háztartási vagyonrész** [c)-f)]:

##### c) **Háztartási ingóságok:**

kép- vagy hangátvételt, azok továbbítására, lejátszására vagy rögzítésére képes híradás-technikai vagy fotooptikai eszközök és tartozékaik (pl. televízió, műholdvevő beltéri egysége, rádió, telefon, rádiótelefon, fax, magnetofon, hanglez- és audio-CD-lejátszó, képlemezjátszó, DVD, lakáshangosító, videó, fényképezőgép, vetítő, fénymásoló, audio- és video-mágnesszalagok, audio- és video-CD-k, bakelitlemezek, fotó-optikai cikkek); személyi számítógépek és tartozékaik, adathordozók, bizonyítottan jogtiszt szoftverek; hangszerek, sport-, horgász- és vadászfelszerelések és tartozékaik, lakás-karbantartási eszközök, szerszámok, műszerek, lakás-karbantartási készletek, kerékpár, kerekesszék és gépi meghajtású kerekesszék, valamint ezeknek és egyéb emberi meghajtású járműveknek ápolási, szerelési anyagai és tartalék alkatrészei, gépjármű-tartozékok (ld. Fogalom meghatározás), kertápolási és mezőgazdasági kisgépek, berendezések és egyéb mezőgazdasági eszközök; állatállomány, lábba álló növényi kultúrák, termés, termény, egyéb készlet; a mosó-, mosogató-, szárító-, porszívó, tisztítógépek és háztartási varrógépek, valamint a be nem épített konyhai főző-, sütő-,

melegítő-, hűtő- és elszívóberendezések, bútorok, lakásvilágítási, lakásberendezési és -felszerelési tárgyak, valamint ezek tartozékai és segéd-anyagai; ruházat, könyvek, gyermekjátékok, élelmiszerkészletek, valamint mindazok a felsoroltakon kívüli, be nem épített általános háztartási ingóságok, amelyek a háztartás viteléhez szükségesek, illetve a biztosítottak személyes használatára, fogyasztására szolgálnak;

d) **Különleges ingóságok** mindazon ingóságok, amelyek nem sorolhatók az a), b) és c) vagyonsoportba, azonban a szerződő biztosítani kívánja azokat, és amelyekről a szerződő tételes, aláírásával ellátott listát mellékel az ajánlathoz a vagyontárgy pontos megnevezésének, beszerzési évének, értékének, gyártási számának a megjelölésével.

##### e)-f) **A vállalkozás eszközei**

e) gépek, berendezések, felszerelések,

f) áruk, készletek, termékek, javításra átvett vagyontárgyak.

### 18.2. **Nem biztosítható vagyontárgyak:**

- az építés alatt álló épületekben elhelyezett, technológiai szükségszerűségből betárolt, beépítésre váró építő-, segéd- és kiegészítő anyagok;
- a központi antennarendszer;
- a földbe vájt, kikövezetlen falú építmények;
- fóliasátrak, ponyvasátrak, üveg- és hajtatóházak;
- a pénz, a készpénzkímélő fizetőeszközök (csekk, ideértve a kitöltetlen csekket is, a bankkártya, hitelkártya, csekk-kártya, váltó, utalvány, takarékbetétkönyv vagy az ilyen betétről kiállított más okirat és elnevezésétől függetlenül minden más, azonos gazdasági rendeltetésű okmány), az értékpapír, az utalványok, bérletek, az igazolvány és egyéb okmányok;
- a kézirat, terv, dokumentáció, számítógépes adathordozókon tárolt adatállomány;
- a motoros járművek, valamint ezek alkatrészei, segédanyagai;
- a vízi és a légi járművek, valamint ezek tartozékai, alkatrészei, segédanyagai, továbbá a lakókocsi és az utánfutó.

18.3. Az értékőrző ingóságoknak minősülő vagyontárgyakra nem terjed ki a biztosító kockázatviselése, ha garázsban, padlásban, pincében, melléképületben, tárolóban vagy a kötvényen külön megjelölt, de többek által hozzáférhető helyiségben, valamint a biztosított közvetlen felügyelete nélkül hagyott nyitott épületrészben (pl. erkély, lodzsa, terasz stb.) bármely biztosítási esemény következtében károsodnak.

## 19. A biztosítási események

A jelen feltételek alkalmazásában a biztosító kockázatviselése az alábbi biztosítási eseményekre terjed ki.

A biztosítási esemény bekövetkezésének időpontja az a

nap, amikor a kár bekövetkezett a biztosítottnál, illetve ha ez nem határozható meg, akkor az a nap, amikor a kárt a biztosított először észlelte, vagy kellő gondossággal észlelhette volna.

## 19.1. Tűz

19.1.1. Az az égés, amelyet füst- és lángképződés mellett hőfelszabadulás jellemez, és rendeltetésszerű gócpont – pl. kályha, gáztűzhely, kazán – nélkül vagy azt elhagyva a biztosított szándéka ellenére, balesetszerűen jön létre, és a biztosított vagyontárgyakban kárt okoz.

19.1.2. A rendeltetésüknek fogva láng, hő és elektromos áram hatásának kitétt tárgyakra keletkező tűzkárt a biztosító csak akkor téríti meg, ha a tűz más tárgyakra áttérjedve azokat is felgyújtja.

19.1.3. **Nem minősül biztosítási eseménynek** különösen az a kár, amelyik

- vasalás, szárítás, dohányzás miatt előforduló felületi pörkölődés, elszíneződés, elváltozás,
- **öngyulladásból, erjedésből, befüledésből** eredő hőhatás,
- elektromos berendezésekben és vezetékeikben keletkező, tovaterjedéssel nem járó zárlat következtében keletkezett.

## 19.2. Villámcsapás

A biztosított vagyontárgyba közvetlenül becsapódó, látható roncsolási nyomot hagyó villám által okozott kár.

### 19.3. A villámcsapás indukciós hatása

A villám becsapódásának 1 km-es körzetében, a mágneses télerősség-változással összefüggésben keletkező indukciós túlfeszültség által, a kockázatviselés helyén a biztosított vagyontárgyakban okozott kár.

## 19.4. Robbanás és robbantás

19.4.1. A gázok vagy gőzök tágulásán alapuló hirtelen, váratlan, balesetszerű erőmegnyilvánulás, amely gyorsan lefutó hőtermeléssel és nagy nyomással jár, és a biztosított vagyontárgyban kárt okoz.

19.4.2. **Nem minősül biztosítási eseménynek** a légi járműtől eredő hangrobbanás.

19.4.3. A biztosító **nem téríti meg** a robbanás- vagy összeroppánáskárt, ha az csak magában a nyomástartó edényben keletkezett.

## 19.5. Vihar

19.5.1. Az olyan légmozgás, amelynek sebessége eléri óránként az 54 kilométert, és toló vagy szívó hatása a biztosított vagyontárgyban kárt okoz.

19.5.1.1. Biztosítási esemény az is, ha a

- vihar által megrongált
  - tetőn (ide nem értve az építés, felújítás alatt álló épületek ideiglenes fedését),
  - ajtón,
  - ablakon,
- nyitva hagyott ajtón, ablakon

keresztül a viharral egyidejűleg beömlő csapadékvíz áztatással kárt okoz a biztosított vagyontárgyakban.

19.5.2. **Nem minősül biztosítási eseménynek** a helyiségen belül keletkezett léghuzat.

19.5.3. Vihar biztosítási esemény alapján **nem térül** meg

- az épületek üvegezésében (ide nem értve az előtetők üvegezését), külső vakolatában, külső burkolatában, külső festésében keletkezett kár,
- a szabadban tárolt ingóságokban keletkezett viharkár.

## 19.6. Jégverés

19.6.1. A jég szemcsék dinamikus erőhatása miatt keletkezett kár, továbbá az épület állandó fedésében a jég szemcsék dinamikus erőhatása miatt keletkezett nyíláson keresztül, a fedés károsodásával egyidejűleg beömlő csapadék által okozott kár.

19.6.2. Jégverés biztosítási esemény alapján **nem térül** meg

- az épületek külső festésében, külső vakolatában, külső burkolatában, valamint üvegezésében (ide nem értve az előtetők üvegezését) keletkezett kár,
- a szabadban tárolt ingóságokban keletkezett jégveréskár.

## 19.7. Árvíz

19.7.1. A felszíni élővizek, az azokba nyílt torkolattal csatlakozó mesterséges csatornák és tavak áradása, amely a biztosított vagyontárgyakban kárt okoz.

19.7.2. Árvíz biztosítási esemény alapján a biztosító megtéríti az árvízvédelmi töltés tengelyétől számított 100 méteren belül jelentkező fakadó víz és átszivárgás miatti károkat is.

19.7.3. Árvíz biztosítási esemény alapján **nem téríti** a biztosító a hullámtéren és nyílt ártéren keletkezett károkat.

19.7.4. A jelen feltételek szempontjából

- hullámtérnek minősül a felszíni élővizek ármentesített szakaszán a partél és a töltéskorona vagy természetes magaspárt közötti terület,
- nyílt ártérnek minősül az az árvízvédelmi művekkel nem védett terület, amelyet a felszíni élővíz a mindenkori legmagasabb vízállás esetén elönt.

## 19.8. Hónyomás

19.8.1. A hó és jég súlya vagy az olvadáskor meg-, illetve lecsúszó, lezúduló hótömeg sodró hatása miatt keletkezett kár, továbbá az épület állandó fedésében emiatt keletkezett nyíláson keresztül, a fedés károsodásával egyidejűleg beömlő csapadék által okozott kár.

19.8.2. Hónyomás biztosítási esemény alapján **nem téríti** a biztosító a szabadban tárolt ingóságokban keletkezett károkat.

## 19.9. Földcsuszamlás

19.9.1. A földfelszíni talajrétegek (kő- vagy földtömeg) hirtelen, váratlan, lejtő irányú elcsúszása által okozott kár.

19.9.2. Földcsuszamlás biztosítási esemény alapján **nem térít** a biztosító, ha

- ez a mozgás tudatos emberi tevékenység során vagy miatt lép fel (pl. bányászati tevékenység, alagút, földmunkárok építése, kútfúrás, talajvízszint-süllyesztés stb.), vagy ha
- a védelműl szolgáló támfal tervezési vagy kivitelezési, illetve karbantartási hiba miatt nem látta el védelmi funkcióját, illetve ha nem volt támfal, bár a terep talajmechanikai viszonyai ennek megépítését indokolták volna.

## 19.10. Kő- és földomlás

19.10.1. A véletlenül, váratlanul, balesetszerűen lehulló kő- és földdarabok által okozott kár.

19.10.2. Kő- és földomlás biztosítási esemény alapján **nem téríti meg** a biztosító azt a kárt, amelyik

- tudatos emberi tevékenység során vagy miatt lép fel (pl. robbantás, bányászat, alagútfúrás, munkárok kiemelése, talajvízszint-süllyesztés stb.), illetve
- támfal hiánya vagy nem megfelelő műszaki állapota (pl. tervezési, kivitelezési, karbantartási hiányosságok) miatt keletkezett.

## 19.11. Idegen tárgyak rádőlése

Ha valamely idegen, a jelen szerződésben nem biztosított, a kockázatviselés helyén kívüli tárgy bármely oknál fogva elveszti addigi statikai egyensúlyát, és rádőléssel kárt okoz a biztosított vagyontárgyakban (pl. idegen oszlop, fa rádőlése stb.).

## 19.12. Ismeretlen építmény, üreg beomlása

19.12.1. A szerződő vagy a biztosított tudomásán kívüli és az építési dokumentációban nem szereplő, illetőleg a káreseményig fel nem tárt építmény vagy üreg hirtelen, váratlan beomlása.

19.12.2. **Nem biztosítási esemény** különösen a bányák földalatti részének beomlásából; a csapadékvíz, a természetes víz vagy a mesterséges vizek okozta kiüregelődésből; az alapok alatti talajsüllyedésből; a padozat alatti feltöltések üledéséből eredő kár.

## 19.13. Idegen jármű ütközése

19.13.1. Ha az idegen jármű, annak alkatrésze vagy rakomány ütközéssel kárt okoz a biztosított vagyontárgyban.

19.13.2. Nem minősül idegen járműnek az a jármű, amely a szerződő vagy a biztosított(ak) tudomásával és beleegyezésével közelíti meg a biztosított objektumot.

## 19.14. Csőtörés

19.14.1. A kockázatviselés helyén belüli

- víz-, csatorna-, tüzelési, fűtési, hűtési és gőzvezetékek, továbbá ezek tartozékai, szerelvényei,
- a vezetékekre rákapcsolt háztartási gépek törése, repedése, kilyukadása, dugulása, csatlakozásának elmozdulása miatt kiáramló folyadék vagy gőz, továbbá a kockázatviselés helyén nyitva hagyott csapból kiáramló folyadék által a biztosított vagyontárgyakban okozott kár.

19.14.2. **Nem minősül biztosítási eseménynek** a gombásodás, penészedés formájában jelentkező kár.

19.14.3. Csőtörés biztosítási esemény alapján a biztosító megtéríti a kockázatviselés helyén:

- a törés, repedés, kilyukadás, dugulás helye felkutatásának és a felkutatással okozott kár helyreállításának a költségét víznyomó, belső csapadékvíz-lefolyó, szennyvízlefolyó, tüzelési, fűtési, hűtési és gőzvezetékek esetén - épületen belül a technológiailag indokolt mértékig, - épületen kívül legfeljebb 6 m hosszúságig,
- a kárt okozó – és a biztosított tulajdonát képező, illetve a bérleti helyreállítási kötelezettsége alá tartozó (a bérleti szerződés alapján) – víznyomó, belső csapadékvíz-lefolyó és szennyvízlefolyó-vezeték pótlásának, cseréjének költségét a kár elhárításához szükséges és technológiailag indokolt mértékig.

19.14.4. Csőtörés biztosítási esemény alapján a biztosító **nem téríti meg**

- a függő és fekvő ereszcsonna, a tüzelési, a fűtési, a hűtési, a gáz- és a gőzvezetékek cseréjének költségét,
- a sérült csaptelepek, a vezetékekre kapcsolt háztartási gépek és tartozékaik javításának vagy pótlásának költségeit,
- a kiömlő folyadék vagy gőz értékét.

## 19.15. Felhőszakadás

19.15.1. A felhőszakadásból származó és a szabályszerű-



en kialakított és karbantartott vízvezető rendszer elégtelensége miatt összegyűlt csapadékvíz által a biztosított vagyontárgyakban előtéssel okozott kár.

19.15.2. **Nem minősül biztosítási eseménynek** a gombásodás, penészedés formájában jelentkező kár.

19.15.3. A biztosító **nem téríti** meg

- az épületek külső vakolatában, külső festésében,
- a talajszint alatti padozatú helyiségek előtétele esetén az ingóságokban,
- a szabadban tárolt ingóságokban keletkezett felhőszakadáskárokat.

19.16. **Földrengés**

Az MSK-64 skála ötös fokozatát elérő földrengés által a biztosított vagyontárgyakban okozott kár.

19.17. **Beázás**

19.17.1. A kockázatviselés helyén a kívülről érkező víz által a biztosított vagyontárgyakban okozott károk.

19.17.2. **Nem minősülnek biztosítási eseménynek**

- a talajvíz vagy belvíz által okozott károk,
- az építés vagy felújítás alatt álló épületek ideiglenes tetőzetének elégtelensége miatt keletkezett károk,
- az épületszerkezetek, nyílászárók, valamint a szigetelések, tetőfedések, bádogozások kivitelezési hiányosságai, karbantartásának elmulasztása miatt keletkezett károk,
- az épületek külső vakolatában, külső festésében keletkezett károk,
- a nyitva hagyott ajtó, ablak miatt keletkezett károk,
- a gombásodás, penészedés formájában jelentkező károk.

19.18. **Üvegtörés**

19.18.1. A biztosított épületek, lakások szerkezetileg beépített, fix vagy nyitható

- ajtajainak, ablakainak,
- folyosói, lépcsőházi,
- erkély-, lodzsa-

üvegezésében vagy az üvegezést helyettesítő polikarbonát felületeiben bármely okból, balesetszerűen bekövetkező törés vagy repedés.

19.18.1.1. A biztosító üvegtörés biztosítási esemény alapján

- a hőszigetelt üvegfelületek pótlási,
- nem hőszigetelt üvegfelületek kára esetén legfeljebb a 4 mm-es síküveggel való pótlás

költségét téríti meg.

19.18.2. A biztosító üvegtörés biztosítási esemény alapján **nem téríti meg:**

- az üvegtető, üvegházak, meleg- és hidegágak, kiraka-

- tok, kirakatszekrények üvegezésében, valamint
- az építés, felújítás alatt álló épületek üvegezésében,
- a festett, csiszolt, metszett, ólom- vagy rézbetétes üvegekben,
- név- és cégtáblák üvegezésében,
- a tükörfelületekben,
- a törésvédő, fényvédő és vagyonvédelmi fóliákban,
- a biztonsági üvegekben,
- a beépített üvegfalakban, kopolitüvegekben,
- az üvegezést rögzítő- és tartószerkezetben, valamint elektromos berendezéseikben keletkezett károkat.

19.19. **Zárcsere**

19.19.1. A kockázatviselés helyén lévő bejárati ajtó kulcsának elvesztése vagy ellopása miatt a biztonsági zár vagy biztonsági zárbetét szükségessé vált cseréje.

19.19.2. A biztosító a szerződés hatálya alatt naptári évenként egy alkalommal, de kárónként legfeljebb 5000 forint értékhatárig megtéríti a biztonsági zár vagy biztonsági zárbetét cseréjének költségeit (a biztonsági zár fogalmát a Független Vagyonvédelmi fogalmak című része tartalmazza).

19.19.3. A biztosító kizárólag a biztosított nevére és a kockázatviselés helyére kiállított számla alapján teljesít szolgáltatást.

19.20. **Épületrongálás**

A kockázatviselés helyén a biztosított

- épületekben,
- melléképületekben,
- tárolókban és
- építményekben

bekövetkezett rongálás, amely az ott elkövetett betöréssel lopással vagy annak kísérletével összefüggésben keletkezett.

19.20.1. A biztosító megtéríti továbbá – a biztosítási összegben belül – a betöréssel lopással vagy annak kísérletével összefüggésben a felszerelt és üzembe helyezett épületberendezésekben, illetve épülettartozékokban keletkezett rongálási és lopáskárokat is, ha e tárgyakat legalább az 1. védettségi szintnek megfelelő helyiségből (lásd: Független) tulajdonították el.

19.20.2. A biztosító a szerződés hatálya alatt bekövetkezett rongáláskárokat káreseményenként az épület káridőponti biztosítási összegének 5 ezrelékéig téríti meg.

19.20.3. A biztosító **nem téríti meg** a kizárólag vandalizmusból eredő rongálási károkat.

## 19.21. Betöréses lopás

19.21.1. Betöréses lopásnak minősül az a lopás, amikor a tettes úgy követi el cselekményét, hogy a biztosított ingóságokat tartalmazó lezárt helyiségbe

- dolog elleni erőszakkal, vagy
- hamis kulcs használatával – nem az adott zárhoz készült kulccsal vagy nem a zár felnyitására készült eszközzel –, de kimutatható nyomot hagyva vagy
- a helyiség – a jelen feltételek 19.22. pontja szerinti – rablás vagy kifosztás útján megszerzett saját kulcsának a felhasználásával

jogtalanul hatol be.

19.21.2. A jelen feltételek alapján **nem minősül biztosítási eseménynek**,

- ha a lopást a helyiség elveszett vagy bárki által hozzáférhető helyen megtalált saját kulcsának segítségével követik el,
- ha lezárt helyiségből behatolási nyom nélkül tűntek el a biztosított vagyontárgyak, kivéve a jelen szabályzat 19.21.1.c) pontjának esetét,
- ha annak a helyiségnek a vagyonvédelmi színvonala, amelyből eltulajdonították a biztosított vagyontárgyakat, az 1. védettségi szint ismérveinek (lásd: Függelék) sem felel meg.

## 19.22. Rablás és kifosztás

19.22.1. Rablás biztosítási eseménynek minősül, ha jogtalan eltulajdonítás céljából a tettes a biztosított vagyontárgya(ka)t úgy szerzi meg, hogy a biztosítottal szemben erőszakot avagy élet vagy testi épség elleni közvetlen fenyegetést alkalmaz, továbbá, ha a tetten ért tolvaj az eltulajdonított vagyontárgy megtartása végett erőszakot avagy élet vagy testi épség elleni közvetlen fenyegetést alkalmaz a biztosítottal szemben.

19.22.2. **Kifosztás biztosítási eseménynek** minősül, ha jogtalan eltulajdonítás céljából a tettes a biztosított vagyontárgya(ka)t úgy szerzi meg, hogy a biztosítottat öntudatlan vagy védekezésre képtelen állapotba helyezi (ideértve azt is, ha lerészegíti).

## 19.23. Lopás

19.23.1. A jelen feltételek alapján lopás biztosítási eseménynek minősül,

- ha a biztosított épület oldalfalához, tetőzetéhez a talajszinttől 3 m-nél magasabban szilárdan rögzített, az épület alkotórészéről, tartozékáról vagy valamely melléképületről, építményről vagy beépített eszközről (pl. tűzlétra) el nem érhető biztosított vagyontárgyat eltulajdonítják;
- ha a biztosított épület tetőzetéhez szilárdan rögzített, biztosított vagyontárgyat úgy tulajdonítják el, hogy a

biztonsági zárral (lásd: Függelék) lezárt tetőtérbe, illetve tetőre dolog elleni erőszakkal vagy hamis kulcs használatával – nem az adott zárhoz készült kulccsal, vagy nem a zár felnyitására készült eszközzel –, de kimutatható nyomot hagyva jogtalanul hatoltak be, illetve jutottak ki.

19.23.2. A biztosító a lopáskárt káreseményenként legfeljebb 100 000 forintig téríti meg.

## 19.24 Alulbiztosítás

A vagyontárgyak biztosítási összegét a szerződő határozza meg.

Ha a biztosítási összeg alacsonyabb, mint a biztosított vagyontárgy(ak) új állapotban való felépítésének (helyreállításának) vagy beszerzésének költsége(i), a biztosító a kárt olyan arányban téríti meg, ahogy a biztosítási összeg a biztosított vagyontárgy(ak) új állapotban való felépítésének (helyreállításának) vagy beszerzésének költsége(i) hez aránylik (a továbbiakban: arányos kártérítés).

A biztosító – épület(ek), melléképület(ek), tároló(k), valamint a háztartási vagyონrész esetén – nem alkalmaz arányos kártérítést, ha a biztosítási szerződés a biztosító által ajánlott vagy azt meghaladó biztosítási összeggel jött létre.

## 20. A biztosító szolgáltatásának különös szabályai, szolgáltatáskorlátozások

20.1. A biztosító köteles a kárbejelentés beérkezésétől számított 5 munkanapon belül a kárrendezést megkezdeni.

20.1.1. A szerződő (biztosított) a kárrendezés megkezdéséig, de legfeljebb a kár bejelentésétől számított 5. munkanapig a károsodott vagyontárgy állapotán csak a kárenyhítéshez szükséges mértékben változtathat. Amennyiben a megengedettnél nagyobb mérvű változtatás következtében a biztosító számára – fizetési kötelezettsége elbírálása szempontjából – lényeges körülmények tisztázása lehetetlenné vált, kötelezettsége nem áll be.

20.2. Ha a biztosító a bejelentés kézhezvételétől számított 5. munkanapon sem kezdte meg a kárrendezést, a biztosított intézkedhet a károsodott vagyontárgy helyreállításáról. A fel nem használt, illetve kiselejtezett alkatrészeket, berendezéseket azonban további 30 napig köteles változatlan állapotban megőrizni, hacsak a felek a kárfelvételi jegyzőkönyvben hosszabb időben nem állapodtak meg.

20.3. A károk felmérése, megállapítása a biztosító szükség szerinti helyszíni vizsgálata során a biztosítottal közösen készített tételes felsorolású jegyzőkönyvben foglaltak alapján történik.

20.4. A biztosítási esemény bekövetkezésének és a kárösszegerősítésének bizonyítása a biztosítottat terheli.

20.5. Ha a kár bekövetkezéskor a biztosítási eseményen kívül más károsító esemény vagy tényező is közrehatott, a biztosító a kárt csak olyan mértékben téríti meg, amennyire az a biztosítási esemény következménye.

20.6. **A biztosító a károsodott vagyontárgy káridőpontjában új értékét téríti meg**, kivéve, ha az javítással helyreállítható, vagy ha az a 20.11. pontban felsorolt vagyontárgy. A káridőpontjában új érték megállapításának alapja a károsodottal azonos minőségű vagyontárgy káridőpontjában felépítésének, beszerzésének általános forgalmi adóval csökkentett átlagos költsége (a 20.7. és a 20.8. pontban foglalt eltérésekkel).

20.6.1. A vállalkozás eszközei vagyონrész f) vagyón csoportja tekintetében a biztosító az áruk, készletek beszerzési költségét, a saját termékek esetében pedig az előállítási költséget téríti meg.

20.7. A javítással helyreállítható károk esetén a biztosító a **javításnak (helyreállításnak)** az általános forgalmi adóval csökkentett **költségeit** téríti meg. Ha azonban a javítás várható költsége a vagyontárgy káridőpontjában új állapotban való felépítésének (helyreállításának) költségét meghaladná, a biztosító a vagyontárgy káridőpontjában új állapotban való felépítésének (helyreállításának) költségét téríti meg.

20.8. A biztosító csak abban az esetben téríti meg az általános forgalmi adóval növelt helyreállítási költséget, ha a biztosított bizonyítja, hogy az áfa a károsodott vagyontárgy helyreállítása vagy újraépítése során felmerült, és a biztosító kérésére tett nyilatkozata szerint áfa-visszaigénylésre a pótlás, javítás kapcsán nem jogosult (vállalkozás esetén ennek igazolása is szükséges).

20.9. A biztosítónak a 20.7. és a 20.8. pont alapján nyújtandó szolgáltatása nem haladhatja meg a biztosítási esemény bekövetkezésének időpontjában érvényes kötvényen a károsodott vagyontárgyra meghatározott biztosítási összeget, ide nem értve a biztosítónak a 20.19. pont alapján nyújtott szolgáltatását.

20.10. Ha a helyiség

- mennyezetének vagy egyik oldalfalának a festése, tapétázása vagy mázolója legalább 40%-ban károsodik,
- mennyezetének és legalább egyik oldalfalának, vagy két oldalfalának a festése, tapétázása vagy mázolója károsodik,

a biztosító a helyiség egész felületének helyreállítási költségeit téríti meg.

20.11. **A biztosító káridőpontjában avult értéken téríti meg**

- a kár időpontjában 75%-nál nagyobb mértékben avult (elhasználódott)
  - festésben, tapétázásban vagy mázolásban keletkezett károkat, ha a helyreállítás a helyiség egész felületére kiterjed,

- melléképületek, valamint egyéb építmények,
- a kár időpontjában 85%-osnál nagyobb elhasználtságú ingóságok,
- az idegen tulajdonú ingóságok,
- a biztosítási ajánlaton, kötvényen fel nem tüntetett helyiségekben tárolt ingóságok (20.21. pont) kárait.

20.11.1. A vagyontárgy 85%-osnál nagyobb elhasználtságúnak minősül, ha – az eredetivel megegyező alkatrész, elem hazai kereskedelmi hiánya vagy technológiai váltás miatt – javítással nem állítható helyre.

20.11.2. A káridőpontjában avult értéket a biztosító úgy számítja ki, hogy az újraépítés, helyreállítás, illetve újrabeszerzés általános forgalmi adóval csökkentett (vagy a 20.8. pont szerinti áfával növelt) költségéből levonja az eredeti építés, illetve beszerzés és a kár időpontjában eltelte időszakokra eső amortizációt.

20.12. Ha az eredetivel egyező alkatrész vagy elem már nem kapható, és emiatt eltérő alkatrészt vagy elemet kell felhasználni, a biztosító **nem téríti meg** a vagyontárgy esztétikai értékcsökkenését.

20.13. Ha technológiai váltás miatt az eredeti állapot a károsodottal azonos műszaki paraméterekkel, egyenértékű módon már nem állítható helyre, akkor a biztosító a korszerűbb technológiából eredő értéknövekedést a kártérítési összegből levonja.

20.14. A biztosító a szolgáltatás összegéből levonja a felhasználható maradványok értékét.

20.15. A biztosítási összeg a kifizetett kártérítési összeggel nem csökken.

20.16. A biztosító a **betöréseslopás-károkat** a kötvényen feltüntetett biztosítási összegig téríti meg, az alábbi korlátozásokkal:

A biztosító által nyújtott kártérítés legfeljebb

- a) a káridőpontjában védelmi szinttől függő **teljes kártérítési limitösszegig** (az 1. számú táblázatban védelmi szintként meghatározva), ezen belül
- b) a vagyón csoportonként meghatározott **kártérítési részlimitösszegekig terjed**, ha
  - ba) a biztosított vagyontárgyakat a függelékben meghatározott tárolási előírásoknak megfelelő módon helyezték el, és
  - bb) a szolgáltatás nem esik a feltételek egyéb pontjaiban foglalt más korlátozás alá.

A káridőpontjában védelmi szintet meghatározó mechanikai védelmi- és elektronikai jelzőrendszerek követelményeit és az értékőrző vagyontárgyak tárolási szabályait a szerződési feltételek részét képező Függelék tartalmazza.

20.17. Az időszakos tartózkodás céljára szolgáló épületben (pl. nyaralóban, hétfélig házból vagy egyéb objektumban) keletkezett, betöréses lopásból eredő kár esetén a biztosító az 1. számú táblázatban meghatározott teljes és részlimitösszegek 50%-áig nyújt szolgáltatást a 20.16. pontban foglaltak szerint.

20.18. A védettségi szint meghatározásánál nem vehető figyelembe az a védelmi berendezés, eszköz, elem, amely a kár bekövetkezésének időpontjában nem volt meg, vagy nem volt üzembe helyezve, illetve nem működött.

20.18.1 A káridőponti védelmi színvonal meghatározása a behatolás helye és módszere alapján történik.

20.19. A biztosító a káridőponti épületbiztosítási összeg 5%-a erejéig – a biztosítási összeg felül – megtéríti a biztosított vagyontárgy károsodásával kapcsolatos és indokolt

- oltás, mentés,
  - bontás és ideiglenes tetőépítés,
  - rom- és törmelékeltakarítás és -elszállítás,
  - tervezés és hatósági engedélyezés,
  - helyreállítást követő egyszeri takarítás, valamint
  - kárenyhítés
- költségeit.

20.19.1. Alulbiztosítás esetén a biztosító e költségeket arányosan téríti meg.

20.20. A biztosító biztosítási eseményenként 100 000 forintig viseli a kockázatot a biztosítottak a kockázat-

viselés helyén kívül, de a Magyar Köztársaság területén magán viselt, biztosítási fedezettel bíró ruházatára és értéktárgyaira.

20.21. A biztosító biztosítási eseményenként 100 000 forintig téríti meg a biztosított ingóságokban a vagyonbiztosítási feltételek 19.1.– 19.17. pontjában felsorolt eseményekből eredő károkat, ha az ingóságokat a kötvényen kockázatviselési helyként megjelölt telken (vagy épületben) lévő, de nem biztosított (a biztosítási kötvényen fel nem tüntetett) helyiségekben tárolták, ha azok egyébként nem esnek a feltételek egyéb pontjaiban foglalt más korlátozás alá.

20.22. A biztosító **nem téríti meg** az értékőrző vagyonrészhez tartozó (18.1.6.1. pont) bérelt, kölcsönvett, felelős őrzésre átvett ingóságokban keletkezett károkat.

20.23. Ha a területileg illetékes önkormányzat valamely biztosítási esemény miatt a biztosított lakást, illetve lakóépületet lakhatatlanná nyilvánítja, a kiköltözéstől a lakhatóvá válásig, de legfeljebb 120 napig, a biztosító megtéríti a biztosítási összeg felül az ideiglenes lakás indokolt és igazolt bérleti díját is 100 000 Ft-ig.

## 21. A biztosító megtérítési igénye

Amennyiben a biztosító a kárt megtérítette, őt illetik meg azok a jogok, amelyek a biztosítottat illeték meg a kárért felelős személlyel szemben.

1. sz. táblázat

**A kártérítés maximális összege tartós lakás céljára szolgáló ingatlanban bekövetkezett betöréses lopás esetén (a biztosítási összegben belül)**

Káridőponti védelmi szint	A teljes kártérítési limitösszeg (E Ft)	A kártérítési részlimitösszeg (E Ft)			
	a)+b)+c)+d)+e)+f)	a)+b) vagyoncsoport	c) vagyoncsoport	d) vagyoncsoport	e)+f) vagyoncsoport
1. védettségi szint	400	100	200	100	200
2. védettségi szint vagy 1. védettségi szint + elektronikai jelzőrendszer	2 000	500	1 000	500	1 000
3. védettségi szint vagy 2. védettségi szint + elektronikai jelzőrendszer	6 000	1 000	3 000	2 000	3 000
4. védettségi szint vagy 3. védettségi szint + elektronikai jelzőrendszer	16 000	3 000	9 000	4 000	7 000
4. védettségi szint + elektronikai jelzőrendszer	38 000	10 000	20 000	8 000	10 000

**Az időszakos tartózkodás céljára szolgáló épületben keletkezett betöréslopás-kár esetén a biztosító a fenti táblázatban meghatározott teljes kártérítési és részlimitösszegek 50%-áig nyújt szolgáltatást.**

## 22. Kárenyhítési és kármegelőzési kötelezettség

22.1. A szerződő felek megállapodnak, hogy a szerződő (biztosított) köteles a kárt tőle telhetően megelőzni és enyhíteni.

22.1.1. A szerződő (biztosított) a káresemény észlelését követően haladéktalanul köteles

- értesíteni a tűzoltóságot tűz és robbanás esetén az oltás, mentés eredményessége érdekében,
- betöréses lopás, rablás esetén feljelentést tenni a rendőrségen, és abban az eltulajdonított, illetve károsodott vagyontárgyakat tételesen és azonosíthatóan megjelölni.

22.1.2. A felek megállapodnak abban, hogy a szerződő (biztosított) köteles az időszakos tartózkodás céljára szolgáló objektumban

- a víz-, a fűtés- és hűtésvezetéket vízteleníteni az elfagyás,
- a víz-, a fűtés- és hűtésvezeték főelzáró szelepét elzárni a csőtörés megelőzése érdekében.

## 23. A biztosító mentesülése

23.1. A biztosító vagyontárgybiztosítás esetén mentesül fizetési kötelezettsége alól, ha bizonyítja, hogy a kárt jogellenesen

- a szerződő vagy a biztosított,
- a velük közös háztartásban élő hozzátartozójuk,
- a biztosított – vezető munkakört vagy a biztosított vagyontárgyak kezelésével együtt járó munkakört betöltő – alkalmazottja, megbízottja, tagja szándékosan vagy súlyosan gondatlanul okozta.

23.1.1. Ezek a rendelkezések a kármegelőzési és kárenyhítési kötelezettség megszegésére is érvényesek.



# III. Kiegészítő biztosítások

Az egyes kiegészítő biztosítások feltételei alapján létrejött szerződésekre az itt nem szabályozott kérdésekben az általános biztosítási feltételek és a vagyontulajdonosi feltételek az irányadók.

## 1. A kiegészítő biztosítások közös szabályai

1.1. A kiegészítő biztosítások biztosítási összegei és díjai az alaptulajdonosi indexálásával egyidejűleg, azzal arányosan változnak.

1.2. Az alaptulajdonosi megszűnésével egyidejűleg a kiegészítő biztosítások is megszűnnek.

1.3. Az egyes kiegészítő biztosítások – az alaptulajdonosi fennmaradása mellett – írásban bármikor megszüntethetők.

## Felelősségbiztosítás

A vagyontulajdonosihoz (a továbbiakban: alaptulajdonosi) kötött felelősségbiztosítás alapján – a szerződésben meghatározott díj ellenében – a biztosító arra vállal kötelezettséget, hogy a biztosítási esemény bekövetkezése esetén a jelen szerződési feltételekben meghatározott biztosítási szolgáltatást teljesíti.

### a) Általános felelősségbiztosítás

#### 1. Biztosítási események:

Azok a szerződésen kívül,

- a) a **Magyar Köztársaság területén** e szerződés hatálya alatt okozott és bekövetkezett személysérüléses vagy dologi (dolgozatban keletkezett) károk, amelyekért a biztosított mint
- belátási képességgel nem rendelkező vagy korlátozott belátási képességű személyek gondozója,
  - emberi erővel hajtott kerékpár és rokkantjármű használója,
  - közúti, közlekedési balesetet előidéző gyalogos,
  - szervezett kereteken kívüli, hobbi célú sporttevékenységet végző (a gépi meghajtású sporteszközök kivételével),
- b) a **kockázatviselés helyén** e szerződés hatálya alatt okozott és bekövetkezett személysérüléses vagy dologi károk, amelyekért a biztosított mint
- háziállat tartója,
  - önvédelmi lőfegyver vagy egyéb önvédelmi eszköz használója

e minőségében a magyar jog szabályai szerint kártérítési kötelezettséggel tartozik.

2. **Nem téríti meg a biztosító** azokat a károkat, amelyeket

- a biztosított háziállatai növényi kultúrákban okoztak,
- a biztosított olyan fajtájú állatai okoztak, amelyek tartását jogszabály vagy az adott területen a helyi önkormányzat tiltja.

### b) Épülettulajdonosi felelősségbiztosítás

#### 1. Biztosítási esemény

Biztosítási eseménynek minősülnek azok a szerződésen kívül, a Magyar Köztársaság területén és e szerződés hatálya alatt okozott és bekövetkezett személysérüléses vagy dologi károk, amelyekért a biztosított mint

- a) a kötvényen megjelölt épület, lakás, egyéb építmény és telek tulajdonosa, bérlője, használója vagy ezek építtetője, felújítója;
- b) a kockázatviselés helyén háztartási céllal gázpalackot használó

e minőségében a magyar jog szabályai szerint kártérítési kötelezettséggel tartozik.

#### 1.1. **Megtéríti továbbá a biztosító**

1.1.1. lakóközösségek (lásd: Fogalommeghatározások) esetében azokat a tűz, robbanás, valamint vezetékekből vagy azok szerelvényeiből kiömlő víz vagy gőz, és csapadék által előidézett károkat is, amelyek megtérítése iránt

- a lakóközösség egyes tagja(i) **a biztosítottal szemben**,
- a lakóközösség **a biztosítottal szemben**,
- a lakóközösség egyes tagja(i) **a lakóközösséggel szemben támasztanak igényt.**

1.1.2. azokat a tűz, robbanás okozta, illetve vezetékekből és azok szerelvényeiből kiömlő víz vagy gőz által okozott károkat is, amelyek miatt a bérlő – jogszabály alapján – kártérítési igényt érvényesít a bérlővel szemben.

2. **A lakóközösség által tulajdonosi minőségben okozott felelősségi károkat** a biztosított tulajdoni hányadának arányában téríti meg a biztosító. A lakásszövetkezetet terhelő felelősségi károk az alaptulajdonosi biztosított lakás és a szövetkezeti lakások számának arányában térülnek meg.

## c) A felelősségbiztosítások [a] és b]) közös feltételei

### 3. A kár okozásának és bekövetkezésének időpontja

3.1. A kár okozásának időpontja az a nap, amikor a biztosított károkozó magatartást tanúsított. Ha a biztosított az eljárása során egyes kötelezettségeinek elmulasztásával okoz kárt, akkor a károkozás napja az a nap, amikor e kötelezettségének a biztosított még utoljára kártérítési kötelezettség keletkezése nélkül eleget tehetett volna.

3.2. A biztosítási esemény bekövetkezésének időpontja az a nap, amikor a kár bekövetkezett a károsultnál, illetve ha ez nem határozható meg, akkor az a nap, amikor a kárt a biztosított vagy a károsult először észlelte, vagy kellő gondossággal észlelhette volna.

### 4. Általános kizárások

4.1. **A biztosító nem téríti** meg azokat a károkat, amelyek

- gépjármű-felelősségbiztosítás,
- munkáltatói felelősségbiztosítás,
- szakmai vagy szolgáltatás-felelősségbiztosítás alapján téríthetők.

4.2. **Nem terjed ki a biztosítás**

- a kötbérre, bírságra és egyéb büntető jellegű költségekre,
- a folyamatos környezetszennyezéssel okozott károokra,
- a jogszabályban meghatározott felelősségnél szigorúbb, szerződésben vagy egyoldalú nyilatkozatban vállalt helytállási kötelezettségen alapuló kárigényekre,
- azokra a károokra, amelyeket a biztosított keresőfoglalkozás vagy iparszerű tevékenység végzése során okozott,
- a biztosított által motoros jármű üzemeltetéséjéért okozott károokra,
- a jogszabály alapján megtérülő, az állam ellen is érvényesíthető igényekre.

4.3. **Nem téríti meg a biztosító** azokat a károkat, amelyeket

- a biztosítottak egymásnak okoztak,
- biztosított(ak) és hozzátartozói(k) egymásnak okoztak.

### 5. A biztosítási összeg

A felelősségbiztosítás induló biztosítási összege – az általános felelősségbiztosításra és az épülettulajdonosi felelősségbiztosításra külön-külön – 5 millió forint, melyet a szerződő választása szerint – legfeljebb négyszeres értékre – többszörözhet.

### 6. A biztosító szolgáltatása

6.1. A biztosító az általános felelősségbiztosítás és az épülettulajdonosi felelősségbiztosítás alapján naptári évenként külön-külön, a szerződő által választott és a

kötvényen meghatározott biztosítási összegig (éves limit) téríti meg a biztosított által okozott és a feltétel szerinti biztosítási eseménynek minősülő károkat, valamint a károk érvényesítésével összefüggésben a károsult oldalán felmerülő költségeket.

6.2. Ha azonban az általános felelősségbiztosításra vagy az épülettulajdonosi felelősségbiztosításra vonatkozó éves biztosítási összegből még rendelkezésre álló összeg kisebb, mint az okozott kár, akkor a biztosító ezen kisebb összeg erejéig áll helyt.

6.3. A biztosítási összeget meghaladó kárért a biztosított köteles helytállni.

6.4. Több, azonos okból bekövetkezett, időben összefüggő káresemény egy biztosítási eseménynek minősül (sorozatkár).

6.5. Ha több károsult együttes kára meghaladja a kártérítési limitösszeget, akkor a biztosító az okozott kár arányában téríti meg a kárt a károsultak között.

6.6. A biztosítási esemény bekövetkezésének és a kár országszerűségének bizonyítása a károsultat terheli.

6.7. Ha a kár bekövetkeztében a biztosítási eseményen kívül más károsító esemény vagy tényező is közrehatott, a biztosító a kárt csak olyan mértékben téríti meg, amennyire az a biztosítási esemény következménye.

### 6.8. A járadék tőkésítésének és a tőkeérték megállapításának szabályai

6.8.1. Járadékfizetési kötelezettség esetén mind a biztosító, mind a szerződő fél, mind a károsult kezdeményezheti a járadék egyösszegű megváltását (tőkésítését). Az egyösszegű megváltásra csak abban az esetben kerülhet sor, ha annak tényét és összegét mind a biztosító, mind a szerződő fél, mind pedig a károsult elfogadja.

6.8.2. A biztosító az egyösszegű megváltás összegét az 1990. évi halandósági tábla alapján, férfiak esetén 6 éves, nők esetén 5 éves koreltolással, 3,5%-os technikai kamatláb figyelembevételével állapítja meg a szerződésben rögzített biztosítási összegből még rendelkezésre álló összeg erejéig.

6.9. A biztosító a kártérítési összeget a károsultnak fizeti ki, a károsult azonban igényét közvetlenül a biztosító ellen nem érvényesítheti. A biztosított csak akkor követelheti, hogy a biztosító az ő kezéhez fizessen, ha a károsult követelését ő egyenlítette ki.

6.10. A biztosított és a károsult egyezsége a biztosítóval szemben csak akkor hatályos, ha a biztosító azt tudomásul vette, a biztosított bírósági elmarasztalása pedig



csak akkor, ha a biztosító a perben részt vett, a biztosított képviselétől gondoskodott, vagy ezekről lemondott. A biztosító jogosult ellátni a biztosított peren kívüli és perbeli képviseletét, s a képviselettel felmerülő költségek is a biztosítót terhelik.

### 7. A biztosító megtérítési igénye

A biztosított szándékos vagy súlyosan gondatlan magatartása sem mentesíti a biztosítót a szolgáltatási kötelezettsége alól a károsulttal szemben. A biztosító azonban a kifizetett összeg megtérítését követelheti a biztosítottól, ha az a kárt szándékosan vagy súlyosan gondatlanul, jogellenesen okozta.

#### 7.1. Súlyos gondatlanságnak minősül különösen, ha

- a kár a biztosítottaknak 2,5 ezrelék véralkoholszintet meghaladó súlyosan ittas vagy kábító hatású szertől befolyásolt állapotával közvetlen okozati összefüggésben keletkezett,
- a károkozás engedélyhez kötött tevékenység engedély nélküli végzése során, és ezzel okozati összefüggésben történt,
- a biztosított jogszabályban vagy egyéb kötelező előírásban meghatározott személyi, tárgyi, műszaki, technikai, informatikai feltételek, továbbá biztonsági felszereltség hiányában végezte tevékenységét, és a kár ezzel összefüggésben keletkezett,
- a biztosított a kárt a tevékenységre vonatkozó előírások kirívóan súlyos, illetőleg ismételt megsértésével okozta,
- a kárt a szükséges intézkedések elmulasztásával okozta a biztosított, és a kár bekövetkezte előtt a szükséges intézkedéseket annak ellenére sem tette meg, hogy a biztosító, illetve harmadik személy a káresemény bekövetkezésének veszélyére írásban figyelmeztette, és a levélben foglalt indokok alapján az adott helyzetben elvárható lett volna a szükséges intézkedések megtétele.

## Tetőbeázás- és panelhézag biztosítás (vízkárbiztosítás)

### 1. Biztosítási esemény

A vagyonbiztosításhoz (a továbbiakban: alpbiztosítás) kötött tetőbeázás- és panelhézag-biztosítás alapján a szerződésben meghatározott díj ellenében a biztosító e kiegészítő biztosítás káridőponti biztosítási összegéig megtéríti azokat a károkat, amelyeket a kockázatviselés helyén a kívülről érkező víz okoz a biztosított vagyontárgyakban, és amelyek a 3. pont alapján nem minősülnek biztosítással nem fedezett kárnak.

2. A tetőbeázás- és panelhézag-biztosítás alapján a biztosító azokat a károkat is megtéríti a biztosítási összegben

belül, amelyeket a biztosított épület

- tetőszigetelésének (vagy -héjalásának) meghibásodása,
- panelhézag-tömítésének hiánya, elöregedése, illetve
- nyílászáróinak
  - szigetelési meghibásodása, elöregedése,
  - vízorrhiánya vagy kialakítási hibája

következtében a meghibásodott (hibás, elöregedett) részen beszivárgó csapadékvíz okoz a biztosított vagyontárgyakban.

### 3. Biztosítással nem fedezett károk

A jelen kiegészítő tetőbeázás- és panelhézag-biztosítási feltételek alapján a biztosító **nem téríti** meg

- az árvíz, vihar, hónyomás, jégverés miatt keletkezett károkat (erre a kockázatra az alpbiztosítás – az ott meghatározott módon – nyújt fedezetet),
- a felhőszakadásból származó csapadékvíz-elöntés okozta károkat (erre a kockázatra az alpbiztosítás – az ott meghatározott módon – nyújt fedezetet),
- a talajvíz vagy belvíz által okozott károkat,
- az építés vagy felújítás alatt álló épületek ideiglenes tetőzetének elégtelensége miatt keletkezett károkat,
- az épületszerkezetek, valamint a szigetelések kivitelezési hiányosságai, karbantartásának elmulasztása miatt keletkezett károkat a 2. pontban felsoroltak kivételével,
- a hibás, elöregedett szigetelési, fedési hibák helyreállítási költségeit,
- a gombásodás, penészedés formájában jelentkező károkat,
- a szabadban tárolt ingóságban keletkezett károkat.

### 4. A szolgáltatás különös szabályai

Valamely helyiség ismételt beázása esetén a biztosító abban az esetben téríti meg a keletkezett vízkárt, ha az előzménykárt okozó hibát szakember javította ki, és az újabb meghibásodás a javítás igazolt időpontját követő egy éven túl történt.

## Az üvegbiztosítás bővítése

1. A vagyonbiztosításhoz (a továbbiakban: alpbiztosítás) kötött üvegbiztosítás bővítése biztosítás alapján, a szerződésben meghatározott díj ellenében, a biztosító megtéríti az alpbiztosításban biztosított vagyontárgyak szerkezetileg beépített, fix és nyitható, 4 mm-nél vastagabb ajtó- és ablaküvegeinek, folyosói és lépcsőházi, erkély- és lodzsaiüvegezéseinek pótlási költségeit.

2. A biztosító üvegtörés biztosítási esemény alapján **nem téríti meg**

- az üvegtetők, üvegházak, meleg- és hidegágak, kirakatok, kirakatszekrények üvegezésében, valamint
- az építés, felújítás alatt álló épületek üvegezésében,
- a festett, csiszolt, metszett, ólom- vagy rézbetétes üvegekben,
- név- és cégtáblák üvegezésében,
- a tükörfelületekben,

- a törésvédő, fényvédő és vagyonvédelmi fóliákban,
- a biztonsági üvegekben,
- a beépített üvegfalakban, kopolitüvegekben,
- az üvegezést rögzítő- és tartószerkezetekben, valamint elektromos berendezéseikben keletkezett károkat.

## Különleges üvegezés biztosítása

1. A vagyonbiztosításhoz (a továbbiakban: alapbiztosítás) kötött különleges üvegezés-biztosítás alapján, a szerződésben meghatározott díj ellenében, a biztosító megtéríti az

- épület
  - szerkezetiileg beépített különleges üvegezésében,
  - kirakatainak, kirakatszekrényeinek üvegezésében,
  - törésvédő, fényvédő és biztonsági fóliáiban,
  - biztonsági üvegeiben,
  - beépített üvegfalaiban,
  - kopolitüvegezésében,
  - előtető- és üvegtető-üvegezésében,
- bútörüvegezésekben,
- épületszerkezetbe vagy bútörba beépített tükörfelületekben

balesetszerűen bekövetkezett törés- vagy repedéskárt az alábbiak szerint.

### 2. A biztosítási összeg

2.1. A különleges üvegezés biztosításának induló biztosítási összege 100 000 Ft, amely a szerződő választása szerint többszörözhető (legfeljebb tízszeresíthető).

### 3. A szolgáltatás különös szabályai

3.1. A biztosító a károkat naptári évenként a szerződő által választott és a kötvényen meghatározott biztosítási összegig téríti meg.

- 3.2. A jelen feltételek alapján **nem téríti meg** a biztosító
- a név-, a reklám- és a cégtáblákban, valamint ezek tartószerkezetében,
  - a kizárólag törésvédő, fényvédő és biztonsági fóliákban,
  - az üvegezést rögzítő és tartó szerkezetekben, valamint elektromos berendezéseikben,
  - a kizárólag az üvegfelület díszítésében és festésében,
  - az építés, felújítás alatt álló épületek üvegezésében keletkezett károkat.

## Rongálásbiztosítás

1. A vagyonbiztosításhoz (a továbbiakban: alapbiztosítás) megkötött rongálásbiztosítás alapján, a szerződésben meghatározott díj ellenében, a biztosító megtéríti a jelen feltételekben meghatározott biztosítási események által okozott károkat az alábbiak szerint.

## 2. Biztosítási események

### 2.1. Épületrongálás

A kockázatviselés helyén az épület(ek)ben bekövetkezett rongáláskár, amely az ott elkövetett betöréses lopással vagy annak kísérletével összefüggésben keletkezett.

2.1.1. A biztosító – a biztosítási összegben belül – megtéríti továbbá

- a betöréses lopással vagy annak kísérletével összefüggésben a felszerelt és üzembe helyezett épületberendezésekben, illetve épülettartozékokban keletkezett rongálási és lopáskárokat is,
  - ha e tárgyakat legalább az 1. védettségi szint előírásainak megfelelő helyiségből (lásd: Függelék) tulajdonították el, vagy
  - ha a biztosított épület tetőzetéhez szilárdan rögzített, biztosított vagyontárgyat úgy tulajdonították el (rongálták meg), hogy a biztonsági zárral lezárt tetőtérbe, illetve a tetőre dolog elleni erőszakkal vagy hamis kulcs használatával – nem az adott zárhoz készült kulccsal vagy nem a zár felnyitására készült eszközzel –, de kimutatható nyomot hagyva jogtalanul hatoltak be, illetve jutottak ki;
- a felszerelt és üzembe helyezett épületberendezésekben, illetve épülettartozékokban keletkezett rongálási és lopáskárokat is, ha azok az épület falához vagy tetőzetéhez kívülről, a járószinttől 3 méternél magasabban voltak rögzítve;
- a betöréses lopással összefüggésben a kockázatviselés helyén lévő építményekben okozott rongálási károkat. A biztosítás **nem terjed ki** a betöréses lopás kísérletével okozott rongálási károkra.

### 2.2. Vandalizmus

2.2.1. Biztosítási esemény

- a riasztó- és megfigyelőrendszerek, központok, kamerák, mechanikai és elektronikai tűz- és vagyonvédelmi eszközök, berendezések,
- a kapuk, kapunyitó rendszerek,
- a bejárati ajtó,
- a garázsajtók, garázsajtónyitó rendszerek,
- a napkollektorok és napelemek,
- a légkondicionálók

ismeretlen elkövető által a kockázatviselés helyén történő megrongálása.

### 2.2.2. Nem minősül biztosítási eseménynek

- a más biztosítási esemény (pl. épületrongálás) alapján téríthető rongálási és lopáskár,
- ha kizárólag esztétikailag károsodott a vagyontárgy.

## 2.3. Kaputelefon-rongálás

2.3.1. A kockázatviselés helyén lévő és a biztosított tulajdonát képező épülethez tartozó kaputelefon-rendszer kültéri egységében ismeretlen személy által okozott rongálás.

2.3.2. **Nem minősül biztosítási eseménynek** a kaputelefon-rendszer kültéri egységeinek megrongálása miatt a beltéri (erősítő-) egységekben keletkezett kár.

## 2.4. Okmányok beszerzése

2.4.1. Az alaptbiztosításban meghatározott biztosítási események bekövetkezése esetén a biztosító megtéríti a velük összefüggésben megsérült, megsemmisült vagy ellopott okmányok (lásd: Fogalommeghatározások) pótlásával kapcsolatban felmerülő illetékek költségét.

## 3. A biztosítási összeg

A rongálásbiztosítás induló biztosítási összege 100 000 Ft, amely a szerződő választása szerint többszörözhető (legfeljebb tízszeresíthető).

## 4. A biztosító szolgáltatásának közös szabályai a rongálásbiztosítás alapján

### 4.1. A biztosító a károkat

- naptári évenként a szerződő által választott és a kötvényen meghatározott biztosítási összegig (éves kártérítési limit),
- káreseményenként a biztosítási összeg 50%-áig (kárlimit) téríti meg.

### 4.2. A biztosító szolgáltatásának feltétele

4.2.1. Betöréses lopással kapcsolatos épületrongálás, vandalizmus és kaputelefon-rongálás esetén:

- a rendőrségi feljelentés és a nyomozást felfüggesztő határozat, illetve
- a rendőrség igazolása, hogy a gyanúsított(ak) ellen büntetőeljárás folyik.

4.2.2. Okmányok pótlása esetén bizonylat (számla, blokk) hiányában a biztosító az államigazgatási eljárások illetékeire vonatkozó szabályok alapján nyújt térítést.

## Többletszolgáltatás-biztosítás

1. A vagyonsbiztosításhoz (a továbbiakban: alaptbiztosítás) megkötött többletszolgáltatás-biztosítás alapján a szerződésben meghatározott díj ellenében a biztosító megtéríti a jelen feltételekben meghatározott biztosítási események által okozott károkat az alábbiak szerint.

## 2. A biztosítási események és a szolgáltatás egyedi feltételei

### 2.1. Fagyasztott élelmiszerek megromlása

2.1.1. Az alaptbiztosításban meghatározott biztosítási események következtében a kockázatviselés helyén lévő fagyasztószekrényben, hűtőládában tárolt élelmiszerek megromlásából eredő kár.

2.1.1.1. Biztosítási eseménynek minősül továbbá, ha az elektromosáram-szolgáltató minimum 8 órás folyamatos szolgáltatáskimaradása miatt romlanak meg a fagyasztószekrényben, hűtőládában tárolt élelmiszerek.

2.1.2. **Nem téríti meg** a biztosító a kárt, ha az a fagyasztókészülék vagy az ingatlan elektromos hálózatának hibájából ered.

2.1.3. A biztosító a 2.1.1.1. pont alapján akkor nyújt szolgáltatást, ha az áramkimaradás tényét és időtartamát a kockázatviselés helye szerint illetékes áramszolgáltató igazolja.

### 2.2. Bankkártyaletiltás

2.2.1. A biztosított hitelkártyájának vagy lakossági folyószámlájához kapcsolódó bankkártyájának az elvesztése, ellopása következtében szükségessé vált letiltás.

2.2.2. A biztosító a kártyaletiltás díját csak banki igazolás ellenében téríti meg.

2.2.3. **Nem téríti meg** a biztosító

- a terhelési (charge) kártyák letiltási díját,
- a hitel- vagy bankkártya elvesztése, ellopása miatt bekövetkezett kárt és az egyéb felmerülő költséget.

### 2.3. A kockázatviselés helyének kibővítése

2.3.1. A biztosító a többletszolgáltatás-biztosítás alapján megtéríti a biztosított vagyontárgyakban a kockázatviselés helyén kívül, a **Magyar Köztársaság területén** az alaptbiztosítás biztosítási eseményei miatt keletkezett károkat.

2.3.2. A kockázatviselés helyének kibővítése esetén

- biztosított vagyontárgynak kizárólag az **alaptbiztosításban biztosított háztartási ingóságok** [c] vagyoncsoport] minősül,
- a biztosító szolgáltatást kizárólag avult értéken nyújt,
- a biztosító szolgáltatása káreseményenként a háztartási ingóságok [c] vagyoncsoport] káridőponti biztosítási összegén belül legfeljebb a 4.1. pontban meghatározott kárlimitig terjed.

## 2.4. Akváriumrepedés

2.4.1. A kockázatviselés helyén lévő akvárium repedése, törése, illesztésének vagy szigetelésének meghibásodása miatt kiömlő víz által a biztosított vagyontárgyakban keletkezett kár.

2.4.2. A biztosító **nem téríti meg** az akváriumnak és tartalmának az értékét.

## 3. A biztosítási összeg

3.1. A többlétszolgáltatás-biztosítás induló biztosítási összege 100 000 Ft, amely a szerződő választása szerint többszörözhető (legfeljebb tízszeresre).

## 4. A biztosító szolgáltatásának szabályai többlétszolgáltatás-biztosítás esetén

4.1. A biztosító a károkat

- naptári évenként a szerződő által választott és a kötvényen meghatározott biztosítási összegig (éves limit),
- káreseményenként a biztosítási összeg 50%-áig (kárlimit)

téríti meg.

4.2. A biztosító bankkártyaletiltás biztosítási esemény bekövetkeztekor naptári évenként egyszer, legfeljebb 10 000 Ft értékhatárig téríti meg a kártya letiltásának a díját.

# Családi baleset-biztosítás

1. A vagyonsbiztosításhoz (a továbbiakban: alpbiztosítás) kötött családi baleset-biztosítás alapján, a szerződésben meghatározott díj megfizetése ellenében, a biztosító arra vállal kötelezettséget, hogy a jelen feltételekben meghatározott biztosítási esemény bekövetkezte esetén az e feltételekben meghatározott baleset-biztosítási összeget fizeti ki az alábbiak szerint.

## 2. A kockázatviselés helye

A jelen feltételek szempontjából a kockázatviselés kiterjed a világon bárhol bekövetkező biztosítási eseményekre.

## 3. A baleset-biztosítási összegre jogosultak köre

3.1. A jelen családi baleset-biztosítás alapján, a balesetből eredő maradandó és múlékony egészségkárosodás esetén [Biztosítási események 4. b), c), d), e)] járó biztosítási szolgáltatásra az alpbiztosítás szerint biztosítottak minősülő személy(ek) jogosult(ak).

3.2. Baleseti halál esetén a szolgáltatásra a biztosított örököse(i) jogosult(ak).

## 4. Biztosítási események

4.1. A jelen családi baleset-biztosítás alapján biztosítási eseménynek minősül a biztosított akaratán kívül hirtelen fellépő olyan külső behatás (baleset), amelynek következtében a biztosított a balesettől számított egy éven belül

- meghal,
- maradandó teljes (100%-os) egészségkárosodást szenved,

## 2. számú táblázat

A biztosító szolgáltatása a biztosítási esemény bekövetkeztekor

Biztosítási esemény	A biztosító szolgáltatása	
a) baleseti halál esetén:	a biztosítási összeg 100%-a.	
Maradandó	b) baleset miatt bekövetkező maradandó teljes (100%-os) egészségkárosodás esetén:	a biztosítási összeg 100%-a. A biztosító a biztosítási összegben felül – függetlenül a választott egységek számától – megtéríti továbbá a biztosított baleset során keletkezett ruhakárát 50 000 forintig.
	c) baleset miatti maradandó, 10%-os vagy azt meghaladó részleges egészségkárosodás esetén:	a biztosítási összegnek a baleseti egészségkárosodás mértéke szerinti arányos részét (5.5. pont). A biztosító a biztosítási összegben felül – függetlenül a választott egységek számától – a biztosított baleset során keletkezett ruhakárát 50 000 forintig téríti meg.
Múlékony	d) balesetből eredő nyolcnapos vagy azt meghaladó kórházi fekvőbeteg-kezelés esetén:	a biztosítási összeg 3%-a.
	e) baleseti eredetű csonttörés, csontrepedés vagy olyan sérülés, amely 10%-on aluli maradandó egészségkárosodást okoz, illetve legalább 28 nap munka- vagy keresőképzetlenséggel jár:	a biztosítási összeg 3%-a. E térítés a biztosítottat egy balesetből eredően egyszer illeti meg.

c) maradandó részleges (10%-os vagy azt meghaladó) egészségkárosodást szenved,

d) nyolcnapos vagy azt meghaladó időtartamú kórházi fekvőbeteg-kezelésre szorul (lásd: Fogalommeghatározások), vagy

e) csonttörést, csontrepedést vagy olyan sérülést szenved, amely 10%-on aluli maradandó egészségkárosodást okoz, illetve legalább 28 nap munka- vagy keresőképzetlenséggel jár.

## 4.2. Nem biztosítási esemény:

- a megemelés, rándulás, fagyás, napszúrás és hőguta,
- az öngyilkosság, az öncsonkítás vagy ezek kísérlete még akkor sem, ha azt a biztosított tudatzavarban követte el.

## 4.3. Nem terjed ki a biztosítás

- a baleset előtt bármely okból már károsodott, sérült, csonkolt, illetőleg funkciójukban korlátozott testrészekre, szervekre,
- az él- és minősített sportolóknak sporttevékenységük során elszenvedett balesetére (sportbaleset),
- a biztosított olyan balesetére, mely azzal összefüggésben következett be, hogy a biztosított jogosítvány nélkül vezetett gépjárművet,
- a fogak és fogpótlások bármilyen sérülésére.

## 5. A biztosítási összeg és a biztosító szolgáltatása

5.1. A jelen családi baleset-biztosítás alapján a biztosító biztosítási eseményenként a szerződő által választott biztosítási összegnek a 2. és 3. táblázat alapján meghatározott százalékát fizeti ki a biztosított(ak), illetőleg az örökös számára.

5.2. A családi baleset-biztosítás induló biztosítási összege 200 000 Ft, mely a szerződő választása szerint többszörözhető (legfeljebb tízszeresedhet).

5.3. A maradandó egészségkárosodás [2. számú táblázat b) vagy c) pont] miatt kifizetésre kerülő biztosítási összegből a mulékony egészségkárosodás [2. számú táblázat d) és e) pont] címén kifizetett biztosítási összeget a biztosító levonja. Az egy balesetből eredő maradandó egészségkárosodás esetén teljesített összes kifizetések a maradandó teljes egészségkárosodás [2. számú táblázat b) pont] esetére megállapított biztosítási összeget nem haladhatják meg.

5.4. A baleset folytán bekövetkezett maradandó egészségkárosodás mértékét – szervek, végtagok elvesztése, benu-lása, illetőleg funkciókiesése esetén – a 3. számú táblázat szerint kell megállapítani:

Egy szerv részbeni csonkolásánál a térítés mértéke a táblázatban szereplő térítési százalék megfelelő hányada.

5.5. Baleseti kár esetén a maradandó – teljes vagy részleges – egészségkárosodás mértékét a biztosító saját orvos szakértője a végleges állapot kialakulásakor, legkésőbb a biztosítási esemény bekövetkezésétől számított két év elteltével állapítja meg. A biztosító a maradandó egészségkárosodás mértékének megfelelő biztosítási összeget a maradandó egészségkárosodás mértékének megállapításától számított 15 napon belül teljesíti. Ha a maradandó egészségkárosodás mértéke a kárbejelentéstől számított 6 hónapon belül nem állapítható meg, a biztosított kérelmére a biztosító a saját orvos szakértője által vélelmezett, várható egészségkárosodás mértékének megfelelő biztosítási összeg 50%-át előlegként kifizeti. Előleg folyósítása esetén a biztosító a véglegesen megállapított biztosítási összegből az előleget levonja.

Az egészségkárosodás mértékének megállapításánál nem a foglalkozással összefüggő munkaképesség-csökkenést, hanem a bármely munka végzésénél egyaránt figyelembe vehető általános funkciókiesést kell értékelni.

5.6. Ha a biztosított a biztosító orvosa által megállapított maradandó egészségkárosodás mértékével nem ért egyet, a biztosító által megjelölt független orvosszakértői testülethez (orvosi bizottsághoz) fordulhat. A vizsgálat díját a biztosító viseli.

A biztosítottnak az orvosi bizottság előtt való megjelenésével járó kiadásait (utazási költségét – II. o. vasúti jegyét – és egyéb költségét) a biztosító csak abban az esetben viseli, ha a bizottság magasabb egészségkárosodási mértéket állapított meg, vagy a bizottság felülvizsgálatát a biztosító kérte.

### 6. A biztosító mentesülése

Mentesül a biztosító a baleset-biztosítási összeg kifizetése alól, ha

- a biztosítási eseményt jogellenesen a biztosított szándékos vagy súlyosan gondatlan magatartása,
- a biztosított 4.1. a) pont szerinti halálát jogellenesen a kedvezményezett szándékos magatartása okozta.

### 3. számú táblázat

Testrészek egészségkárosodása	Térítés a biztosítási összeg %-ában
mindkét szem látóképességének elvesztése, mindkét felkar – alkar vagy kéz – elvesztése, egyik kar vagy kéz és comb vagy lábszár elvesztése (felső végtag + alsóvégtag csonkolása)	100
mindkét lábszár elvesztése	90
egyik comb elvesztése, egyik felkar elvesztése	80
egyik lábszár elvesztése, egyik alkar elvesztése, beszélőképesség teljes elvesztése, mindkét fül hallóképességének teljes elvesztése	70
egyik kéz elvesztése (csuklón alul)	65
egyik láb teljes elvesztése (boka alatt)	40
egyik szem látóképességének teljes elvesztése	35
egyik fül hallóképességének teljes elvesztése	25

# Családi életbiztosítás

1. A vagyonszerzéshez (a továbbiakban: alapbiztosítás) kötött családi életbiztosítás alapján, a szerződésben meghatározott díj megfizetése ellenében, a biztosító arra vállal kötelezettséget, hogy a jelen feltételekben meghatározott biztosítási esemény bekövetkezése esetén az e feltételek szerinti mértékű biztosítási összeget fizeti ki az alábbiak szerint.

Az itt nem szabályozott kérdésekben a hatályos magyar jogszabályok erre vonatkozó rendelkezései is irányadók.

## 2. A biztosított

A jelen feltételek alapján létrejött szerződésben biztosítottnak minősül a kötvényben név szerint biztosítottként megnevezett személy, valamint az alapbiztosítás kockázatviselési helyén vele együtt élő házastársa, illetve közös háztartásban együtt élő közeli hozzátartozója.

A jelen feltételek szerint az alapbiztosítás kockázatviselési helyén együtt élőknek az minősül, akinek állandó lakcíme vagy érvényes ideiglenes lakcíme az alapbiztosítás kockázatviselési helyén van.

## 3. A biztosító szolgáltatására jogosultak köre

3.1. A 7. a) és a 7. b) pontban meghatározott haláleseti szolgáltatásra a biztosított örököse(i) jogosult(ak).

## 4. A kockázatviselés kezdete, várakozási idő

4.1. A biztosító a biztosítási esemény vonatkozásában a kockázatviselés kezdetétől számítva várakozási időt köt ki, amelynek tartama 6 hónap. Ha a biztosítási esemény a kockázatviselés kezdetét követő 6 hónapon belül (a várakozási időn belül) következik be, a biztosító nem teljesíti a biztosítási szolgáltatást, kivéve, ha a biztosítási esemény a kockázatviselés kezdete után bekövetkezett baleset következménye. Ez utóbbi esetben, ha nem állnak fenn a jelen feltételekben foglalt kizáró körülmények, a biztosító teljesíti a biztosítási szolgáltatást.

4.2. Új biztosított esetében a biztosító kockázatviselése és a várakozási idő azon a napon kezdődik meg, amikor az új biztosított a jelen szerződési feltételek 2. pontjában meghatározott feltételeknek eleget tesz, tehát az együttélés érdekében az alapbiztosítás kockázatviselési helyére hivatalosan bejelentkezik.

4.3. A biztosító kockázatviselése a biztosított 85. születésnapján, az érintett biztosítottra vonatkozóan megszűnik.

## 5. A biztosítás tartama, a biztosítási időszak és a biztosítási évforduló

A kiegészítő családi életbiztosítás a felek megállapodása szerint határozatlan vagy határozott időtartamra jön létre. A határozott tartam egy évnél rövidebb nem lehet.

## 6. A biztosítás területi hatálya

A biztosító kockázatviselése kiterjed a biztosítás hatálya alatt a világon bárhol bekövetkező biztosítási eseményekre.

## 7. A biztosítási esemény

A jelen szerződési feltételek szerint biztosítási esemény a biztosítottnak a kockázatviselési időszakban bármely okból bekövetkezett halála. A kockázatviselés kezdetétől számított 2 éven belül bekövetkezett halál akkor biztosítási esemény, ha

- a) a biztosítottnak a szerződéskötés időpontjában nem volt olyan diagnosztizált betegsége, melynek a halál közvetlen következménye, vagy ha
- b) a halál a szerződéskötéskor már diagnosztizált betegségből eredt, és a biztosított a halál napját megelőző 2 évben folyamatosan biztosítottként minősült az Allianz otthonbiztosításhoz kötött és díjjal fedezett családi életbiztosítás alapján. Több, egymást követő családi életbiztosítás esetén is folyamatosnak tekintendő a 2 éves időszak, ha az egyes családi életbiztosítások között legfeljebb 60 nap telt el.

## 8. A biztosító szolgáltatása, a biztosítási esemény bejelentése

8.1. A biztosító a szerződésben meghatározott biztosítási díj megfizetése ellenében arra vállal kötelezettséget, hogy a biztosítási eseménynek a biztosítás hatálya (a kockázatviselés ideje) alatti bekövetkezése esetén biztosítottként az alábbi egységű szolgáltatást nyújtja a szolgáltatásra jogosultnak, tekintettel a 8.2. és 8.3. pontban foglalt rendelkezésekre is:

- a) a biztosítási eseménynek minősülő, bármely okból bekövetkező halál esetén az aktuális biztosítási összeget (200 000 Ft egységnyi összegnek a szerződésben rögzített egységsszámmal szorzott és a biztosítási tartam során alkalmazott fogyasztói árindexszel növelt, a biztosítási esemény bekövetkezésekor érvényes értékét) vagy annak egy részét a következők szerint:  
A biztosító szolgáltatásának összege a biztosítottak életkorától függ. Ha a biztosított a biztosítási esemény bekövetkeztének időpontjában
  - 65 évesnél fiatalabb, akkor a biztosító az aktuális biztosítási összeg 100%-át fizeti ki,

- 65 éves vagy annál idősebb, de 70 évesnél fiatalabb akkor a biztosító az aktuális biztosítási összeg 50%-át fizeti ki,
- 70 éves vagy annál idősebb, de 85 évesnél fiatalabb, akkor a biztosító az aktuális biztosítási összeg 20%-át fizeti ki.

b) a 7. a) pont alapján nem, de a 7. b) pont alapján biztosítási eseménynek minősülő, bármely okból bekövetkező halál esetén a biztosítási esemény bekövetkezésének napját 2 évvel megelőző időpontban érvényben volt otthonbiztosítás kiegészítő családi életbiztosításának akkori biztosítási összegét vagy annak egy részét, a következők szerint:

A biztosító szolgáltatásának összege a biztosítottak életkorától függ. Ha a biztosított a biztosítási esemény bekövetkezésekor időpontjában

- 65 évesnél fiatalabb, akkor a biztosító az akkori biztosítási összeg 100%-át fizeti ki,
- 65 éves vagy annál idősebb, de 70 évesnél fiatalabb, akkor a biztosító az akkori biztosítási összeg 50%-át fizeti ki,
- 70 éves vagy annál idősebb, de 85 évesnél fiatalabb, akkor a biztosító az akkori biztosítási összeg 20%-át fizeti ki.

8.2. A 8.1. a) pontban szereplő és a szerződő által választható egységszám maximális értéke 5.

8.3. A biztosítottnak a jelen szerződési feltételek szerint létrejött több családi életbiztosítása tekintetében a biztosító szolgáltatási kötelezettsége valamennyi szerződésre összesen legfeljebb 5 egységnyi biztosítási szolgáltatásra áll fenn.

8.4. A biztosító szolgáltatása iránti igény bizonyításához és elbírálásához az alábbi iratok bemutatása szükséges:

- a) a biztosítási esemény leírását tartalmazó részletes kárbejelentés,
- b) a halotti anyakönyvi kivonat és a halál okát igazoló orvosi vagy hatósági bizonyítvány,
- c) a szerződéskötéstől számított 2 éven belül bekövetkezett biztosítási esemény esetén a haláleset utáni orvosi jelentés (a kezelőorvos által adott tájékoztatás a halált okozó betegségről és az ahhoz vezető kórelőzményekről),
- d) ha a biztosított halálával kapcsolatban rendőrhatósági vagy bírósági eljárást is folytattak, a nyomozást megszüntető vagy megtagadó jogerős határozat, illetve a jogerős bírósági határozat,
- e) egyéb hatósági eljárás esetén a hatósági értesítés, igazolás vagy határozat,
- f) az öröklésről szóló jogerős közjegyzői vagy bírósági határozat, illetőleg öröklési bizonyítvány,
- g) a szolgáltatás igénybevételére jogosult személy azonoságát igazoló okirat,
- h) minden olyan más, a biztosító által kért dokumen-

tum, amely a tényállás további tisztázásához, illetve az igény megalapozottságának igazolásához és a jogalap tisztázásához szükséges.

8.5. A biztosító az aktuális biztosítási összeget a szolgáltatás iránti igény igazolásához szükséges utolsó irat, okmány kézhezvételét követő 15 napon belül fizeti ki az arra jogosultnak. A biztosítási szolgáltatás teljesítésének (az aktuális biztosítási összeg kifizetésének) minősül a postára történő feladás és a banki átutalás is.

## 9. A biztosító mentesülése

**A biztosító mentesül a bármely okú haláleseti életbiztosítási szolgáltatás kötelezettsége alól**, ha a biztosított halála

- a) a biztosított örököse szándékos magatartásának a következménye,
- b) a biztosított szándékosan elkövetett súlyos bűncselekménye folytán vagy azzal összefüggésben, vagy
- c) a rá vonatkozó kockázatviselési kezdetet követő 2 éven belül elkövetett öngyilkosság miatt következett be.

## 10. A szerződés módosulásának esete

10.1. A biztosítási évfordulótól kezdődően a biztosító a korábban fizetett díjhoz képest új díjat állapíthat meg a 10.3. pontban meghatározott esetben.

10.2. A szerződő felek megállapodnak, hogy a biztosító a jelen szerződési feltételek alapján létrejött valamennyi biztosítási szerződésre vonatkozóan évente felülvizsgálja az általa kalkulált (várt) és a ténylegesen nyújtott biztosítási szolgáltatásokat.

10.3. Ha a biztosító által a családi életbiztosítások alapján teljesített szolgáltatások összege tartósan (két egymást követő naptári évben) meghaladja azt az összeget, amellyel a biztosító a biztosítás díjának megállapításakor a termék díjkalkulációjában előre számolt, a biztosító az egyes konkrét szerződésekre vonatkozóan – a következő biztosítási évforduló első napjától – módosíthatja a szerződő által fizetendő díj mértékét anélkül, hogy a biztosítási szolgáltatás mértéke változna.

10.4. A biztosító a díjmódosításról a biztosítási évforduló előtt legalább 60 nappal írásban értesíti a szerződőt. Ha a szerződő az értesítésben foglalt díjat nem fogadja el, a biztosítási évfordulóra – 30 napos felmondási idővel – írásban felmondhatja a szerződést.

## 11. A szerződés megszűnése

11.1. A családi életbiztosítást a szerződő a szerződés létrejöttéről szóló tájékoztatás kézhezvételétől számított 30 napon belül írásbeli nyilatkozattal felmondhatja a jelen szerződési feltételek 12. pontjában foglaltak szerint.



11.2. A biztosításnak nincsenek maradékjogai, azaz a szerződésnek nincs visszavásárlási értéke, és díjmentesítésre sincs lehetőség.

#### 12. **Eltérés a korábbi életbiztosítási szerződési gyakorlattól**

Az életbiztosítási szerződést önálló foglalkozása vagy üzleti tevékenysége körén kívül megkötő természetes személy szerződő a szerződés létrejöttéről és a szerződő felmondási jogáról szóló tájékoztatás kézhezvételétől számított 30 napon belül az életbiztosítási szerződést írásbeli nyilatkozattal – indoklás nélkül – felmondhatja. A szerződő felmondó nyilatkozatának kézhezvételét követően a biztosító köteles 15 napon belül a szerződő által a biztosítási szerződéssel kapcsolatban bármely jogcímen részére teljesített befizetésekkel elszámolni. A szerződő érvényesen nem mondhat le az őt megillető felmondási jogról.



# Családi egészségbiztosítás

1. A vagyonbiztosításhoz (a továbbiakban: alapbiztosítás) kötött családi egészségbiztosítás alapján, a szerződésben meghatározott díj megfizetése ellenében, a biztosító arra vállal kötelezettséget, hogy a jelen feltételekben meghatározott biztosítási esemény bekövetkezte esetén az e feltételek szerinti mértékű biztosítási összeget fizeti ki az alábbiak szerint.

Az itt nem szabályozott kérdésekben a hatályos magyar jogszabályok és a családi életbiztosítás feltételei is irányadók.

2. A jelen biztosítás kizárólag a kiegészítő családi életbiztosítással együtt köthető meg.

## 3. A biztosított

A jelen feltételek alapján biztosítottak az a természetes személy minősül, aki a kiegészítő családi életbiztosítás alapján biztosított személy.

## 4. A biztosító szolgáltatására jogosultak köre

A 9.1. pontban meghatározott szolgáltatásra a biztosított jogosult.

## 5. A kockázatviselés kezdete, a várakozási idő

5.1. A biztosító a biztosítási esemény vonatkozásában a kockázatviselés kezdetétől számítva várakozási időt köt ki, amelynek tartama 6 hónap. Ha a biztosítási esemény a kockázatviselés kezdetét követő 6 hónapon belül (a várakozási időn belül) következik be, a biztosító nem teljesíti a biztosítási szolgáltatást, kivéve, ha a biztosítási esemény a kockázatviselési kezdete után bekövetkezett baleset következménye. Ez utóbbi esetben, ha nem állnak fenn a jelen feltételekben foglalt kizáró körülmények, a biztosító teljesíti a biztosítási szolgáltatást.

5.2. Új biztosított esetében a biztosító kockázatviselése azon a napon kezdődik meg, amikor az új biztosított a jelen szerződési feltételek 3. pontjában meghatározott feltételeknek megfelel, tehát az együttélés érdekében az alapbiztosítás kockázatviselési helyére hivatalosan bejelentkezik.

Az új biztosított esetében a várakozási idő a rá vonatkozó kockázatviselés kezdetével kezdődik meg.

5.3. A biztosító kockázatviselése a biztosított 65. születésnapján az érintett biztosítottra vonatkozóan megszűnik.

## 6. A biztosítás tartama, a biztosítási időszak és a biztosítási évforduló

A jelen családi egészségbiztosítás biztosítási tartama, biztosítási időszaka és évfordulója megegyezik a kiegészítő családi életbiztosításéval.

## 7. A biztosítás területi hatálya

A jelen családi egészségbiztosítás területi hatálya megegyezik a családi életbiztosításéval.

## 8. A biztosítási esemény

8.1. A jelen szerződési feltételek szerint biztosítási esemény a 3. pontban szereplő biztosítottaknak a kockázatviselési időszakban bekövetkezett – baleset vagy betegség miatti, orvosilag indokolt és szükséges, a jelen feltételek szerinti – műtété azzal a kikötéssel, hogy a biztosítási eseményhez vezető balesetnek vagy betegségnak is a kockázatviselési időszakban kell bekövetkeznie.

8.2. Műtét az orvosszakmai szabályok betartásával elvégzett sebészeti (sebészeti jellegű) orvosi beavatkozás.

## 9. A biztosító szolgáltatása, a biztosítási esemény bejelentése

9.1. A biztosító a szerződésben meghatározott biztosítási díj megfizetése ellenében arra vállal kötelezettséget, hogy a biztosítási eseménynek a biztosítás hatálya (a kockázatviselés ideje) alatti bekövetkezte esetén biztosítottanként az alábbi egösszegű szolgáltatást nyújtja a szolgáltatásra jogosultnak, tekintettel a 9.3. és 9.4. pontban foglalt rendelkezésekre is:

A biztosítási eseménynek minősülő, bármely okból bekövetkező műtét esetén az aktuális biztosítási összeget (40 000 Ft egységnyi összegnek a szerződésben rögzített egység számmal szorzott, a biztosítási tartam során alkalmazott fogyasztói árindexszel növelt, a biztosítási esemény bekövetkezésekor érvényes értéke) vagy annak egy részét a következők szerint:

- nagyműtét esetén az aktuális biztosítási összeget,
- közepes műtét esetén a nagyműtetre járó szolgáltatás 50%-át,
- kisműtét esetén a nagyműtetre járó szolgáltatás 20%-át.

9.2. A biztosítási eseménynek minősülő műtéteteket, valamint azok kis-, közepes, illetve nagyműtétetek szerinti besorolását a jelen feltételek 1. számú mellékletét képező műtéti lista tartalmazza.

9.3. A 9.1. pontban szereplő és a szerződő által választható egység szám maximális értéke 5, mely nem lehet több a családi életbiztosításban választott egység számnál.

9.4. A biztosítottnak a jelen szerződési feltételek szerint létrejött több műtéti térítésre szóló biztosítása tekintetében a biztosító szolgáltatási kötelezettsége valamennyi szerződésre összesen legfeljebb 5 egységnyi biztosítási szolgáltatásra áll fenn.

9.5. A biztosító szolgáltatása biztosítási évenként és biztosítottanként legfeljebb a biztosítási összeg háromszorosa, két egymást követő biztosítási évben pedig a biztosítási összeg ötszöröse lehet.

9.6. Ha ugyanazon baleset vagy betegség miatt több műtéti beavatkozás is szükségessé válik, ez a biztosító szolgáltatása szempontjából egy biztosítási eseménynek minősül. Ilyen esetben a biztosító a műtéti beavatkozások közül a legmagasabb besorolású alapján teljesít szolgáltatást. Ha a szolgáltatást követően a biztosítotton olyan újabb műtétet kell elvégezni ugyanazon balesetből vagy betegségből eredően, amely a műtéti lista alapján magasabb besorolású, a biztosító a korábbi és az újabb műtétre megállapított szolgáltatások különbözetét fizeti ki.

9.7. A biztosított köteles a biztosítási eseményt a szolgáltatáshoz szükséges iratokkal együtt a biztosítónak haladéktalanul bejelenteni. Fekvőbeteg-gyógyintézetben elvégzett műtét esetén az iratokat legkésőbb a gyógyintézetből való elbocsátását követő 10 napon belül be kell nyújtania.

9.8. A biztosító szolgáltatásához az alábbi iratok bemutatása szükséges:

- a biztosítási eseményt igazoló dokumentumok (pl. orvosi bizonyítvány stb.),
- a fekvőbetegként végzett gyógykezelésről kiadott eredeti fekvőbeteg-gyógyintézeti zárójelentés,
- a szolgáltatás igénybevételére jogosult személyazonosságát igazoló okirat,
- a biztosító által kért minden olyan más dokumentum, amely a biztosítási szolgáltatás iránti igény jogszerűségének igazolásához szükséges.

9.9. A biztosító jogosult a biztosítási esemény bekövetkezte kapcsán a benyújtott orvosi dokumentumok tartalmát ellenőrizni, valamint felülvizsgálni a biztosított egészségi állapotát és az orvosi eljárás szükségességét. A biztosított vállalja, hogy aláveti magát a biztosító orvosa által végzett vizsgálatnak.

9.10. Egyedi esetekben a biztosító független orvos szakértőt is felkérhet véleményadásra.

9.11. A biztosító az aktuális biztosítási összeget a szolgáltatás iránti igény igazolásához szükséges utolsó irat, okmány kézhezvételét követő 15 napon belül fizeti ki az arra jogosultnak. A biztosítási szolgáltatás teljesítésének (az aktuális biztosítási összeg kifizetésének) minősül a postára történő feladás és a banki átutalás is.

## 10. A biztosító mentesülése, kizárások

10.1. **A biztosító mentesül a szolgáltatási kötelezettség alól,** ha a biztosítási esemény a biztosított olyan sérülésével, betegségével, illetőleg balesetével függ össze, amelyet

- a szerződő vagy a szerződéssel, illetőleg a biztosítottal közös háztartásban élő hozzátartozó jogellenesen és szándékosan vagy súlyosan gondatlanul okozott, vagy
- a biztosított szándékosan vagy súlyosan gondatlanul önmagának okozott, ideértve a tudatzavarban való elkövetést is.

Súlyos gondatlanságnak minősül különösen az, ha a biztosítási esemény a biztosított súlyosan ittas (2,5 ezrelék véralkoholszintet meghaladó) vagy kábító, illetve bódító szerek hatása alatti állapota miatt következett be.

10.2. **A biztosító mentesül a szolgáltatási kötelezettség alól, ha a biztosított nem vetette alá magát az előírt orvosi kezelésnek, vagy nem követte az orvosi utasításokat, és a betegség ennek a következménye.**

10.3. **Nem minősül biztosítási eseménynek, és a biztosító nem teljesít szolgáltatást, ha a biztosítási esemény a biztosított**

- orvosi javaslat nélküli vagy nem az előírt adagolásban való gyógyszereszedése miatt, vagy
- hivatásosan gyakorolt sporttevékenysége kapcsán következett be.

10.4. Hivatásosan gyakorolt sporttevékenységnek minősül, ha a biztosított sportszervezettel létesített munkaviszony vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony, továbbá egyéni vállalkozás keretében jövedelemszerzési céllal sporttevékenységet folytat, és rendelkezik hivatásos sportolói engedéllyel.

## 11. A szerződés módosulásának esete

A biztosítási évfordulótól kezdődően a biztosító a korábban fizetett díjhoz képest új díjat állapíthat meg a családi életbiztosítás feltételeiben részletezett szabályoknak megfelelően.

## 12. A szerződés megszűnése

A családi életbiztosítás megszűnésével jelen családi egészségbiztosítás is megszűnik.

## 13. Egyéb rendelkezések

A biztosító jogosult megőrizni a családi egészségbiztosítással összefüggő iratokat, valamint a biztosító által elvégzett orvosi vizsgálatok leleteit.

# Műtéti lista

A biztosító fenntartja a jogot arra, hogy az orvosi eljárásokban bekövetkező változások következtében módosítsa a mellékleten szereplő műtétek térítési kategóriáit (pl. valamely műtét kevésbé minősül majd súlyosnak, mert elvégzése az orvosi technika fejlődése miatt kevésbé veszélyes).

## I. Kisműtétek

### A) Az általános sebészet körében

- Tályogfeltárás testüregben kívül
- Panaritium feltárás
- Körömlévtétel
- Jóindulatú daganat vagy tumoros képlet (cysta, atheroma) eltávolítása bőrből, bőr alatti kötőszövetből és emlőből
- Fissura ani műtété
- Orvosi indikáció alapján kisebb bőrhegek, tetoválások, idegen testek eltávolítása

**B) Szakosított sebészeti ellátások** (függetlenül attól, hogy általános sebészeti osztályon vagy szakosított sebészeti osztályon végzik)

#### 1. A baleseti sebészet körében:

- Dislocalt törések konzervatív helyretétele és rögzítése (extensio, gipszkötés)
- Elmozdult törésvégű törések konzervatív helyretétele és rögzítése (húzás, gipszkötés)
- Ficamok helyretétele
- Fedett tűzések
- Osteosynthesis anyag eltávolítása (csontrögzítő anyag eltávolítása)
- Mellkasi szívás behelyezése
- Sebexcisio (elsődleges, halasztott vagy másodlagos varrattal) (sebkimetszés)
- Dialyzáló hasúri mosás
- Perifériás sérülések ellátása

#### 2. Az ortopédiai sebészet körében:

- Ínhüvelyen, inakon végzett beavatkozások (tenotómia, incisio)
- Lábujjak csonkolása

#### 3. Az urológiai sebészet körében:

- Katheterezés (szondázás)
- Hólyagszurcsapolás
- Paraphymosis repositio
- Praeputiumszakadás ellátása - sutura
- Torquatio testis - detorquatio
- Verruca eltávolítása penisről
- Hydrocele (vízsér) punkció

- Vese functionalis vizsgálata ureterkatheterezés útján
- Idegen test eltávolítása hólyagból húgycsövön át
- Herebiopsia (szövetmintaavétel)
- Prostatabiopsia
- Húgycsőpolyp extirpatioja
- Vesebiopsia
- Vasectomia
- Hólyagbiopsia

#### 4. A szemészet körében:

- Chalazion műtété (jégárpa műtété)
- Kis szemhéji tumorok eltávolítása
- Kis szemhéji sebészeti ellátása
- Kis kötőhártyasebészeti ellátása
- Blepharorrhaphia (szemhéj műtéti varrata)

#### 5. A fül-orr-gégészeti körében:

- Tonsillectomia (mandulaműtét)
- Endonasalis műtétek
- Microlaryngo-chirurgia (kis gégeműtétek)

#### 6. A szájsebészet körében:

- Cystaműtét
- Gyökércsúcsresectio

#### 7. Az idegsebészet körében:

- Excisio, sutura (kimetszés, varrat)
- Arteriectomia

#### 8. Az érsebészet körében:

- Egyszerű varicotomia (visszeres csomó kimetszése)
- Scalenotomia
- Necrectomia
- Peripheriás ér exploratioja (környéki ér felszabadítása)
- Arteriectomia

#### 9. A kézsebészet körében:

- Z-plastica bőrön
- Ínhüvelyincisio
- Szabad bőrtransplantatio
- Extensor ín varrata
- Csonttörés fedett tűzése
- Szalagvarrat
- Különböző eredetű kisebb daganatok, idegen test eltávolítása
- Osteosynthesisből fémananyag eltávolítása
- Ujjamputatio

#### 10. A nőgyógyászat-szülészet körében:

- Nem terhességgel összefüggő nőgyógyászati méhkaparás

- Excisioa portióból vagy a vulvából
- Polypus eltávolítása
- Bartholin-cysta vagy abscessus megnyitása, vagy eltávolítása

## II. Közepes műtétek

### A) Az általános sebészet körében:

- Nyaki sipoly, cysta, daganat eltávolítása
- Műtét a nyelőcső nyaki szakaszán
- Resectio glandulae thyreoideae (pajzsmirigyműtét)
- Mellékpajzsmirigy eltávolítása
- Perforált fekély elvarrása
- Gastrotomia
- Gastrostomia
- GEA (gyomor-bél anastomosis)
- Cardimyotomia (laparotomiából)
- Distalis gyomorresectio (a gyomor alsó részének eltávolítása)
- Enterostomia
- Vékonybél anastomosisa
- Vagotomia
- Colostomia
- Fistula ani műtete
- Májvarrat
- Cholecystectomy (epehólyag eltávolítása)
- Sérvműtétek
- Ileusműtét (bélresectio nélkül) (bélelzáródás műtete)
- Végtagcsonkolások
- Embolectomia
- Varicositas műtete
- Aranyér műtete
- Bőrpótlás szabad átültetéssel vagy helyi eljárással
- Lumbalis sympathectomia
- Nyaki borda műtete

### B) Szakosított sebészeti ellátások (függetlenül attól, hogy általános sebészeti osztályon vagy szakosított sebészeti osztályon végzik)

#### 1. A baleseti sebészet körében:

- Velőúrsínezés (fedetten vagy nyíltan bezárva)
- Boka-, olecranon-, patellasyntesis (boka, könyökcsúcs, térdkalács műtete)
- Carotis angiographia, liquorterek kontrasztanyaggal történő vizsgálata
- Osteotomia
- Arthrotomia
- Sequestrotomia
- Inveterált és habituális ficam műtete (állandósult és szokványos ficam műtete)
- Ízületi szalagok varrása, pótlása
- Tracheotomia (légcsőmetszés)
- Laparotomia explorativa
- Idegen test eltávolítása (mélyen fekvő vagy testüregbe hatoló)

#### 2. Az ortopédiai sebészet körében:

- Hallux valgus, digitus V. varus (lábujjak javító műtete)
- Alkar, lábszár alagútsyndroma-műtete

#### 3. Az urológiai sebészet körében:

- Epididymektomia
- Orchidektomia
- Prostatatályog megnyitása
- Endovesicalis elektrocoagulatio
- Penisamputatio
- Hydrocele műtét (vízsérv műtete)
- Spermatocele-resectio
- Varicotomia
- Ureterocele elektroincisioja
- Sectio alta
- Transurethralis lithotripsia (kőzúzás húgycsőön keresztül)

#### 4. A szemészet körében:

- Eucleatio bulbi (szemgolyó eltávolítása)
- Epibulbaris tumorok eltávolítása (szemgolyó körüli daganatok eltávolítása)
- Perforáló sérülések ellátása (mángesműtét kivételével)
- Punctio corneae (szaruhártya-punctió)

#### 5. A fül-orr-gégészet körében:

- Külső orrmelléküreg műtétek
- Szövődménymentes mastoidectomy
- Részleges külső gégeműtétek

#### 6. Az idegsebészet körében:

- Decompressio laminectomia
- Impressio fractura
- Fürt lyuk felhelyezése
- Subduralis haematoma (agyhártya alatti vérömleny)
- N. facialis decompressio (arcideg műtete)
- Facialis tick
- Perifériás idegműtétek (környéki idegműtétek)
- Lumbalis porckorong-sérv
- Koponyacsonttumorok
- Koponyacsont-plasztika

#### 7. A szívsebészet körében:

- Pacemaker implantatioja (ritmusszabályozó beültetése)

#### 8. Az érsebészet körében:

- Femoralis recanalizatio (combütőéri keringés helyreállítása)
- Femoro-poplitealis bypass
- Felső végtagi rekonstrukciós érműtét

#### 9. A kézsebészet körében:

- Neurolysis (ideg körüli összenövések oldása)
- Invarrat
- Tendolysis (ín körüli összenövések oldása)

- Csonttörésfeltárás dróttstabilizálása
- Arthodesis (ízületi merevítés)
- Luxatio feltárási repositioja (ficamot helyreállító műtét)
- Capsulectomia (kötőszöveti tok műtéti eltávolítása)
- Szalagplastica
- Feltárás fertőzés miatt

10. A nőgyógyászat-szülészeti körében:

- Méhnyak-amputatio, -plastica
- Hüvelyi plasticai műtétek
- Hüvelyi cysta eltávolítása

### III. Nagyműtétek

#### A) Az általános sebészet körében:

- Tracheo-bronchoplastica (légcsőműtét)
- Pneumonectomia (tüdőműtét)
- Gastrectomia (gyomorműtét)
- Pancreato-duodenectomia
- Nyelőcső eltávolítása és pótlása
- Szabad lebeny átültetése mikrovascularis anastomosisszal
- Pajzsmirigyműtét
- Nyaki blockdissectio
- Gátori daganat eltávolítása
- Nem esztétikai célú emlőplasztika, emlőeltávolítás
- Nyelőcsősérülés műtéte a mellkasi szakaszon
- Segmentectomia, lobectomia pulmonis (részleges tüdőműtétek)
- Decorticatio
- Thoracoplastica (mellkasplasztika)
- Resectio ventriculi (gyomorműtét)
- Proximális gyomorresectio
- Vastagbél-resectio
- Végbélkiirtás
- Rectorvaginalis sipoly műtéte
- Splenectomia (lépeltávolítás)
- Icterus mechanicus műtétei (elzáródásos sárgaság műtétei)
- Thoracalis sympathectomia
- Pancreas műtéte (hasnyálmirigy műtéte)
- Végtag-exarticulatio (végtag kiízesítése)
- Bőrpótlás távoli lebennyel
- Üregek falának rekonstrukciója
- Komplex szövetpótlás

**B) Szakosított sebészeti ellátások** (függetlenül attól, hogy általános sebészeti osztályon vagy szakosított sebészeti osztályon végzik)

1. A baleseti sebészet körében:

- Végtag-replantatio (végtagvisszavarrás)
- Súlyos végtagsérülés ellátása (ér-, idegvarrattal, osteosyntesisszel)
- Neurorrhaphia, idegtransplantatio (mikroszkóppal)

(idegvarrat, idegátültetés)

- Polytraumatizált beteg többszörös mellkasi vagy hasi szervsérülésének műtéte
- Nagyérsérülések varrata
- Velőúrszegezés
- Combnyaktáji szegezés
- Lemezes csontegyesítés
- Áthatoló mellkasi sérülés műtéte
- Áthatoló hasi sérülés műtéte
- Mellkasi szervek fedett sérülésének műtéte
- Hasi szervek fedett sérülésének műtéte
- (Fertőzött és nem fertőzött) állízületek belső csontegyesítése
- Arthodesis (ízületi merevítés)
- Arthroplastica

2. Az ortopédiai sebészet körében:

- Csípő-, térdízület, váll, könyök arthroplasticája
- Osteotomiák
- Spasticus bénulás műtéti kezelése
- Csípőközeli femur-osteotomia (combcsont vésése)
- Tibia-osteotomia
- Medence osteotomiája
- Habitualis patellaficam (rendszeres térdficam) műtéte
- Habitualis vállficam (rendszeres, szokványos vállficam) műtéte

3. Az urológiai sebészet körében:

- Radicalis veseműtét (vese, tumor block-dissectioja)
- Heredaganat miatti bilateralis retroperitonealis lymphadenectomia (heredaganat miatti nyirokcsomó-eltávolítás)
- Hypotermiás veseműtét (lehűtési veseműtét)
- Ureteroureteralis anastomosisok
- Uretero-sigmoideostomia
- Ileocystoplastica
- Totalis prostatectomia
- Vesetransplantatio (veseátültetés)
- Adrenalectomia (mellékvese-eltávolítás)
- Műveseellátás (dialysis)
- Mellékvese-daganatok műtéte
- Ureterotomia
- Nephropexia (vesefelvarrás)
- Nephrectomia (veseeltávolítás)
- Polusresectio
- Cavernotomia
- Transrenalis drain
- Aberrans veseér resectioja (a normálistól eltérő veseér eltávolítása)
- Vesecysta resectioja
- Decapsulatio (vesetok-leválasztás)
- Prostatectomia
- Hólyagnyaki Y-V plasztika
- Diverticulectomia
- Hólyagfal resectioja
- Transurethralis hólyagtumor resectioja

- Transurethralis prostatatumor resectiója
- Transurethralis hólyagnyak-adenoma resectiója
- Nem veleszületett állapot miatti húgycsőplasticák
- Emasculatio (herék eltávolítása)

#### 4. A szemészet körében:

- Mikrosebészeti műtétek
- Fotocoagulatio
- Glaucoma elleni műtétek (zöldhályog elleni műtétek)
- Szaruhártya-átültetés
- Nem esztétikai célú nagy szemészeti plasztikák
- Intraocularis idegen test eltávolítása (szemen belüli idegen test eltávolítása)
- Könnycsatorna helyreállító műtéte
- Orbitaműtétek (szemüregi műtétek)

#### 5. A fül-orr-gégészet körében:

- Stapedectomy (kengyel műtéti eltávolítása)
- Acusticus neurinoma eltávolítása (hallóideg-daganat eltávolítása)
- Teljes gégekiirtás
- Hangréstágító műtétek
- Radikális fülműtét
- Egy ülésben végzett nyaki dissectio és teljes gégekiirtás
- Fülműtét endocranialis szövődménnyel (fülműtét koponyán belüli szövődménnyel)
- Meniere-műtétek

#### 6. A szájszészett körében:

- Partialis mandibularesectio (részleges állkapocs-eltávolítás)
- Partialis maxillaresectio (részleges felsőállcsont-eltávolítás)
- Totalis mandibularesectio (féloldali)
- Totalis maxillaresectio (féloldali)
- Ankylosis műtéte (ízületi merevség műtéte)
- Nem esztétikai célú nagyobb plasztikai műtét

#### 7. Az idegsebészet körében:

- Aneurysma (koponyaűri) (verőértágulat)
- Axialis tumorok (agydaganatok)
- Intramedullaris gerincdaganatok (gerincvelő-daganatok)
- Spinalis, cerebralis angiómák
- Vertebralis decompressio
- Balloncatheteres beavatkozások
- Lebnyresectiók, temporalis epilepsia
- Gerincsérültek műtétei
- Lebnygliomák (lebnydaganatok)
- Intracerebralis haematoma (agyállományon belüli vérömleny)
- Epiduralis vérzések (agyhártya feletti vérzések)
- Nasalis liquorhaea
- Shuntműtétek
- Cerebellaris tumorok (kisagyi daganatok)
- Syringomyelia, basalis impressio

- Spinalis extramedullaris és epiduralis tumorok (gerincvelői daganatok)
- Csigolyatumorok (csigolyadaganatok)
- Cervicalis porckorongsérv laminectomiából és elülső behatolásból
- Cervicalis spondylosis (nyaki csigolyaízületi meszesedés)
- Carotis externa-interna anastomosis műtétei
- Hypophysisműtétek (agyalapi-mirigy műtétei)
- Koponyaűri sérülés ellátása
- Sympathectomia
- Laminectomia
- Nyaki gerincsérülés műtéte

#### 8. A szívsebészet körében:

- Mitralis műbillentyű implantatiója (kéthegyű műbillentyű beültetése)
- Aorta-műbillentyű implantatiója (főütőér-műbillentyű behelyezése)
- Kettős-hármas műbillentyű rekonstrukciója
- Szívbillentyű plasticai rekonstrukciója
- Coronariaműtétek (szívkoszorúér-műtétek)
- Myocardialis pacemaker-elektroda implantatiója (szívritmus-szabályozó elektródájának behelyezése)
- Pericardiectomia (szívburok egy részének eltávolítása)
- Shuntműtét
- Zárt mitrális commissurotomia (kéthegyű billentyű műtéte)
- Pericardialis cysta, lipoma-exstirpatio
- Traumás szívsérülések ellátása (baleseti szívsérülések ellátása)
- Mellkasi nagyér-rendellenességek korrekciója
- Zárt szívű műtétek
- Cardiomyotomia (thoracotomiából)

#### 9. Az érsebészet körében:

- Műtétek a mellkasi, illetve a hasi nagyereken
- Art. carotis rekonstrukciója (fejverőér rekonstrukciója)
- Art. subclavia rekonstrukciója (lapocka alatti ütőér rekonstrukciója)
- Aorta bifurcatio desobliteratio
- Aorta-ilio-femoralis rekonstrukció
- Bypassműtétekek
- Cruralis rekonstruktív érműtét
- Végtaganeurysmák (végtagverőér-tágulatok)
- Ilio-femoralis vénarekonstrukció
- Érpótlások

#### 10. A kézsebészet körében:

- Idegtransplantatio
- Szigetlebens
- Érvarrat a kéz és ujjak területén
- Értranszplantatio
- Policisatio (hüvelykujj képzése)
- Replantatio (visszahelyezés)
- Idegvarrat



- Intransplantáció
- Többszörös ínvarrat
- Stabil osteosynthesis (stabil csontegyesítés)
- Correctió csontműtét
- Prothesis beültetése
- Érvarrat az alkaron
- Dupuytren-contractura műtete (tenyéri zsugorodás műtete)
- Idegbénulás palliatív műtete intransplantációval
- Nyeles vagy hengerlebeny plasztikája

11. A nőgyógyászat-szülészeti körében:

- Bármely okból végzett laparotomia (bármely okból végzett hasműtét)
- Vaginális méheltávolítás (hüvelyi méheltávolítás)
- Vulvectomy



# Függelék

## a vagyonvédelmi rendszerekről és fogalmakról, valamint a tárolási szabályokról

### I. A mechanikai és az elektronikai vagyonvédelmi rendszerek elemei

#### 1. védettségi szint:

Megfelel az 1. védettségi szintnek az a lezárt helyiség (lásd: III. Vagyonvédelmi fogalmak), amelyet határolószerkezetei a jogosulatlan idegen személyek behatolásától és az elmozdítástól egyaránt megóvnak.

#### 2. védettségi szint

- **Falazatok, földékek:** a biztosított vagyontárgyak elhelyezésére szolgáló helyiségek határolószerkezeteinek szilárdsága egyenértékű a 6 cm vastag tömör, kisméretű téglából készült falazatával.
- **Ablakok, erkélyajtók (teraszajtók), kitekintők, felül- és oldalvilágítók:** az összes üvegezett felület nyílászárónként legalább 5 mm vastag, vagy ha ennél vékonyabbak, akkor az üveget vagyonvédelmi fóliával kell ellátni a belső oldalon.
- **Bejárati ajtók, garázsajtók:** zárásukat 2 db biztonsági zár vagy 1 db törés ellen védetten szerelt biztonsági zár végzi. A kétszárnyú bejárati ajtók és erkélyajtók reteszzeit reteshúzás elleni védelemmel kell ellátni.

Megfelelnek a 2. védettségi szint előírásainak az alábbiak is:

- a legalább 6 cm vastagságú, két vagy több rétegű szendvicsszerkezet,
- az üvegtéglával vagy kopolitüveggel kialakított határolófelület,
- az elektromos nyitású, elektronikus vezérlésű garázsajtó, ha más mechanikai védelemmel nincsen felszerelve,
- továbbá az MSZ EN 356:2000 szabvány szerinti P1A jelölésű (A0-s) biztonsági üvegek.

#### 3. védettségi szint

- **Falazatok, földékek:** a biztosított vagyontárgyak elhelyezésére szolgáló helyiségek határolószerkezeteinek szilárdsága egyenértékű a 12 cm vastag tömör, kisméretű téglából készült falazatával.
- **Ablakok, erkélyajtók (teraszajtók), kitekintők, felül- és oldalvilágítók:** az összes üvegezett felület nyílászárónként legalább 5 mm vastag.

Ha valamely nyílászáró alsó éle a járdaszinttől

- 3 méternél alacsonyabban van,
- 3 méternél magasabban van, de valamely melléképület, épületrész, építmény vagy beépített eszköz (pl. tűzlétra) megkönnyíti a bejutást,

akkor üvegfelületét vagyonvédelmi fóliával kell ellátni a belső oldalon.

#### • Bejárati ajtók, garázsajtók:

- fém- vagy legalább 25 mm vastag tömör keményfa szilárdságával megegyező faszervezetű,
- kiemelés, valamint befeszítés ellen védett.

Az ajtók zárását

- 2 db egymástól min. 30 cm-re elhelyezett, törésvédetten szerelt biztonsági zár, vagy
- 1 db hevederzár és legalább 1 db, tőle min. 30 cm-re, törésvédetten szerelt biztonsági zár végzi.

A törésvédetten szerelt biztonsági zár reteszelési mélységének legalább 14 mm-nek kell lennie.

Bevésőzár alkalmazása esetén a fa ajtólap külső oldala a zársekrény hosszanti tengelyében kívülről olyan fémlemezzel van megerősítve, amely roncsolás nélkül nem szerelhető le, és magassága legalább kétszerese a zársekrény magasságának.

Az ajtólap és a tok közötti zárásponosság oldalanként maximum 4 mm, keményfa szerkezet esetén maximum 6 mm. Az ajtólap és a tok vetemedése a zárás biztonságát nem befolyásolhatja.

Az ajtólapokat minimum 3 db diópánttal – vagy ezzel egyenértékű szilárdságú, egyedi kialakítású forgópánttal – rögzítették a tokhoz.

A kétszárnyú bejárati ajtók és erkélyajtók reteszzeit reteshúzás elleni védelemmel kell ellátni.

Megfelel a 3. védettségi szint előírásainak a legalább 12 cm vastagságú, három vagy több rétegű szendvicsszerkezet is.

A 3. védettségi szint elemeként elfogadhatók olyan nyílászárók is, amelyekre a Mabisz „részleges mechanikai védelem alkotóeleme” minősítést adott.

A 3. védettségi szint előírásainak megfelelnek a Mabisz által minősített MSZ EN 356:2000 szabvány szerinti P2A (A1-es) és P3A (A2-es) biztonsági üvegek.

#### 4. védettségi szint

- **Falazatok, földékek:** a biztosított vagyontárgyak elhelyezésére szolgáló helyiségek határolószerkezeteinek szilárdsága egyenértékű a 38 cm vastag tömör, kisméretű téglából készült falazatával.

- **Ablakok, erkélyajtók (teraszajtók), kitekintők, felül- és oldalvilágítók:** az összes üvegezett felület nyílászárónként legalább 6 mm vastag.

Ha a nyílászáró alsó éle a járdaszinttől

- 3 méternél alacsonyabban van, vagy
- 3 méternél magasabban van, de valamely melléképület

let, épületrész, építmény vagy beépített eszköz (pl. tűzlétra) megkönnyíti a bejutást, akkor a következő műszaki-technikai feltételeknek kell maradéktalanul megfelelni:

- az ablakok, erkélyajtók, kitekintők, felül- és oldalvilágítók teljes felületét minimum 12 mm átmérőjű köracélból készült és maximum 100x300 mm-es osztású – vagy más műszaki megoldású, de az előbbivel megegyező szilárdságú – ráccsozattal kell védeni, amely kívülről roncsolás nélkül nem szerelhető le,
- a rácsot a sarkainál – 300 mm-nél nagyobb oldalhosszúság esetében egymástól legfeljebb 300 mm távolságra is – átmenőcsavarral kell rögzíteni a falba vagy a nyílászáró keretéhez olyan módon, hogy kívülről csak roncsolással legyen eltávolítható,
- falba rögzítés esetén a falazókörmök keresztmetszetének legalább azonosnak kell lennie a rács anyagának keresztmetszetével. A minimális beépítési (rögzítési) mélység téglafalban 150 mm, betonban 100 mm. A rács helyettesítésére megfelelnek az áttörésbiztos, rétegelt – minimum P6B fokozatú (B1-es) – biztonsági üvegek vagy a velük azonos védelemet nyújtó, a Mabisz által teljes körű mechanikai védelem alkotóelemeként minősített üvegszerkezetek.
- **Bejárati ajtók, garázsajtók:** a Mabisz által teljes körű mechanikai védelem alkotóelemeként minősített szerkezetek.

Minősítés hiányában a bejárati ajtónak a következő műszaki-technikai feltételeknek kell maradéktalanul megfelelnie:

- Az ajtólap fém- vagy legalább 40 mm vastagságú tömör keményfa szilárdságával megegyező faszervezetű. A fémszerkezetű ajtó lapja legalább 2 mm vastagságú vaslemezzel van borítva.
- Az ajtólap kiemelés, befejtés ellen védve van.
- Az ajtólap és a tok közötti zárásponthoz oldalként maximum 2 mm, keményfa szerkezet esetén maximum 5 mm.
- A zárszerkezet legalább 3 aktív és 1 passzív ponton biztosítja a zárást.
- A zárok reteszelési mélysége eléri a 18 mm-t.
- A zártest és a zárbetét fúrás, finomnyitás és letörés ellen védve van.
- A kétszárnyú bejárati ajtók és erkélyajtók reteszelt reteshúzás elleni védelemmel vannak ellátva.
- Bevésőzár alkalmazása esetén a fa ajtólap külső oldala a zárszekrény hosszanti tengelyében kívülről olyan fémlappal van megerősítve, amely roncsolás nélkül nem szerelhető le, és magassága legalább kétszerese a zárszekrény magasságának.

A 4. védelem szintjének megfelelően elfogadhatók olyan szerkezetek is, amelyekre a Mabisz „teljes körű mechanikai védelem alkotóeleme” minősítést adott.

## Elektronikai jelzőrendszer

Minden helyiségbe, amely határos a külvilággal, az illetéktelen személyek behatolását jelző elemek kombinációit kell telepíteni.

A behatolást jelző elemek minimális kombinációi a következők:

- mozgásérzékelő (PIR) és nyitáserzékelő (reed), vagy
- mozgásérzékelő és akusztikus üvegtörés-érzékelő.

A behatolást jelző elemek kombinációján túl az elektronikai jelzőrendszerhez szükséges még legalább

- 1 db, célszerűen a kívülről legjobban látható helyre telepített, akkumulátoros hang-fény jelző, amelyet úgy kell elhelyezni, hogy külön mászóeszköz nélkül ne lehessen leszerelni,
- telefonos, illetve rádiós kezelőegység(ek) vagy GSM-kommunikátorral ellátott riasztóközpont,
- a riasztóközpont olyan távfelügyelethez van csatlakoztatva, amelyik szerződésben vállalja az átjelzéstől számított max. 15 percen belüli kivonulást.

Ha a területen nincs saját kivonulatszolgálattal rendelkező távfelügyelet, a biztosító a rendőrséget közvetlenül (telefonon) értesítő távfelügyeletet is elfogadja.

**Az elektronikai jelzőrendszer nem vehető figyelembe, ha csak természetes személyt értesítő telefonos jelzéssel vagy távfelügyeleti csatlakozás nélkül (csak helyi riasztásként) működik.**

A fenti minimális kritériumokat meghaladó elektronikai jelzőrendszer kiépítését egyedi elbírálás alapján, szolgáltatásnőveléssel veheti figyelembe a biztosító.

## II. Az értékőrző vagyontárgyak tárolási szabályai

### Az értékőrző vagyონrész

- Az **a) vagyón csoportba tartozó érték tárgyakat** 1 millió Ft értékhatárig kizárólag lakás céljára szolgáló helyiségben tetszőleges módon lehet tárolni. Az ezt meghaladó értékek csak a Mabisz által a megfelelő értékhatárra\* minősített lemez- vagy páncélszekrényben tárolhatók.
- Az **b) vagyón csoportban** biztosított vagyontárgyak értékhatárra tekintet nélkül kizárólag lakás céljára szolgáló helyiségben tetszőleges módon tárolhatók.

### A páncélszekrényekre vonatkozó előírások:

A lemez- vagy páncélszekrényt a Mabisz előírásai szerint kell telepíteni.

**(\*) Az értékhatárok A-E fokozat között megduplázódnak, ha az érték tárolót fúrás- és nyitáserzékelővel látják el és bekötik az elektronikai jelzőrendszerbe.**

### III. Vagyonvédelmi fogalmak

#### 1. Helyiség

A térnek minden oldalról épületszerkezetekkel határolt része.

#### 2. Törés elleni védelem

Letörés ellen védett a hengerzárbetét, ha a külső oldalon (rácsajtók, üvegezett ajtók esetében – ahol a zárbetét belső oldala is hozzáférhető – a belső oldalon is) az ajtólap síkjából – vagy a kívülről csak roncsolással eltávolítható zárcímer, szintezőfém, rozetta stb. síkjából – nem nyúlik ki 2 mm-nél hosszabban.

#### 3. Reteshúzás elleni védelem

A kétszárnyú ajtók rögzített szárnyai reteshúzás ellen akkor vannak védve, ha a szárny reteszei (csúszó-, áthajtó- vagy elfordítós rigli) ellenállnak a külső feszítést követő elmozdításnak. (Ilyen pl. facsavar egy furaton keresztül a reteszen át, vagy akár egy belülről beszorított és lecsavarozott ék a nem nyíló szárny alá stb.)

#### 4. Biztonsági zár

Biztonsági zárnak minősül a tartószerkezetével együtt, a Mabisz által minősített biztonsági lakat, továbbá a minimum 5 csapos hengerzárral ellátott zárszerkezet, a minimum 6 rotoros mágneszárral ellátott zárszerkezet, továbbá minden olyan lamellás zárszerkezet, amelyet a Mabisz „biztonsági zárnak” minősített. Mindegyiknek minimum 10 000 variációs lehetőséggel kell rendelkeznie.

#### 5. Aktív zárési pont

Aktív zárési pontnak számít az a záróelem, amelyet közvetlenül vagy áttételesen, de nyitó-záró szerkezettel (kulccsal) lehet mozgatni.

#### 6. Passzív zárési pont

Ide tartoznak mindazok a zárást biztosító elemek, amelyek nem kulccsal hozhatók működésbe. A forgópántok és a passzív zárótüskék (a ki- és befeszítést gátlók) összesen egy passzív zárési pontnak tekintendők.

#### 7. Kiemelés elleni védelem

Az ajtóra eredetileg vagy utólag felszerelt olyan műszaki megoldás, amely kívülről történő támadás esetén megakadályozza a zárt ajtónak a zsanérról való leemelését.

#### 8. Be- és kifeszítés elleni védelem

Olyan műszaki megoldás, amelyik hatásosan késlelteti, illetve megakadályozza a nyílászáró külső oldal felőli be- vagy kifeszítését. Alapvető megoldás a minél jobb zárás-pontosság, de megfelelő pl. a keret és az ajtólap éleinek vasalása és a hevederzár is.

#### 9. Zárásponthossz

Zárt állapotban az ajtó lapja és az ajtókeret oldalai közötti, mm-ben mért legnagyobb távolság.

#### 10. Fúrás elleni védelem

Fúrás ellen védett az a zárszerkezet, zárcilinder, amelyet a beépített vagy a fúrás ellen utólag felszerelt védelmi elemek miatt nem lehet megfúrni, illetve a zárszerkezet fúrás esetén sem lesz nyitható.

#### 11. Finomnyitás elleni védelem

Finomnyitás ellen akkor védett a zár, ha csak a rendeltetésszerű használatára szolgáló eszközzel lehet működtetni. Ilyen a két vagy több csapsoros, illetőleg a több különböző fizikai elven működő zárbetét.

#### 12. Önálló zárési pont

Önálló zárési pontnak csak az egymástól legalább 30 cm-re elhelyezkedő zárnyelvek (reteszvasak) tekinthetők.

#### 13. Reteszelési mélység

A zárnyelvnek a fogadóelembe (vasalatba) való benyúlása, illetve a benyúlás mélysége.

#### 14. Vagyonvédelmi fóliák

Mindazok a – szakcég által az üvegfületek belső oldalára telepített – vagyonvédelmi (biztonsági) fóliák, amelyek az üveget annak összetörésekor egyben tartják.

#### 15. Biztonsági üvegek

Több üvegréteg közé helyezett vagyonvédelmi fólia egybeépítésével gyártott üvegszerkezetek, vagy egyéb olyan fényáteresztő anyagok, amelyeket a rétegvastagságból, összetételből adódó tulajdonságaik miatt „átdobást gátló” (A0, A1, A2, A3), illetve „betörést késleltető” (B1, B2, B3) minősítéssel láttak el.



# Az Allianz otthonbiztosítás záradékai

## 1. Általános záradékok:

V00	A szerződés az általános feltételek alapján jött létre.
VIR	Az ajánlat felvétele nem a kockázatviselés helyén történt.
VBL	A szerződő ajánlata alapján a betöréssellopás-kockázatra a biztosítás nem terjed ki.
VFE	Az első díj az ajánlaton feltüntetett időpontban esedékes.
VIM	A szerződő nyilatkozata alapján a Háztartási ingóságok [c] vagyonszoport] tekintetében nem minősül(nek) kockázatviselési helynek a melléképület(ek) és a tároló(k). A Többlétszolgáltatás-biztosítás megkötése esetén a Háztartási ingóságok [c] vagyonszoport] tekintetében a biztosító kockázatviselése korlátozott mértékben kiterjed, az ajánlaton megjelölt kockázatviselés hely(ek)en lévő melléképület(ek)re és tároló(k)ra is.
FIX	A szerződő az Allianz otthonbiztosítás Fix csomag szerződést köti meg.

## 2. A vezérgazgatóság által adható záradékok:

VEG	A jelen otthonbiztosítási szerződés az ajánlat mellékletét képező egyedi záradékkal jött létre.
VBE	A jelen otthonbiztosítási szerződés az ajánlat mellékletét képező egyedi záradékkal jött létre, mely a betöréssellopás-kockázatra a szerződési feltételekben meghatározottól eltérő szolgáltatási limiteket tartalmaz.

## 3. Az Allianz lakóközösség-biztosításhoz, illetve a Hungária lakóközösség-biztosításhoz kötött vagy módosított Allianz otthonbiztosítási szerződés záradékai:

VZZ	A biztosító kockázatviselése a jelen otthonbiztosítás alapján a tetőbeázások kivételével a közös, ill. a szövetkezeti tulajdonban bekövetkezett vízkárookra is kiterjed. A biztosító szolgáltatása az Allianz lakóközösség-biztosítási vagy a Hungária lakóközösség-biztosítási szerződésben meghatározott, káridőpontbeli épületbiztosítási összegnek a jelen szerződésben biztosított külön tulajdoni hányadra eső része erejéig terjed.
VRR	A biztosító kockázatviselése a jelen otthonbiztosítás alapján a közös, a szövetkezeti és a külön tulajdonban bekövetkezett földrengéskárookra is kiterjed. A biztosító szolgáltatása a Hungária lakóközösség-biztosítási szerződésben meghatározott, káridőpontbeli épületbiztosítási összegnek a jelen szerződésben biztosított külön tulajdoni hányadra eső része erejéig terjed.
VUV	A biztosító kockázatviselése a jelen otthonbiztosítás alapján a közös, ill. a szövetkezeti tulajdonban bekövetkezett üveggkárookra is kiterjed. A biztosító szolgáltatása az Allianz lakóközösség-biztosítási vagy a Hungária lakóközösség-biztosítási szerződésben meghatározott, káridőpontbeli épületbiztosítási összegnek a jelen szerződésben biztosított külön tulajdoni hányadra eső része erejéig terjed.
VOB	A kockázatviselés helyét magában foglaló lakóépületre kötött Allianz lakóközösség-biztosítás vagy Hungária lakóközösség-biztosítás megszűnésével egyidejűleg a jelen lakásbiztosítási szerződés lakóközösség-biztosításra vonatkozó bővítése is megszűnik, mellyel az épület/lakás alulbiztosítottá vagy biztosítatlanná válhat.
VHB	A jelen otthonbiztosítási szerződés alapján nem minősülnek biztosított vagyontárgynak a kockázatviselés helyét magában foglaló épület közös, ill. szövetkezeti tulajdonban lévő részei.

## 4. Más biztosítótársaság közös tulajdonra szóló társasház-biztosításához kötött vagy módosított Allianz otthonbiztosítási szerződés záradéka:

VHM	A jelen otthonbiztosítási szerződés alapján nem minősülnek biztosított vagyontárgynak a kockázatviselés helyét magában foglaló épület közös, ill. szövetkezeti tulajdonban lévő részei. A felelősségbiztosítás vagy az épülethasználói felelősségbiztosítás alapján a biztosító nem téríti meg azokat a személysérüléses vagy dolgokban keletkezett károkat, amelyekért a biztosított a lakásszövetkezet tagjaként, illetve a társasházközösség tulajdonostársaként a magyar jog szabályai szerint kártérítési kötelezettséggel tartozik.
-----	--

## 5. Engedményezéssel és jelzáloggal kapcsolatos záradékok:

VJZ	A biztosított ingatlant jelzálogjog terheli.
VJE	Az engedményezés alapján az engedményes a biztosítottal mint engedményezővel kötött szerződésben (illetve az engedményező csatolt nyilatkozatában) foglalt módon és mértékben jogosult a biztosító szolgáltatására.

